



EXTRACTO ACUERDOS JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
SESIÓN ORDINARIA DEL 16/04/2020

Extracto de los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria, celebrada en segunda convocatoria, el 16 de abril de 2020.

De acuerdo con el artículo 46.3 de la Ley 7/85, de 2 de abril en su nueva redacción y en virtud del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, como A.U. 3º de la sesión ordinaria celebrada el día 19 de marzo de 2020, con motivo del estado de alarma declarado para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, esta sesión se celebra mediante videoconferencia, a través de la aplicación "GoToMeeting", con la presencia a distancia y bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, D^a MARÍA DEL CARMEN SÁNCHEZ DÍAZ así como, con la asistencia igualmente a distancia, de los Tenientes de Alcaldesa, D. JOSÉ ANTONIO DÍAZ HERNÁNDEZ y D. FRANCISCO CAMAS SÁNCHEZ y de los Concejales: D^a MARÍA DEL CARMEN COLLADO JIMÉNEZ, D. RUBÉN PÉREZ CARVAJAL, D^a ANA HÉRICA RAMOS CAMPOS, D. JUAN ANTONIO CABELLO TORRES y D. JESÚS ALBA GUERRA.

Excusa su asistencia la Concejala D^a ISABEL GALLARDO MÉRIDA. Asiste igualmente a distancia, la Primera Teniente de Alcaldesa, Secretaria de la Junta de Gobierno Local, D^a LAURA ÁLVAREZ CABRERA.

Asimismo, está presente a distancia, la Directora del Servicio de Alcaldía Presidencia, D^a M^a DEL MILAGRO PÉREZ PÉREZ.

SE ACUERDA:

- 1.- APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 26 DE MARZO DE 2020, LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 2 DE ABRIL DE 2020 Y DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE CELEBRADA EL DÍA 13 DE ABRIL DE 2020
- 2.- COMUNICACIONES.
No existen asuntos de los que dar cuenta en este particular.
- 3.- DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA CONSTITUIDA POR AUTOS LA VALENCIANA, S.A., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE "SERVICIO DE TRANSPORTE PARA EL TRASLADO DE ALUMNOS A LOS DISTINTOS PROGRAMAS EDUCATIVOS".
- 4.- CANCELACIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA CONSTITUIDA POR ATD AUDITORES SECTOR PÚBLICO S.L.U..CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE "SERVICIO DE ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO SITUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA DEL AYUNTAMIENTO Y SUS ENTIDADES DEPENDIENTES Y PROPUESTA DE MEDIDAS A ADOPTAR".



- 5.- CANCELACIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA CONSTITUIDA POR ZAFIRO PROMOCIONES MARKETINIANAS, S.L., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS DEPENDENCIAS DEL PARQUE ZOOLOGICO Y JARDÍN BOTÁNICO ALBERTO DURÁN .
- 6.- CANCELACIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA CONSTITUIDA POR INSTITUTO DE GESTIÓN SANITARIA, S.A., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE COLEGIOS.
- 7.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SERVICIO DE ALQUILER DE MÁQUINAS MULTIFUNCIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD
- 8.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO DE RECLAMACIÓN AL AYUNTAMIENTO DE DAÑOS POR INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL
- 9.- INICIO DE EXPEDIENTE DE EXTINCIÓN DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA POR RENUNCIA DE SU TITULAR SOBRE EL PUESTO NÚMERO 23 DEL MERCADO CENTRAL DE ABASTOS.
- 10.- CONVENIO DE PATROCINIO ENTRE AUTOMOCIÓN TERRY 2015 S.L, Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA ACTIVIDAD: PROMOCIÓN DEL ZOOBOTÁNICO DE JEREZ.
- 11.- CONVENIO DE PATROCINIO ENTRE EL CORTE INGLES S.A., Y EL AYUNTAMIENTO DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA ACTIVIDAD: EDICIÓN DE PLANOS DEL ZOOBOTÁNICO DE JEREZ.
- 12.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS: SISTEMA DE OFICINA DE JEREZ, S. L. (ECONOMIA).
- 13.- APROBACIÓN DEL PROYECTO DE EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN DE CRÉDITO NÚMERO T021/2020 EN EL PRESUPUESTO MUNICIPAL PARA EL EJERCICIO 2020, PRÓRROGA DEL 2018.
- 14.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN DE OBRA Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN A PROVEEDOR, FACTURA CORRESPONDIENTE A LA RELACIÓN CONTABLE R-F-2020-138.
- 15.- APROBACIÓN DE GASTO PARA LIBRAMIENTO A JUSTIFICAR RELATIVO A RENOVACIÓN Y CAMBIO DE TITULARIDAD DEL DOMINIO ONDAJEREZ.COM.
- 16.- APROBACIÓN DE GASTO Y RECONOCIMIENTO DE OBLIGACIÓN PARA LIQUIDACIÓN A SENDA MARZO 2020 POR FINANCIACIÓN PUESTOS ESCOLARES GUARDERÍA EL PAJE



- 17.- APROBACIÓN DE LA MATRÍCULA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS, LOS PADRONES FISCALES DE 2020 Y DE LOS PLAZOS DE INGRESO EN PERIODO VOLUNTARIO.
- 18.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S. A. (CULTURA Y FIESTAS).
- 19.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SOLRED, S. A. (DISTRITO SUR).
- 20.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SCHINDLER SA (IGUALDAD Y SALUD) OMIFIS 2019/268.
- 21.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS OHL SERVICIOS INGESAN SA (JUVENTUD).
- 22.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS RUIZ SISTEMAS SL (EMPLEO).
- 23.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS SERVICIOS DE CONTENEDORES HIGIENICO SANITARIOS SL (TURISMO).
- 24.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS: INST. GESTION SANITARIA, S. A. (TURISMO).
- 25.- PROCESO DE OMISIÓN FISCALIZACIÓN PREVIA DE FACTURAS ABELLO LINDE (INFRAESTRUCTURAS).
- 26.- INF-2018/314. APROBACIÓN DE PROYECTO BÁSICO PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A CENTRO CULTURAL "LOLA FLORES", EN PLAZA BELÉN N° 2.
- 27.- ADTYO-2019/226. LICENCIA DE LEGALIZACIÓN DE DIVISIÓN DE LOCAL CON AMPLIACIÓN EN CALLE HONDA, 9.
- 28.- OMYR-2019/50. LICENCIA DE ADAPTACIÓN DE FINCA PARA CUATRO APARTAMENTOS EN CALLE ALVAR LOPEZ, 18.
- 29.- OMYR-2020/1. LICENCIA DE REFORMA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS EN CALLE MORENOS N° 22.
- 30.- OMY-2020/3. LICENCIA DE AMPLIACIÓN VERTICAL DE VIVIENDA EN CALLE MARIMANTA N° 3.
- 31.- OMY-2020/10. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE CASA DE HERMANDAD DEL SOBERANO PODER EN CALLE HUELVA S/ N, BARRIADA LA GRANJA.
- 32.- OMY-2020/22. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE 44 VIVIENDAS, GARAJES, TRASTEROS Y ZONAS COMUNES CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA DE LAS SIETE



FASES CON UN TOTAL DE 238 VIVIENDAS, 18 LOCALES, 257 GARAJES, 140 TRASTEROS Y PISCINAS COMUNITARIAS EN PARCELA 6P2-3AC-I.

- 33.- OMY-2018/4. CONTINUACIÓN DE LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO NUMERADO COMO OMY-2018/4.
- 34.- OMY-2019/13. LICENCIA DE AGRUPACIÓN DE FINCAS EN CALLE MERCED, 14 Y 16, INSCRITAS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD N° 1 DE LOS DE ESTA CIUDAD AL TOMO 1.468, FOLIO 39, FINCA N° 32.430 Y AL TOMO 1.746, FOLIO 136, FINCA N° 47.750, RESPECTIVAMENTE.
- 35.- ADTYO-2020/61. APROBACIÓN DE DOCUMENTO TÉCNICO MUNICIPAL PARA REPARACIÓN DE URGENCIA EN CUBIERTA EN EDIFICIO MUNICIPAL EN CALLE MÉNDEZ NÚÑEZ.
- 36.- OMY-2019/43. LICENCIA DE DEMOLICIÓN PARCIAL Y CONSTRUCCIÓN DE TRES VIVIENDAS EN CALLE SAN FRANCISCO DE PAULA N° 2.
- 37.- OMYR-2020/16. LICENCIA DE AMPLIACIÓN Y REFORMA DE EDIFICIO CIRCULAR (EDIFICIO 2) PARA INSTITUTO DE FORMACIÓN PROFESIONAL "FUNDACIÓN ALBOR" EN AVDA. INGENIERO ANGEL MAYO.

TURNO DE URGENCIA

Declarada la urgencia de los siguientes asuntos,

SE ACUERDA:

- A.U. 1º.- DESESTIMACIÓN DE SOLICITUD DE REEQUILIBRIO ECONÓMICO DE LA CONCESIÓN DEL APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO SITO EN CALLE DOÑA BLANCA Y APROBACIÓN DEL CUADRO TARIFARIO MÁXIMO POR TRAMOS DEL CITADO APARCAMIENTO.
- A.U. 2º.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD MERCANTIL ALFONSO GUTIÉRREZ ROMERO, S.L., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRAS DE "ADECUACIÓN DE ESPACIO LIBRE PÚBLICO JUNTO A CENTRO DE SALUD DE LA MILAGROSA EN CALLE LAGO DE ENOL".
- A.U. 3º.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD MERCANTIL ALFONSO GUTIÉRREZ ROMERO, S.L., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRAS DE "ADECUACIÓN PROVISIONAL DE PARCELAS MUNICIPALES EN DISTINTAS ZONAS DE JEREZ. LOTE 2".
- A.U. 4º.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA A LA ENTIDAD MERCANTIL ALFONSO GUTIÉRREZ ROMERO, S.L., CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRAS DE



"ADECUACIÓN PROVISIONAL DE PARCELAS MUNICIPALES EN DISTINTAS ZONAS DE JEREZ. LOTE 3".

- A.U. 5º.- APROBACIÓN DE GASTO PARA LIBRAMIENTO A JUSTIFICAR RELATIVO A LA COMPRA DE HIPOCLORITO SÓDICO Y OTROS MATERIALES PARA DESINFECCIÓN DE BARRIADAS RURALES.
- A.U. 6º.- RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL DETECTADO EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL ADOPTADO EN LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 13 DE ABRIL DE 2020, AL PARTICULAR 2 DEL ORDEN DEL DÍA.
- A.U. 7º.- OMYR-2020/24. MODIFICACIÓN DE PROYECTO MUNICIPAL DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN Y CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL CENTRO ARTÍSTICO CULTURAL, SALA DE EXPOSICIONES "CALLEJÓN DE LOS BOLOS" EN PLAZA CATALUÑA, S/N.
- A.U. 8º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO TÉCNICO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE "REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE CALLES DEL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD".
- A.U. 9º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DE SERVICIO PARA LA REPARACIÓN DE ANOMALÍAS DETECTADAS, RETIMBRADO Y REVISIÓN ANUAL DE LOS EXTINTORES, BIES, SISTEMA CONTRAINCENDIOS Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS DE LOS DISTRITOS SUR, ESTE Y NORESTE.
- A.U. 10º.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN MENOR DEL "SERVICIO TÉCNICO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL, EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA OBRA DE REGENERACIÓN DE CALLES DEL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD PARA LA REDUCCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA. ACTUACIÓN COFINANCIADA POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO PLURIRREGIONAL DE ESPAÑA 2014-2020".
- A.U. 11º.- REANUDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DE "TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA U.E. 4.Q.I. 'EL PORTAL' - CALLE C".
- A.U. 12º.- ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE "REGENERACIÓN DE CALLES DEL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD PARA LA REDUCCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA. ACTUACIÓN COFINANCIADA POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO PLURIRREGIONAL DE ESPAÑA 2014-2020"; EXPEDIENTE TRAMITADO MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, CON UN ÚNICO CRITERIO DE ADJUDICACIÓN Y CARÁCTER ORDINARIO.
- A.U. 13º.- ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE "REHABILITACIÓN Y ADECUACIÓN DE CALLES DEL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD", TRAMITADO MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, CON CARÁCTER ORDINARIO.



- A.U. 14°.- INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA, DEL SERVICIO INTEGRAL DE SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN DE AUDIO RADIO XFR.
- A.U. 15°.- SUBSANACIÓN DE ERROR EN EL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 26 DE MARZO DE 2020.
- A.U. 16°.- ACEPTACIÓN DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN A LA ENTIDAD SOMAUTO, S.L.. Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA AL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL "SUMINISTRO DE AUTOBÚS GNC 12 METROS. ACTUACIÓN COFINANCIADA POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO DE CRECIMIENTO SOSTENIBLE 2014-2020", TRAMITADO MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO CON UN ÚNICO CRITERIO DE ADJUDICACIÓN Y CARÁCTER ORDINARIO.
- A.U. 17°.- CONTINUACIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN DE OBRAS Y, EN SU CASO, DEL CORRESPONDIENTE SERVICIO TÉCNICO DE COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD, PREVIA CONFORMIDAD DE LOS ADJUDICATARIOS Y/O LICITADORES.