

**BALANCE DE SITUACION PREVISIONAL 2017**

ACTIVO	Estimación 2016	2017	ACTIVO	Estimación 2016	2017
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>24.969.460,95</b>	<b>25.272.057,40</b>	<b>II.- Existencias</b>	<b>60.383,14</b>	<b>60.383,14</b>
<b>I.- Inmovilizado Intangible</b>	24.280,94	24.280,94	1.- Comerciales	60.383,14	60.383,14
1.- Desarrollo			2.- Materias primas y otros aprovisionamientos		
2.- Concesiones			3.- Productos en curso		
3.- Patentes, licencias, marcas y similares	24.280,94	24.280,94	4.- Productos terminados.		
4.- Fondo de comercio			5.- Subproductos, residuos y materiales recuperados		
5.- Aplicaciones informáticas			6.- Anticipos a proveedores		
6.- Otro inmovilizado intangible			<b>III.- Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>2.176.435,62</b>	<b>2.026.435,62</b>
<b>II.- Inmovilizaciones material</b>	<b>24.945.180,01</b>	<b>25.247.776,46</b>	1.- Clientes por ventas y prestaciones de servicios.	731.166,60	581.166,60
1.-Terrenos y construcciones	24.106.307,30	24.428.127,16	2.- Clientes, empresas del grupo y asociadas		
2.-Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	838.872,71	819.649,30	3.- Deudores varios.		
3.-Inmovilizado en curso y anticipos			4.- Personal		
<b>III.- Inversiones Inmobiliarias</b>			5.- Activos por impuesto corriente		
1.-Terrenos			6.- Otros créditos con las Administraciones Públicas.	1.445.269,02	1.445.269,02
2.-Construcciones			7.- Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
<b>IV.- Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>			<b>IV.- Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>267.449,84</b>	
1.-Instrumentos de patrimonio			1.-Instrumentos de patrimonio		
2.-Créditos a empresas			2.-Créditos a empresas		
3.-Valores representativos de deuda			3.-Valores representativos de deuda		
4.-Derivados			4.-Derivados		
5.-Otros activos financieros			5.-Otros activos financieros	267.449,84	
<b>V.- Inversiones financieras a largo plazo</b>			<b>V.- Inversiones financieras a corto plazo</b>		
1.-Instrumentos de patrimonio			1.-Instrumentos de patrimonio		
2.-Créditos a terceros			2.-Créditos a empresas		
3.-Valores representativos de deuda			3.-Valores representativos de deuda		
4.-Derivados			4.-Derivados		
5.-Otros activos financieros			5.-Otros activos financieros		
<b>VI.- Activos por Impuesto diferido</b>			<b>VI.- Periodificaciones a corto plazo</b>		
<b>VII.- Deudores comerciales no corrientes</b>			<b>VII.- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>368.124,96</b>	<b>408.007,74</b>
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>2.872.393,56</b>	<b>2.494.826,50</b>	1.-Tesorería	368.124,96	408.007,74
<b>I.- Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>			2.-Otros activos líquidos equivalentes		
			<b>TOTAL ACTIVO (A + B):</b>	<b>27.841.854,51</b>	<b>27.766.883,90</b>

EMPRESA:

Anexo A2.1, Documento F.1.2.1

CIRCUITO DE JEREZ, S.A.

**BALANCE DE SITUACION PREVISIONAL 2017**

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Estimación 2016</b>	<b>2017</b>	<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Estimación 2016</b>	<b>2017</b>
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	17.330.072,03	18.110.824,54	<b>II.- Deudas a largo plazo</b>	<b>5.315.395,01</b>	<b>5.113.816,83</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>	16.626.460,23	17.110.824,54	1.- Obligaciones y otros valores negociables	0,00	0
<b>I.- Capital</b>	21.999.600,02	43.064.179,00	2.- Deudas con entidades de crédito	0,00	0,00
1.- Capital escriturado	21.999.600,02	43.064.179,00	3.- Acreedores por arrendamiento financiero	0,00	0
2.- (Capital no exigido)			4.- Derivados	0,00	0
<b>II.- Prima de emisión</b>			5.- Otros pasivos financieros	5.315.395,01	5.113.816,83
<b>III.- Reservas</b>	-22.274.363,82	-22.274.363,82	<b>III.- Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	160.000,00	321.000,00
1.- Legal y estatutarias	1.267.158,79	1.267.158,79	<b>IV.- Pasivos por impuesto diferido</b>		
2.- Otras reservas	-23.541.522,61	-23.541.522,61	<b>V.- Periodificaciones a largo plazo</b>		
<b>IV.- (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b>			<b>VI.- Acreedores comerciales no corrientes</b>		
<b>V.- Resultados de ejercicios anteriores</b>	-3.629.233,97	-4.160.959,80	<b>VII.- Deuda con características especiales a largo plazo</b>		
1.- Remanente.			<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>5.036.387,47</b>	<b>4.221.242,53</b>
2.- (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	-3.629.233,97	-4.160.959,80	<b>I.- Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		
<b>VI.- Otras aportaciones de socios</b>	21.064.578,83		<b>II.- Provisiones a corto plazo</b>	<b>108.276,35</b>	<b>108.276,00</b>
<b>VII.- Resultado del ejercicio</b>	-534.120,83	481.969,16	<b>III.- Deudas a corto plazo</b>	<b>-3.471,13</b>	
<b>VIII.- (Dividendo a cuenta)</b>			1.- Obligaciones y otros valores negociables		
<b>IX.- Otros Instrumentos de patrimonio neto</b>			2.- Deudas con entidades de crédito		
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>			3.- Acreedores por arrendamiento financiero		
<b>I.- Activos financieros disponibles para la venta</b>			4.- Derivados		
<b>II.- Operaciones de cobertura</b>			5.- Otros pasivos financieros	-3.471,13	
<b>III.- Otros</b>			<b>IV.- Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>		
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	703.611,80	1.000.000,00	<b>V.- Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>4.631.518,56</b>	<b>3.812.902,53</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	5.475.395,01	5.434.816,83	1.- Proveedores	3.570.439,77	2.751.823,74
<b>I.- Provisiones a largo plazo</b>			2.- Proveedores, empresas del grupo y asociadas		0,00
1.- Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal			3.- Acreedores varios		0,00
2.- Actuaciones medioambientales			4.- Personal (remuneraciones pendientes de pago)		
3.- Provisiones por reestructuración			5.- Pasivos por impuesto corriente		
4.- Otras provisiones			6.- Otras deudas con las Administraciones Públicas	206.485,92	206.485,92
			7.- Anticipos de clientes	854.592,87	854.592,87
			<b>VI.- Periodificaciones a corto plazo</b>	300.063,69	300.064,00
			<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>27.841.854,51</b>	<b>27.766.883,90</b>

Sociedad	CIRCUITO DE JEREZ, S.A.
Entidad	
NIF A11618675	CNAE

Anexo 2.2, Documento F.1.3.2

### CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS PREVISIONAL 2017

CUENTAS	Estimación 2016	2017	CUENTAS	Estimación 2016	2017
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>			<b>14.- Ingresos financieros</b>		
1.- Importe neto de la cifra de negocios	3.843.912,05	4.165.486,00	a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		
a) Ventas	3.810.089,20	4.165.486,00	a.1.- En empresas del grupo y asociadas		
b) Prestaciones de servicios	33.822,85		a.2.- En terceros		
2.- Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación			b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		
3.- Trabajos realizados por la empresa para su activo			b.1.- En empresas del grupo y asociadas		
4.- Aprovisionamientos	-83.586,61	-87.000,00	b.2.- De terceros	555,58	
a) Consumo de mercaderías	-66.385,77	-87.000,00	<b>15.- Gastos financieros</b>		
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	-13.020,84		a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		
c) Trabajos realizados por otras empresas	-4.180,00		b) Por deudas con terceros	-210.753,44	-214.822,00
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos			c) Por actualización de provisiones		
5.- Otros ingresos de explotación	5.765.085,75	5.925.030,00	<b>16.- Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>		
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	3.224.177,86	3.225.030,00	a) Cartera de negociación y otros		
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	2.540.907,89	2.700.000,00	b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta		
6.- Gastos de personal	-1.270.758,27	-1.243.999,00	<b>17.- Diferencias de cambio</b>	563,70	
a) Sueldos, salarios y asimilados	-1.037.551,32	-1.022.376,00	<b>18.- Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>		
b) Cargas sociales	-233.206,95	-221.623,00	<b>19.- Otros ingresos y gastos de carácter financiero</b>		
c) Provisiones					
7.- Otros gastos de explotación	-8.039.389,58	-7.491.087,84	<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16) .....</b>	<b>-209.634,16</b>	<b>-214.822,00</b>
a) Servicios exteriores	-7.681.481,23	-7.130.573,84	<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2).....</b>	<b>-534.120,83</b>	<b>481.969,16</b>
b) Tributos	-317.394,11	-320.000,00	20.- Impuestos sobre beneficios		
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-40.514,24	-40.514,00	<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+17) .....</b>	<b>-534.120,83</b>	<b>481.969,16</b>
d) Otros gastos de gestión corriente			<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>		
8.- Amortización del Inmovilizado	-539.750,01	-571.638,00	21.- Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		
9.- Imputación de subvenciones de Inmovilizado no financiero y otras			<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+18) .....</b>	<b>-534.120,83</b>	<b>481.969,16</b>
10.- Excesos de provisiones					
11.- Deterioro y resultado por enajenaciones del Inmovilizado					
a) Deterioros y pérdidas					
b) Resultados por enajenaciones y otras					
12.- Diferencia negativa de combinaciones de negocio					
12 a Subvenciones concedidas y transferencias realizadas a la entidad					
- Al sector público local de carácter administrativo					
- Al sector público local de carácter empresarial o fundacional					
13.- Otros resultados					
Gastos excepcionales					
Ingresos excepcionales					
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11).....</b>	<b>-324.486,67</b>	<b>696.791,16</b>			

F.1.2.12 Dotación de Plantillas y retribuciones

INFORMACION PRESUPUESTO PARA 2017

Entidad: CIRCUITO DE JEREZ, S.A.

Sector:

Número total efectivo	47
Importe total de gastos	1.243.999,00

<i>Gastos distribuidos por grupos de personal</i>						
Grupo de Personal	Dotación plantilla presupuestaria	Créditos iniciales				
		Sueldos y salarios (excepto variable)	Retribución Variable	Plan de pensiones	Otras Retribuciones	Total Retribuciones
Órganos de Gobierno	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Máximos Responsables	1	70.000,00	0,00	0,00	0,00	70.000,00
Resto de personal directivo	2	104.512,48	0,00	0,00	0,00	104.512,48
Laboral contratado indefinido	25	532.068,54	0,00	0,00	0,00	532.068,54
Laboral duración determinada	19	315.794,98	0,00	0,00	0,00	315.794,98
Otro personal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>47</b>	<b>1.022.376,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.022.376,00</b>

Gastos comunes sin distribuir por grupos

Concepto	Importe
Acción social	15.000,00
Seguridad Social	206.623,00
<b>Total Gastos comunes</b>	<b>221.623,00</b>

Observaciones:



**F.1.2.13 Deuda viva y previsión de vencimiento de deuda**

INFORMAC

Entidad:

CIRCI

Concepto
<b>Deuda a corto plazo (operaciones tesorería)</b>
<b>Deuda a largo plazo</b>
<i>Emisiones de deuda</i>
<i>Operaciones con entidades de crédito</i>
<i>Factoring sin recurso</i>
<i>Deuda con la Administraciones Públicas (FFPP) (1)</i>
<i>Otras operaciones de créditos</i>
<b>Avales ejecutados durante el ejercicio</b>
<i>Entidades dependientes de la corporación local (clasificadas con AAPP)</i>
<i>Resto de entidades</i>
<b>Avales reintegrados durante el ejercicio</b>
<i>Entidades dependientes de la corporación local (clasificadas con AAPP)</i>
<i>Resto de entidades</i>
<b>Total Deuda Viva</b>

(1) Sólo se incluyen los préstamos con el fondo (FFPP) instrumentados a través de operaciones de endeudamiento



F.1.2.14 Perfil de vencimiento de la deuda en los próximos 10 años (operaciones contratadas y/o previsto realizar hasta 31/12/2016)

INFORMACION PRESUPUESTO PARA 2017

Entidad: **CIRCUITO DE JEREZ, S.A.**

CONCEPTO	VENCIMIENTOS PREVISTOS EN EL EJERCICIO (INCLUYENDO LAS OPERACIONES PREVISTO REALIZAR HASTA 31/12/2017)									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Emisiones de Deuda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Operaciones con entidades de crédito	208.396,26	237.811,23	185.175,21	263.862,32	278.517,69	293.987,05	310.315,60	327.551,07	345.743,83	364.947,04
Factoring sin recurso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deuda con Administraciones públicas (exclusivamente FFPP) (1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otras operaciones de Crédito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total vencimientos</b>	<b>208.396,26</b>	<b>237.811,23</b>	<b>185.175,21</b>	<b>263.862,32</b>	<b>278.517,69</b>	<b>293.987,05</b>	<b>310.315,60</b>	<b>327.551,07</b>	<b>345.743,83</b>	<b>364.947,04</b>

(1) Sólo se incluyen los préstamos con Administraciones Públicas que forman parte de la Deuda Viva

F.1.2.15 - Inversiones reales

**INFORMACION PRESUPUESTO PARA 2017**

*ANEXO DE INVERSIONES REALES*

Proyecto de Inversión		Año Inicial	Año fin	Coste Total	ejecución prevista a 31/12/2016	Programación plurianual					Pi
Código	Denominación					2017	2018	2019	2020	Resto	
	Reasfaltado Pista	2.017,00	2.017,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00					
	Reforma Torre autoridades	2.017,00	2.017,00	350.000,00	0,00	350.000,00					

Nota: Aquellos proyectos de inversión cuyos importes sean de escasa importancia en relación con el volumen total de inversiones podrán agruparse en uno o varios proyectos genéricos  
Se incluirán todos los proyectos de inversión que se estén realizando en el ejercicio presupuesto, así como los que están previstos iniciar en los tres siguientes

---

---

**revisión de importes comprometidos a 31/12/2016**

<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>Resto</b>

F.1.2.B1 - Capacidad/Necesidad Financiación de la Entidad, calculada conforme a las normas del Sistema Europeo de Cuentas

INFORMACION PRESUPUESTO PARA 2017

Concepto	Importe contemplado en informe evaluación 2017 (+/-)	Observaciones
<b>Ingresos no financieros a efectos de Contabilidad Nacional</b>	<b>11.090.516,00</b>	
Importe neto de cifra de negocios	4.165.486,00	
Trabajos previsto realizar por la empresa para su activo	0,00	
Ingresos accesorios y otros ingresos de la gestión corriente	3.225.030,00	
Subvenciones y transferencias corrientes	2.700.000,00	
Ingresos financieros por intereses	0,00	
Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio (dividendos)	0,00	
Ingresos excepcionales	0,00	
Aportaciones patrimoniales	0,00	
Subvenciones de capital previsto recibir	1.000.000,00	
<b>Gastos no financieros a efectos de Contabilidad Nacional</b>	<b>10.305.880,84</b>	
Aprovisionamientos	87.000,00	
Gastos de personal	1.243.999,00	
Otros gastos de explotación	7.130.573,84	
Gastos financieros y asimilados	214.822,00	
Impuestos de sociedades	0,00	
Otros Impuestos	320.000,00	
Gastos excepcionales	0,00	
Variaciones de inmovilizado material e intangible; de inversiones inmobiliarias; de existencias	0,00	
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación de la cuenta de PyG (1)	0,00	
Aplicación de provisiones	-40.514,00	
Inversiones efectuadas por cuenta de Administraciones y Entidades Públicas	1.350.000,00	
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas	0,00	
<b>CAPACIDAD/NECESIDAD DE FINANCIACIÓN</b>	<b>784.635,16</b>	

(1) Este importe aparecerá como mayor gasto en caso de reducción de existencia y como menor gasto en caso de incremento.