



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 26 DE FEBRERO DE 2016

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada el 26 de febrero de 2016, bajo la presidencia de la Primera Teniente de Alcaldesa, D^a LAURA ÁLVAREZ CABRERA; con la asistencia de los Tenientes de Alcaldesa, D. JOSÉ ANTONIO DÍAZ HERNÁNDEZ y D^a MARÍA DEL CARMEN COLLADO JIMÉNEZ.

Excusa su asistencia: la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA DEL CARMEN SÁNCHEZ DÍAZ.

A las once horas, la Primera Teniente de Alcaldesa, D^a LAURA ÁLVAREZ CABRERA se ausenta de la sesión y se incorpora el Segundo Teniente de Alcaldesa, D. FRANCISCO CAMAS SÁNCHEZ, quien pasa a ostentar la Presidencia de la misma.

Asiste el Secretario de la Junta de Gobierno Local, Tercer Teniente de Alcaldesa, D. SANTIAGO GALVÁN GÓMEZ y está presente: en ejercicio de las funciones del titular del órgano de apoyo a la Junta de Gobierno Local, la Oficial Mayor D^a PILAR CECILIA GARCÍA GONZÁLEZ.

Igualmente, excusa su asistencia, la Secretaria-Interventora de colaboración con las ELAs, en funciones de Interventora Municipal, D^a MARÍA PAZ SÁNCHEZ MANZANO.

SE ACUERDA:

1. APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES CELEBRADAS LOS DIAS 19 y 25 DE FEBRERO DE 2016.
2. COMUNICACIONES.
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.
3. DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA CONSTITUIDA POR LA MERCANTIL GUSTATIO COMUNICACIÓN, S.L. EN LA LICITACIÓN DEL CONTRATO "SERVICIO DE COMISARIADO PARA LA ORGANIZACIÓN Y GESTIÓN DEL VII SALÓN DE LOS VINOS NOBLES, GENEROSOS, LICOROSOS Y DULCES ESPECIALES, DENOMINADO VINOBLE 2014".
4. DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA CONSTITUIDA POR LA MERCANTIL EL CORTE INGLÉS, S.A. EN LA LICITACIÓN DEL CONTRATO "SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO NECESARIO PARA PUESTOS DEL MERCADO DE ABASTOS JEREZ SUR".
5. DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA CONSTITUIDA POR LA MERCANTIL CALERIA CUARTILLO, S.L. EN LA LICITACIÓN DEL CONTRATO "SUMINISTRO DE MATERIALES PARA INFRAESTRUCTURA, LOTE 4".
6. DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA CONSTITUIDA POR D. EDUARDO GÓMEZ BESER EN LA LICITACIÓN DEL CONTRATO "SUMINISTRO DE PRODUCTOS FARMACÉUTICOS, SANITARIOS Y ÓPTICOS PARA LA GESTIÓN DE AYUDAS SOCIALES EN ESPECIE A FAMILIAS EN SITUACIÓN DE NECESIDAD".
7. REQUERIMIENTO A LA ENTIDAD MERCANTIL MANUEL ALBA, S.A. DE DOCUMENTACIÓN PREVIA A LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIAL DE INFRAESTRUCTURA - AGLOMERADO Y ASFALTO -



8. REQUERIMIENTO A LA ENTIDAD MERCANTIL ANTONIO DOMINGUEZ, S.L. DE DOCUMENTACIÓN PREVIA A LA ADJUDICACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD DEL "SUMINISTRO DE MATERIAL DE INFRAESTRUCTURA - REPUESTOS DE MAQUINARIA -"
9. APROBACIÓN CUENTA JUSTIFICADA DE LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR DE LA DELEGACIÓN DE IGUALDAD, ACCIÓN SOCIAL Y MEDIO RURAL, EXPEDIENTE DE GASTOS N° G788, POR IMPORTE DE 250.000,00 €.
10. APROBACIÓN CUENTA JUSTIFICADA DE LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR DE LA DELEGACIÓN DE IGUALDAD, ACCIÓN SOCIAL Y MEDIO RURAL, EXPEDIENTE DE GASTOS N° G798, POR IMPORTE DE 50.750,00 €.
11. APROBACIÓN DE GASTOS PARA LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR GASTO RELATIVO A "REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE MÓVIL POLICÍA LOCAL", POR IMPORTE DE 2.000,00 €.
12. APROBACIÓN DE GASTOS PARA LIBRAMIENTO DE PAGO A JUSTIFICAR GASTO RELATIVO A "PAGO ANOTACIONES EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD ", POR IMPORTE DE 8.747,42 €.
13. APROBACIÓN DE GASTOS PARA LIBRAMIENTO DE PAGOS A JUSTIFICAR, PARA "ANÁLISIS Y REPARACIÓN POSTERIOR DE ACUMULADOR PRINCIPAL PALACIO DE LOS DEPORTES" POR IMPORTE DE 5.500,00 €.
14. APROBACIÓN DE GASTOS DE DOTACIÓN DE ANTICIPO DE CAJA FIJA DEL ÁREA DE GOBIERNO DE SOSTENIBILIDAD, PARTICIPACIÓN Y MOVILIDAD (SERVICIO DE MEDIO AMBIENTE). EXPEDIENTE DE GASTO N° 45, POR IMPORTE DE 29.770,00 €.
15. RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN EN CONCEPTO DE "GASTOS NOTARIALES POR FORMALIZACIÓN DE OPERACIÓN DE CRÉDITO DE CAIXABANK", FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE H-2016-9, POR IMPORTE DE 901,52 €.
16. RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A VARIOS PROVEEDORES, FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-H-2016-10, POR IMPORTE DE 24.232,87€.
17. RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A BLACHERE ILUMINACIÓN ESPAÑA, S.A., RELATIVA A RESTO DE MONTAJE E INSTALACIÓN ALUMBRADO EXTRAORDINARIO DE NAVIDAD 2015-2016, FACTURA CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-H-2016-12, POR IMPORTE DE 42.192,00€.
18. APROBACIÓN DEL GASTO Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A MAQUIAGRI SL, FACTURA/S CORRESPONDIENTE/S A LA RELACIÓN CONTABLE R-H-2016-4, POR IMPORTE DE 14,08€.
19. RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A GUILLERMO GARCIA MUÑOZ SL, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-H-2016-13, POR IMPORTE DE 2.061,84€.
20. RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A LOZANO RAMOS SL, FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-H-2016-15, POR IMPORTE DE 5.106,81€.
21. ACORDAR EL CESE DE LOS/AS EMPLEADOS/AS ADSCRITOS TEMPORALMENTE EN COMISIÓN DE SERVICIOS.



22. RECURR-2014/12 - RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA RESOLUCIÓN DEL DELEGADO DEL AREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS, VIVIENDA, SUELO Y MOVILIDAD DE FECHA 27/01/2014 RECAIDA EN EXPEDIENTE SANIN-2013/2
23. RECURR-2013/3 - RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA RESOLUCIÓN DEL 1º TENIENTE DE ALCALDE, DELEGADO DEL AREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS, VIVIENDA Y SUELO DE DE FECHA 27/09/2012 RECAIDA EN EXPEDIENTE SANIN-2011/189
24. RECURR-2012/112 - RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA RESOLUCIÓN DEL 1º TENIENTE DE ALCALDE, DELEGADO DEL AREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS, VIVIENDA Y SUELO DE FECHA 25/09/2012 RECAÍDA EN EXPEDIENTE SANIN-2011/198
25. RECURR-2015/11 - RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA RESOLUCIÓN DEL DELEGADO DEL AREA DE GOBIERNO DE URBANISMO, INFRAESTRUCTURAS, VIVIENDA, SUELO Y MOVILIDAD DE FECHA 19/12/2014, RECAIDA EN EXPEDIENTE SANIN-2013/25.
26. ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 31 DEL PGOU DE JEREZ DE LA FRONTERA ZONA I DEL ÁREA 7- CARRETERA DEL CALVARIO- HIJUELA DE ROMPECERONES.- RENOVACIÓN CARGO REPRESENTANTE MUNICIPAL EN EL CONSEJO RECTOR DE LA ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 31- ZONA I ÁREA 7- CARRETERA DEL CALVARIO- HIJUELA DE ROMPECERONES
27. ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 31 DEL PGOU DE JEREZ DE LA FRONTERAZONA I DEL ÁREA 7- CARRETERA DEL CALVARIO- HIJUELA DE ROMPECERONES.- APROBACIÓN INICIAL MODIFICACIÓN ESTATUTOS ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 31- ZONA I ÁREA 7- CARRETERA DEL CALVARIO- HIJUELA DE ROMPECERONES". (ARTS 9.I.C, 11, 22, 28, 34).
28. OMY-2015/92. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN AVENIDA BUQUE JUAN SEBASTIAN ELCANO, S/N.
29. OMY-2015/54. AYTO. JEREZ DE LA FRONTERA. PROYECTO MUNICIPAL DE CONSTRUCCIÓN DE TANATORIO MUNICIPAL EN AVDA. LA YEGUADA, 1, POLÍGONO INDUSTRIAL GARRAPILOS, LA BARCA DE LA FLORIDA.
30. OMYR-2016/2. DELNIZ, S.L. LICENCIA DE LA 2ª FASE DE REFORMADO DE PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y ADAPTACIÓN DE BODEGA A 14 VIVIENAS (ANTES 16 VIVIENDAS), EN C/ SAN BLAS, Nº 12.
31. OMYR-2015/34. GRUPO PLAYA 2014, S.L. LICENCIA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A RESTAURANTE (PRIMERA FASE: CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL), EN C/ CONSISTORIO, Nº 2 D.
32. OMYP-2015/19. LICENCIA DE PARCELACIÓN DE FINCA SITA MANZANA B DEL A.P.I. 10.3, CTRA. DE SEVILLA. REGISTRAL Nº 25.169.
33. RECURR-2016/7. RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN CELEBRADA EL 04.12.15, DICTADO EN EXPEDIENTE CERSE 2015/10.
34. CONCESIONES ADMINISTRATIVAS PARA LA OCUPACIÓN, UTILIZACIÓN



PRIVATIVA Y EXPLOTACIÓN DE LOS PUESTOS NÚMEROS 12 Y 20 DEL MERCADO CENTRAL. DECAIMIENTO DE LA OFERTA Y REQUERIMIENTO AL SIGUIENTE LICITADOR

35. CONCESIONES ADMINISTRATIVAS PARA LA OCUPACIÓN, UTILIZACIÓN PRIVATIVA Y EXPLOTACIÓN DE LOS PUESTOS NÚMEROS 25 Y 26 DEL MERCADO CENTRAL. DECAIMIENTO DE LA OFERTA Y REQUERIMIENTO AL SIGUIENTE LICITADOR
36. APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA EXTINCIÓN POR RENUNCIA DE LA CONCESIONARIA DE LA CONCESIÓN DEL KIOSCO SITO EN BDA. LAS TORRES (FRENTE AL HOSPITAL) CALLE DEL BAJETE S/N.
37. INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DE LA CASETA MUNICIPAL DE LA FERIA DEL CABALLO DE JEREZ AÑO 2016, MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD.
38. SOLICITUD DE DEVOLUCION DE FIANZA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE GARAJE DE TITULARIDAD MUNICIPAL EN AVDA. DE LA SERRANA.
39. AUTORIZACIÓN A SERVICIOS DE HOSTELERIA Y CATERING JEREZANOS, S.L. PARA LA CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA SOBRE LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UN BAR-RESTAURANTE EN EL PARQUE GONZALEZ HONTORIA.
40. AMPLIACIÓN HASTA AÑO 2016 DEL PLAZO CONCESIÓN ADMINISTRATIVA A LA ENTIDAD BOGARIS RETAIL, 5, S.L. – UNIDAD DE EJECUCIÓN I.A.22 "DIVINA PASTORA".-
41. EXPEDIENTE Nº 121 - DEVOLUCIÓN DE AVAL DEPOSITADO COMO GARANTÍA EN CONCEPTO DE SANCIÓN Y GASTOS DE DEMOLICIÓN POR CONSTRUCCIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR (EXPT. 13/6150/96).
42. EXPEDIENTE Nº FIANZ-2015/4, EITIM ESPAÑA, S.L.U. - DEVOLUCIÓN DE FIANZA DEPOSITADA COMO GARANTÍA PARA LA RESTITUCIÓN DE POSIBLES DAÑOS QUE PUDIERAN ORIGINARSE POR LA INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON CARÁCTER PROVISIONAL EN RESIDENCIAL LA SIERRA.
43. EXPEDIENTE Nº FIANZ-2011/7 - DEVOLUCIÓN DE FIANZA DEPOSITADA COMO GARANTÍA PARA LA RESTITUCIÓN DE LOS TERRENOS A SU ESTADO ORIGINAL EN SUELO DE RÉGIMEN NO URBANIZABLE, POR LA AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR PARA GUARDERÍA, EN CTRA. JEREZ-ALGECIRAS, KM. 21.

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos,

SE ACUERDA:

- A.U. 1º.- APROBACIÓN DE LA ASIGNACIÓN TEMPORAL DE FUNCIONES A DEL EMPLEADO MUNICIPAL CON EL CÓDIGO 290033.
- A.U. 2º.- CORRECCIÓN DE ERRORES MATERIALES ADVERTIDOS EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, COMO ASUNTO URGENTE I, DE FECHA 5 DE FEBRERO DE 2016.



- A.U. 3º.- ACORDAR EL CESE POR VENCIMIENTO DE LOS/AS EMPLEADOS/AS ADSCRITOS TEMPORALMENTE EN COMISIÓN DE SERVICIOS.
- A.U. 4º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL SERVICIO DE 2ª FASE DEL PROGRAMA ANIMACIÓN A LA LECTURA DISTRITO OESTE ZNTS
- A.U. 5º.- APERTURA DE CUENTAS CORRIENTES PARA PAGOS A JUSTIFICAR Y ANTICIPOS DE CAJA FIJA DE LA OFICINA DE RECAUDACIÓN Y SERVICIOS TRIBUTARIOS CON LA DESIGNACIÓN DE AUTORIZADOS Y HABILITADOS.-
- A.U. 6º.- RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A ENDESA ENERGIA SAU, EN CONCEPTO DE "SUMINISTRO ELÉCTRICO – AGRUPACIÓN 2358872", FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-H-2016-38, POR IMPORTE DE 8.503,90€.
- A.U. 7º.- RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A ENDESA ENERGIA SAU, EN CONCEPTO DE "SUMINISTRO ELÉCTRICO, AGRUPACIÓN Nº 2363842", FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-H-2016-40, POR IMPORTE DE 73.336,02€.
- A.U. 8º.- RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A ENDESA ENERGIA SAU, EN CONCEPTO DE "SUMINISTRO ELÉCTRICO, AGRUPACIÓN Nº 2363842", FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-H-2016-39, POR IMPORTE DE 415.986,65€.
- A.U. 9º.- RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A ENDESA ENERGIA SAU, EN CONCEPTO DE "SUMINISTRO ELÉCTRICO, AGRUPACIÓN Nº 2309064", FACTURAS CORRESPONDIENTES A LA RELACIÓN CONTABLE R-H-2016-37, POR IMPORTE DE 88.187,12€.
- A.U. 10º.- ACORDAR EL CESE DE LOS/AS EMPLEADOS/AS 291402 Y 294880 ADSCRITOS TEMPORALMENTE EN COMISIÓN DE SERVICIOS.
- A.U. 11º.- ADSCRIPCIÓN TEMPORAL, EN COMISIÓN DE SERVICIOS DE EMPLEADOS MUNICIPALES A PUESTO EN SITUACIÓN DE VACANTE
- A.U. 12º.- CUMPLIMIENTO DEL APARTADO TERCERO. II. •3 DEL ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 21 DE AGOSTO DE 2012, AL PARTICULAR I.
- A.U. 13º.- ABONO DE CUOTAS DE CONVENIO ESPECIAL DE SEGURIDAD. ACUERDO SUSCRITO ENTRE LA EXTINTA ESCUELA DE NEGOCIOS DE JEREZ, S.L Y EMPLEADA Y EL ACUERDO DE PLENO DE 27 DE JUNIO DE 2014 (DISOLUCIÓN DE LA ESCUELA DE NEGOCIOS DE JEREZ, S.L).
- A.U. 14º.- EXPEDIENTE DE APROBACIÓN DE LA NOMINA GLOBAL DEL PERSONAL MUNICIPAL CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2016 DEL AYUNTAMIENTO DE JEREZ
- A.U. 15º.- EXPEDIENTE DE APROBACIÓN DE LAS NOMINAS DEL PERSONAL CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DEL "PROGRAMA EXTRAORDINARIO DE AYUDA A LA CONTRATACIÓN (PEACA)"