



Ayuntamiento de Jerez
Medio Ambiente y Deportes

ANEXOS AL
PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE
CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES
ZONAS VERDES Y AJARDINADAS.

ARBOLADO URBANO

JEREZ DE LA FRONTERA

Marzo de 2012

ANEXO 1

TIPOLOGÍA DE ZONAS VERDES

TIPOS Y UNIDADES ACTUALES

TIPO I: Praderas de césped compuesta por gramón y/o semillas varias y sistema de riego por aspersión automático, con arbustos y árboles variados.

TIPO II: Praderas de césped compuesta por gramón y/o semillas varias y sistema de riego por aspersión manual, con arbustos y árboles variados.

TIPO III: Praderas de césped compuesta por gramón y/o semillas varias y sistema de riego con manguera, con arbustos y árboles variados.

TIPO IV: Taludes de uña de león.

TIPO V: Taludes de uña de león, con árboles y arbustos variados.

TIPO VI: Taludes de uña de león con árboles, arbustos variados y paseos de albero.

TIPO VII: Zonas ajardinadas, formadas por praderas de césped de gramón y/o semillas, arbustos y árboles variados y paseos peatonales, con riego por aspersión automático.

TIPO VIII: Zonas ajardinadas, formadas por praderas de césped de gramón y/o semillas, arbustos y árboles variados y paseos peatonales, con riego por aspersión manual.

TIPO IX: Zonas ajardinadas del “*Casco Histórico*” compuestas por césped, árboles y arbustos variados, setos y plantas de estación, con riego manual con manguera.

TIPO X: Zonas ajardinadas especiales.

TIPO XI: Parterres, macetas, exornos y plantas de interior en diferentes dependencias municipales, edificios históricos y eventos ocasionales.

TIPO XII: Praderas de bajo mantenimiento compuestas por praderas de grama o de hierba natural con árboles y arbustos y paseos peatonales.

TIPO XIII: Zona verde compuesta por pavimento blando, arbustos y/o árboles

TIPO A: Césped macroterme riego automático.

TIPO B: Arbustiva xerofita riego goteo automático.

TIPO C: Áridos, rocallas con arbustos y árboles.

Mantenimiento árbol tipo A naranjo amargo o similar. Poda de mantenimiento y recogida de naranja.

Mantenimiento árbol tipo B naranjo amargo o similar. Poda de mantenimiento y recogida de naranja.

ANEXO 2

LABORES DE CONSERVACIÓN INCLUIDAS EN CADA TIPO

LABORES DE CONSERVACIÓN INCLUIDAS EN CADA TIPO O UNIDAD

TIPO I: 6.1.(*); 6.2.; 6.3.; 6.4.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.8.; 6.9.; 6.10.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

(*): el riego de praderas se realiza con aspersión automática

TIPO II: 6.1.(*); 6.2.; 6.3.; 6.4.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.8.; 6.9.; 6.10.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

(*): el riego de praderas se realiza con aspersión manual

TIPO III: 6.1.(*); 6.2.; 6.3.; 6.4.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.8.; 6.9.; 6.10.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

(*): el riego de praderas se realiza con manguera

TIPO IV: 6.1. (*); 6.7.; 6.9.; 6.13.; 7.; 8.

(*): riego de implantación y/o eventuales

TIPO V: 6.1. (*); 6.6.; 6.7.; 6.9.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

(*): riego de implantación y/o eventuales; riego de árboles/arbustos con manguera

TIPO VI: 6.1. (*); 6.6.; 6.7.; 6.9.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

(*): riego de implantación y/o eventuales; riego de árboles/arbustos con manguera

TIPO VII: 6.1.(*); 6.2.; 6.3.; 6.4.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.8.; 6.9.; 6.10.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

(*): el riego de praderas se realiza con aspersión automática

TIPO VIII: 6.1.(*); 6.2.; 6.3.; 6.4.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.8.; 6.9.; 6.10.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

(*): el riego de praderas se realiza con aspersión manual

TIPO IX: 6.1.(*); 6.2.; 6.3.; 6.4.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.8.; 6.9.; 6.10.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

(*): el riego se realiza con manguera

TIPO X: 9.

TIPO XI: 6.12.

TIPO XII: 6.1.; 6.2.; 6.4.; 6.6.; 6.7.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

TIPO XIII: 6.1.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

TIPO A: 6.1.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

TIPO B: 6.1.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

TIPO C: 6.1.; 6.2.; 6.3.; 6.4.; 6.5.; 6.6.; 6.7.; 6.8.; 6.9.; 6.10.; 6.11.; 6.13.; 7.; 8.

UD. Mantenimiento árbol tipo 1: 10; 11.3

UD. Mantenimiento árbol tipo 2: 10; 11.3

UD. Limpieza de palmera PHOENIX tipo 1: 11.3.

UD. Limpieza de palmera PHOENIX tipo 2: 11.3.

UD. Limpieza de palmera WASHINGTONIA tipo 3: 11.3.

UD. Limpieza de palmera WASHINGTONIA tipo 4: 11.3.

UD. Reducción de copa árbol tipo 1: 11.3.

UD. Reducción de copa árbol tipo 2: 11.3.

ANEXO 3

ESPACIOS VERDES A CONSERVAR

Tipología	Tipo	Superficie
M2 de praderas de césped compuesta por gramón y/o semillas varias y sistema de riego por aspersión automático, con arbustos y árboles variados.		
Nudo hipercor	Tipo I	3.919,00
Fte. Consejo Europa	Tipo I	1.233,00
Glorieta Zafer (Ctra. Cortes)	Tipo I	697,00
Nudo Avda. Trebujena	Tipo I	450,00
Nudo C/ Pizarro	Tipo I	580,00
Nudo Avd. Soleá	Tipo I	1.486,00
Plaza Alborán	Tipo I	3.436,32
Mediana Avda. Puertas del Sur	Tipo I	7.412,00
Glorieta Lola Flores	Tipo I	2.146,00
Glorieta Biarritz (Ctra. Arcos)	Tipo I	2.140,00
Jardin Inspección E.G.B. (Madre de Diós)	Tipo I	860,00
Pza Madre de Dios	Tipo I	473,69
Islete Camino Espera	Tipo I	4.069,00
Glorietas Ronda Este	Tipo I	8.015,00
Glorietas Los 4 Pinos, Sadunia (Ctras. Arcos)	Tipo I	1.151,00
Glorieta Las Delicias (Con Las Viñas)	Tipo I	326,00
Glorieta Piscinas Jerez (Ctras. Arcos)	Tipo I	326,00
Mediana Avda. Alcalde Jesús Mantaras	Tipo I	711,00
Glorieta Cuatro Caminos	Tipo I	710,00
Glorieta Avda. Carrero Blanco	Tipo I	2.354,00
Parterres Santo Tomas de Aquino	Tipo I	170,00
Glorietas Res. Ancianos y Almunia (Ctra. Arcos)	Tipo I	1.942,00
Parque Avda. La Granja (parterres césped)	Tipo I	8.529,00
Rotondas Continente	Tipo I	2.004,00
Glorieta de la Venencia	Tipo I	493,00
Glorietas Caballos de Colores (frente sementales)	Tipo I	936,00
Glorieta Bda. Sto. Tomas de Aquino	Tipo I	324,00
Glorieta Caballo de Troya	Tipo I	421,00
Glorieta puente C/ Medina (junto gasolinera)	Tipo I	878,00
Glorieta trasera P. Glez. Hontoria (Serman)	Tipo I	1.097,00
Glorieta Minotauro (C/ Cartuja)	Tipo I	700,00
Jardín exterior Alcazar (césped)	Tipo I	1.375,00
Mediana Avda. de la Paz	Tipo I	923,00
Talud Bda. San Telmo	Tipo I	867,00
Avda. de Lebrija (mediana)	Tipo I	2.674,00
Parterre Calle Montevideo	Tipo I	88,00
Jardín bloques maestros retiro	Tipo I	600,00

Parterre El Ángel-Chapín (C/ Atlanta)	Tipo I	1.190,00
Glorieta Camino Espera (Urb. Jacaranda)	Tipo I	1.420,00
Parterre C/ Pintor Rodríguez Losada	Tipo I	1.793,00
Jardines Jerez 74	Tipo I	300,00
El Serrallo II	Tipo I	1.500,00
Avda. Juan Carlos I	Tipo I	584,00
Jardines Pio XII	Tipo I	518,00
Monumento Mamelón Enganche	Tipo I	210,00
Centro Cívico La Granja	Tipo I	226,18
Glorieta Juan Holgado	Tipo I	1.204,41
Avda. Europa - Ronda Norte	Tipo I	3.630,68
Ctra. Calvario	Tipo I	2.075,63
Gl El Tempul	Tipo I	470,88
Alameda Cristina - Monumento al Cofrade	Tipo I	23,78
Zona jardines lateral Avda. de Europa	Tipo I	1.430,66
Ronda del caracol II	Tipo I	1.146,84
Urb. Los Villares III	Tipo I	375,22
Urbanización Los Villares IV	Tipo I	2.507,47
Glorieta Cañada Ancha	Tipo I	2.503,10
Glorieta Laguna de Torrox	Tipo I	331,00
Glorieta Sector 31 N IV	Tipo I	763,00
Pedanías	Tipo I	22.582,00

Superficie Total	Tipo I	113.301,86
-------------------------	---------------	-------------------

Tipología	Tipo	Superficie
------------------	-------------	-------------------

M2 de praderas de césped compuesta por gramón y/o semillas varias y sistema de riego por aspersion manual, con arbustos y arboles variados.

Nudo Bda. Asunción (Ctra. Arcos)	Tipo II	1.016,00
Mediana Avda. Arcos	Tipo II	1.279,00
Nudo Avda. Sudamérica (Maternidad)	Tipo II	1.531,00
Gl. Fuente Altillo	Tipo II	491,00
Puerta de Rota	Tipo II	1.002,00
Jardín Sagrada Familia	Tipo II	220,00
Nudo Plaza Arles	Tipo II	1.200,00
Nudo Moreno Mendoza	Tipo II	700,00
Piscinas cubiertas	Tipo II	1.520,00
Isletas Almendral	Tipo II	786,00
Frontales Pol. Sur	Tipo II	9.757,00
Glorieta C/ Rodrigo de Jerez	Tipo II	1.235,00
Bda. Icovesa (Pza. Seguirilla+Vino fino)	Tipo II	492,00
Nudo Princijerez (C/ Alborán)	Tipo II	504,00

Bda. Los Pinos	Tipo II	253,00
Pza. Constitución (rotonda)	Tipo II	514,00
Isleta C/ Puerto	Tipo II	284,00
Isleta San Juan de Dios	Tipo II	326,00
Nudo La Milagrosa	Tipo II	1.303,00

Superficie Total	Tipo II	24.413,00
-------------------------	----------------	------------------

Tipología	Tipo	Superficie
------------------	-------------	-------------------

M2 de praderas de césped compuesta por gramón y/o semillas varias sistema de riego con manguera, con arbustos y árboles variados.

Parque junto Balneario	Tipo III	663,00
Nudo Pelirón	Tipo III	1.248,00
Isleta Cuatro Caminos	Tipo III	275,00
Pedanías	Tipo III	2.487,00

Superficie Total	Tipo III	4.673,00
-------------------------	-----------------	-----------------

Tipología	Tipo	Superficie
------------------	-------------	-------------------

M2 de taludes de ña de león.

Puente de Cádiz (Isleta)	Tipo IV	1.286,00
Monseñor Cirarda	Tipo IV	2.106,00
Paso inferior Chapín	Tipo IV	200,00
Urb. El Pinar	Tipo IV	1.639,00
Las Fresas	Tipo IV	396,00
C / Zorongo	Tipo IV	369,00

Superficie Total	Tipo IV	5.996,00
-------------------------	----------------	-----------------

Tipología	Tipo	Superficie
------------------	-------------	-------------------

M2 de taludes de ña de león, con árboles y arbustos variados.

Cuesta de la Chaparra	Tipo V	285,00
Talud las Viñas	Tipo V	214,00
Avda. de Lebrija	Tipo V	6.242,00
Pza. Constitución (parterres)	Tipo V	432,00
Puente C/ Arcos	Tipo V	725,00
Talud San Juan de Dios	Tipo V	1.164,00
Avda. Duque de Abrantes	Tipo V	58,00
Avda. de la Serrana	Tipo V	3.903,00
Piscinas cubiertas	Tipo V	219,00

Puerta de Rota	Tipo V	850,00
Ctra. Calvario	Tipo V	827,80
Urb. Los Villares III	Tipo V	5.866,80

Superficie Total	Tipo V	20.786,60
-------------------------	---------------	------------------

Tipología	Tipo	Superficie
-----------	------	------------

M2 de taludes de ña de león con árboles, arbustos variados y paseos de albero.

Talud Agrimensor	Tipo VI	2.859,00
Talud San Valentín	Tipo VI	519,00
Urbanización Los Villares IV	Tipo VI	5.406,42

Superficie Total	Tipo VI	8.784,42
-------------------------	----------------	-----------------

Tipología	Tipo	Superficie
-----------	------	------------

M2 de zonas ajardinadas formadas por praderas de césped de gramón y/o semillas, arbustos variados, árboles y paseos peatonales, con riego por aspersión automático.

Avda. de Europa	Tipo VII	24.232,00
Parque San Joaquín	Tipo VII	13.820,00
Bda. San Enrique (Las Abiertas)	Tipo VII	1.540,00
Parque Pelirón	Tipo VII	7.700,00
Parque Sandeman	Tipo VII	4.535,00
Plaza San José Obrero	Tipo VII	1.240,00
Plza. Edif. Cortes	Tipo VII	1.809,00
Parque Olivar de Rivero	Tipo VII	2.640,00
Parque c/ Boabdil, trasera (Sector 9)	Tipo VII	5.940,00
Parque Nuevo Chapín	Tipo VII	8.590,00
Parque El Pinar	Tipo VII	6.500,00
Parque La Granja (estanque)	Tipo VII	9.289,00
Parque de La Granja (césped y paseos)	Tipo VII	14.850,00
UE 6 P-1 La Granja	Tipo VII	8.960,00
Parque Ríos de Europa (Sector 8)	Tipo VII	3.958,00
Parque El Mirador	Tipo VII	48.000,00
Parque Puertas del Sur I	Tipo VII	29.143,00
Parque El Altillo	Tipo VII	23.013,00
Parque Recreo Luzelma (I y II)	Tipo VII	4.649,00
Parque Macedonia (Música)	Tipo VII	6.800,00
Parque Avda. Medina Sidonia (Sector 2)	Tipo VII	12.809,00
Parque la Plata	Tipo VII	23.078,00
Parque Iguazú	Tipo VII	10.428,00

Parque del Cuco	Tipo VII	13.475,00
Parque del Serrallo	Tipo VII	1.641,00
Parque Timanfaya	Tipo VII	16.384,00
Parque Cabo de Gata	Tipo VII	4.116,00
Parque Niágara	Tipo VII	11.000,00
Parque Tablas de Daimiel	Tipo VII	27.504,00
Parque del Porvenir	Tipo VII	11.563,00
Parque Albariza	Tipo VII	6.709,00
Plaza Manjón	Tipo VII	1.650,00
Parque Los Pinos I (C/ alcalde Jesús Mantaras)	Tipo VII	5.621,00
Parque Los Pino II (Avda. Polo)	Tipo VII	9.483,00
Parque Palos Blancos	Tipo VII	1.855,00
Parque Puertas del Sur II	Tipo VII	16.899,00
Bulevares de Hipercor	Tipo VII	5.676,00
Sector 29 (II fase)	Tipo VII	4.583,00
Parque Bda. Las Flores	Tipo VII	1.139,00
Parque Las Delicias (Bami)	Tipo VII	2.205,00
Jardines de Santo Domingo (Williams)	Tipo VII	10.845,00
Parque La Marquesa Norte	Tipo VII	21.521,00
Parque de La Paz	Tipo VII	30.914,00
Parque Villas del Este (Sector 23)	Tipo VII	7.095,00
Plaza de Madrid	Tipo VII	2.561,00
Picadueñas Alta	Tipo VII	4.396,00
Plaza Colominas	Tipo VII	1.012,00
Plaza Amargura	Tipo VII	1.320,00
Centro Deportivo San Gines	Tipo VII	5.210,00
Barbadillo 3. UE4F3 (Bami II)	Tipo VII	1.103,00
Jardines de Santa Ana	Tipo VII	7.492,00
Sector nº 24	Tipo VII	15.650,00
Cañada de la feria	Tipo VII	5.024,00
Jardín del Hospital	Tipo VII	2.350,00
Jardín Atocha	Tipo VII	12.444,00
Sector nº 27 (Castillo de Medina)	Tipo VII	5.244,00
Sector nº 27 (Castillo de Melgarejo)	Tipo VII	1.295,00
Pozo Albero Jardín Sector nº 31	Tipo VII	20.000,00
Pza. de las Marinas	Tipo VII	1.527,00
Urbanización Los Villares I	Tipo VII	17.258,90
Urbanización Los Villares II	Tipo VII	5.178,10
Urbanización Los Villares IV	Tipo VII	2.502,00
Sector nº 28	Tipo VII	29.877,20
Avda. Blas Infante	Tipo VII	699,54
Avda. Andalucía	Tipo VII	2.236,06
Pza. del Darro	Tipo VII	446,34

Avda. Medina Sidonia	Tipo VII	790,90
Jardín Bda El Pimiento	Tipo VII	812,38
C Taxdirt	Tipo VII	6.357,79
Ampliación Sector nº 8	Tipo VII	1.130,96
Jardín San Enrique II C/ Goya	Tipo VII	2.180,72
S. José Obrero III	Tipo VII	1.675,08
Jardín Bda La Granja	Tipo VII	1.111,59
Jardín Escénico	Tipo VII	39.463,90
Ampliación de la Marquesa	Tipo VII	361,13
Jardines de Vesta	Tipo VII	450,00
Sector 32 Pozoalbero Norte	Tipo VII	11.648,00
Carrefour Norte U.E. 10.5	Tipo VII	3.399,00
Parque Al Hakam	Tipo VII	1.036,66
UE 4Q1 "El Portal" (El Portal)	Tipo VII	4.000,00
Avd. Tomas Gª Figueras	TipoVII	680,00
Manzana G-1 Sector R 20 "GUADABAJAQUE ESTE"	TipoVII	1.200,00
C/ Armas de Santiago Tempul	Tipo VII	1.100,00
Pedanías	Tipo VII	57.699,00
Superficie Total	Tipo VII	765.324,25

Tipología	Tipo	Superficie
M2 de zonas ajardinadas, formadas por praderas de césped de gramón y/o semillas, arbustos, árboles variados y paseos peatonales, con riego por aspersión manual.		

Plaza de Hortas Cáliz	Tipo VIII	381,00
Ancha, jardín calle	Tipo VIII	22,00
Iglesia Santo Domingo, jardín	Tipo VIII	70,00
Conservatorio de música (Pza. del Banco)	Tipo VIII	112,62
Pza. Encarnación (Monumento Al Papa)	Tipo VIII	15,20
Rotonda S. Agustín	Tipo VIII	211,10
Madre de Dios, rotonda	Tipo VIII	64,00
Juego petanca	Tipo VIII	76,72
C/ Muro	Tipo VIII	75,00
Promoción de la Ciudad, jardín	Tipo VIII	570,00
Parque Juan C. Duran	Tipo VIII	13.844,00
Puente C/ Arcos	Tipo VIII	1.530,00
Plaza Mamelón	Tipo VIII	3.785,00
Bda. Eduardo Delage	Tipo VIII	2.893,00
Plaza Torrelobatón	Tipo VIII	1.125,00
Parque Atlántico	Tipo VIII	4.369,00
Parque San José Obrero	Tipo VIII	720,00

Pza. del Caballo jardines, tiras verdes	Tipo VIII	1.955,00
Pago Percebá 4G4B	Tipo VIII	1.840,00
Superficie Total	Tipo VIII	33.658,64

Tipología	Tipo	Superficie
M2 de zonas ajardinadas del centro de la población compuesta por césped, árboles y arbustos variados, setos y plantas de estación , con riego manual con manguera.		

Angustias, Plaza	Tipo IX	750,00
Asunción, Plaza	Tipo IX	54,00
Arroyo, Plaza	Tipo IX	210,00
Cristina, Alameda	Tipo IX	50,00
Aladro, plaza	Tipo IX	662,00
Rotonda Avda. Álvaro Domecq	Tipo IX	531,00
Jardín exterior Alcázar (parterre rosales)	Tipo IX	177,00
Olivo Mamelón	Tipo IX	95,00
Pza. del Arenal	Tipo IX	427,15
Cine Astoria	Tipo IX	94,00
Pedanías	Tipo IX	
Superficie Total	Tipo IX	3.050,15

Tipología	Tipo	Superficie
M2 Zonas ajardinadas especiales.		

Zonas ajardinadas del interior del Alcázar.	Tipo X	2.394,00
Zonas ajardinadas del Teatro Eslava.	Tipo X	1.303,00
Huerto de Alcázar y zona de vinoble	Tipo X	2.365,00
Superficie Total	Tipo X	6.062,00

Tipología	Tipo	Unidades
Parterres macetas, exornos y plantas de interior en diferentes dependencias municipales, edificios históricos y eventos ocasionales.		

Casa consistorial	Tipo XI	1,00
Monumento Juana de Dios Lacoste	Tipo XI	1,00
Maceteros Lancería y C/ Larga	Tipo XI	1,00
Pza. Plateros	Tipo XI	1,00
Pza. del progreso	Tipo XI	1,00
Pza. Rivero	Tipo XI	1,00

Iglesia de las Nieves	Tipo XI	1,00
Maceteros Pza. L- C La Merced	Tipo XI	1,00
Maceteros C Rosario	Tipo XI	1,00
Macetones Pza. Arenal	Tipo XI	1,00
Maceteros Teatro Villamarta	Tipo XI	1,00
Maceteros C/ Santa María	Tipo XI	1,00
Maceteros Plaza Peones	Tipo XI	1,00
Maceteros de Madre de Dios	Tipo XI	1,00
Pza. del caballo (palmeras y monumento)	Tipo XI	1,00
Semana Santa	Tipo XI	1,00
Navidad	Tipo XI	1,00
Otras zonas y eventos	Tipo XI	1,00

Superficie Total	Tipo XI	18,00
-------------------------	----------------	--------------

Tipología	Tipo	Superficie
M2 de praderas de bajo mantenimiento compuestas por praderas de grama o hierba natural con árboles, arbustos y paseos peatonales.		

San Joaquín-Sierra del Aljibe	Tipo XII	2.790,00
Cornisa de San Telmo	Tipo XII	29.931,00
La Hoyanca	Tipo XII	16.941,00
Jardín San Juan Bosco	Tipo XII	472,00
Pozo Albero praderas Sector nº 31	Tipo XII	50.000,00
C/Castillo Medina/Avda. Juan Carlos I	Tipo XII	4.200,00

Superficie Total	Tipo XII	104.334,00
-------------------------	-----------------	-------------------

Tipología	Tipo	Superficie
M2 de zona verde compuesta por pavimento blando, arbustos y/o árboles.		

Talud Mundo Nuevo (Adelfas)	Tipo XIII	504,00
Cuesta alcubilla	Tipo XIII	457,00
Avda. de Fátima	Tipo XIII	447,00
Zona de albero Alameda Vieja y Alcázar	Tipo XIII	5.200,00
Hermandad del Perdón	Tipo XIII	5.546,00
Hortas Cáliz Bajo	Tipo XIII	124,00
Rotonda del Hospital	Tipo XIII	589,64
Glorieta Los Olivos N-IV y ampliación	Tipo XIII	2.954,70
Plaza San Andrés	Tipo XIII	101,00
Ronda del Caracol	Tipo XIII	246,44
Avda. La Paz Talud RENFE	Tipo XIII	873,00
Rotonda del Hospital - Parking	Tipo XIII	218,00

Rotonda del Hospital - Urgencias	Tipo XIII	212,00
Pedanías	Tipo XIII	28.083,00
Superficie Total	Tipo XIII	45.555,78

Tipología	Tipo	Superficie
-----------	------	------------

Césped macroterme riego automático.

Tipo A

Superficie Total	Tipo A	-
-------------------------	---------------	----------

Tipología	Tipo	Superficie
-----------	------	------------

Arbustiva xerofita riego goteo automático.

Glorieta Fuente Cibernética	Tipo B	288,00
Avda. Chapín	Tipo B	2.992,00
Mediana Avda. Lola Flores	Tipo B	2.127,00
Mediana Avda. Chirivitos (Olimpiadas)	Tipo B	1.596,00

Superficie Total	Tipo B	7.003,00
-------------------------	---------------	-----------------

Tipología	Tipo	Superficie
-----------	------	------------

Áridos, rocallas con arbustos y árboles.

Nudo Pelirón	Tipo C	500,00
Paseo Las Delicias	Tipo C	372,00
Sector 32 Pozoalbero Norte	Tipo C	5.560,00
Vallesequillo	Tipo C	2.120,00
Bulevar Calle Sevilla	Tipo C	1.260,00

Superficie Total	Tipo C	9.812,00
-------------------------	---------------	-----------------

Total superficies trabajos normalizados	1.152.754,70
--	---------------------

Tipología	Tipo	Medición
-----------	------	----------

Mantenimiento árbol tipo A naranjo amargo o similar. Poda de mantenimiento en árbol perenne, de pc. entre 41/60 cm. Recogida de restos y retirada a compostaje o vertedero. Recogida de la naranja en su época, limpieza de calle y retirada a compostaje o vertedero autorizado.

Ciudad y pedanías	Tipo A	8.459
--------------------------	---------------	--------------

Mantenimiento árbol tipo B naranjo amargo o similar. Poda de mantenimiento en árbol perenne, de pc. superior a 61 cm. Recogida de restos y retirada a compostaje o vertedero. Recogida de la naranja en su época, limpieza de calle y retirada a compostaje o vertedero autorizado.

Ciudad y pedanías	Tipo B	462
--------------------------	---------------	------------

ANEXO 4

RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS

TIPOS Deberán presentarse descompuestos	Oferta €/m²/mes
TIPO I: M ² de praderas de césped compuesta por gramón y/o semillas varias y sistema de riego por aspersión automático, con arbustos y árboles variados.	0,19890208
TIPO II: M ² de praderas de césped compuesta por gramón y/o semillas varias y sistema de riego por aspersión manual, con arbustos y árboles variados.	0,19890208
TIPO III: M ² de praderas de césped compuesta por gramón y/o semillas varias y sistema de riego con manguera, con arbustos y árboles variados.	0,27732287
TIPO IV: M ² de taludes de uña de león.	0,24761279
TIPO V: M ² de taludes de uña de león, con árboles y arbustos variados.	0,28742775
TIPO VI: M ² de taludes de uña de león con árboles, arbustos variados y paseos de albero.	0,28742775
TIPO VII: M ² de zonas ajardinadas, formadas por praderas de césped de gramón y/o semillas, arbustos y árboles variados y paseos peatonales, con riego por aspersión automático.	0,10687856
TIPO VIII: M ² de zonas ajardinadas, formadas por praderas de césped de gramón y/o semillas, arbustos y árboles variados y paseos peatonales, con riego por aspersión manual.	0,10687856
TIPO IX: M ² . de las zonas ajardinadas del centro de la población compuestas por césped, árboles y arbustos variados, setos y plantas de estación, con riego manual con manguera.	0,39607683
TIPO X: M ² zonas ajardinadas especiales, Alcázar y Teatro Eslava	1,14971101
TIPO XI: Ud. de Parterres, macetas, exornos y plantas de interior en diferentes dependencias municipales, edificios históricos y eventos ocasionales.	5.181,991
TIPO XII: M ² de praderas de bajo mantenimiento compuestas por praderas de grama o de hierba natural con árboles y arbustos y paseos peatonales.	0,01803333

<u>TIPO XIII:</u> M2 de zona verde compuesta por pavimento blando, arbustos y/o árboles	0,17862322
<u>TIPO A:</u> M2 de césped macroterme riego automático.	0,07824806
<u>TIPO B:</u> M2 de de arbustiva xerofita riego goteo automático.	0,03912403
<u>TIPO C:</u> M2 de Áridos, rocallas con arbustos y árboles.	0,02375079
<u>Mantenimiento árbol tipo A</u> naranjo amargo o similar. Poda de mantenimiento y recogida de naranja.	16,79735207
<u>Mantenimiento árbol tipo B</u> naranjo amargo o similar. Poda de mantenimiento y recogida de naranja.	22,20024495

PLIEGO 2012

RESUMEN DE ZONAS VERDES

DESCRIPCIÓN	Tipología	S. Actual m ²	Precio €/UD	Suma €
Pradera césped riego aspersión automático	Tipo I	113.301,86	0,1989	22.535,98
Pradera césped riego aspersión natural	Tipo II	24.413,00	0,1989	4.855,80
Pradera césped riego por manguera	Tipo III	4.673,00	0,2773	1.295,93
Taludes uña de león	Tipo IV	5.996,00	0,2476	1.484,69
Taludes uña de león c/ arboles y arbustos	Tipo V	20.786,60	0,2874	5.974,65
Taludes anterior paseos de albero	Tipo VI	8.784,42	0,2874	2.524,89
Ajardinadas césped, árboles, paseos, riego automático	Tipo VII	765.324,25	0,1069	81.796,76
Ajardinadas césped, árboles, paseos, riego manual	Tipo VIII	33.658,64	0,1069	3.597,39
Ajardinadas zona centro y plantas estación riego manual	Tipo IX	3.050,15	0,3961	1.208,09
Especiales Alcázar y Teatro Eslava	Tipo X	6.062,00	1,1497	6.969,55
Exornos, dependencias y eventos	Tipo XI	1,00	5.181,99	5.181,99
Pradera bajo mantenimiento	Tipo XII	104.334,00	0,0180	1.881,49
Zona verde, pavimento blando, arbustos, árboles	Tipo XIII	45.555,78	0,1786	8.137,32
Césped macroterme riego automático	Tipo A	-	0,0782	-
Arbustiva xerofita riego goteo automático	Tipo B	7.003,00	0,0391	273,99
Áridos, rocallas con arbustos y árboles	Tipo C	9.812,00	0,0238	233,04
	Mensual	1.152.754,70		147.951,53
Mantenimiento anual				1.775.418,36
Mantenimiento		1.242.792,91	18	223.702,71
Limpieza		532.625,53	8	42.610,04
Suma total zonas verdes				2.041.731,12

ACTUACIONES EN EL ARBOLADO URBANO

DESCRIPCIÓN	Tipología	Uds.	Precio €/UD	Suma €
Ud. Mantenimiento y retirada de la naranja de árbol	Tipo A	8.459	16,80	142.088,80
Ud. Mantenimiento y retirada de la naranja de árbol	Tipo B	462	22,20	10.256,51

Mantenimiento anual			152.345,31
IVA 18	106.641,72	18	19.195,51
IVA 8	45.703,60	8	3.656,29
Suma total actuaciones arbolado			175.197,11
Total Pliego			2.216.928,23

ANEXO 5

PRECIOS AUXILIARES ARBOLADO VIARIO

Precios auxiliares de arbolado urbano

Deberán presentarse descompuestos

Oferta

€/Ud.

UD. Limpieza de palmea PHOENIX tipo 1. Limpieza de palmea PHOENIX dactilifera o canariensis, altura de estípito entre 1 y 6 metros.

UD. Limpieza de palmea PHOENIX tipo 2. Limpieza de palmea PHOENIX dactilifera o canariensis, altura de estípito superior a 6 metros.

UD. Limpieza de palmea WASHINGTONIA tipo 3 Limpieza de WASHINGTONIA robusta o filifera, altura de estípito entre 1 y 6 metros.

UD. Limpieza de palmea WASHINGTONIA tipo 4 Limpieza de WASHINGTONIA robusta o filifera, altura de estípito superior a 6 mt.

UD. Reducción de copa árbol tipo C. Poda de reducción de copa sin medios especiales, en árbol, de arbolado caduco o perenne, de pc. medido a 1 mt. del suelo, superior a 81 cm.

UD. Reducción de copa árbol tipo D. Poda de reducción de copa con medios especiales, en árbol, de arbolado caduco o perenne, de pc. medido a 1 mt. del suelo, superior a 81 cm.

ANEXO 6

OTROS PRECIOS AUXILIARES

PRECIOS ELEMENTALES

Concepto	€/m ²
M3 de tierra vegetal y transporte al tajo designado de la ciudad.	13,427
M3 de suministro de tierra vegetal, empleo y transporte.	18,258
M3 de terrizo o mantillo y transporte al tajo designado de la ciudad.	22,378
M3 de suministro de terrizo o mantillo, empleo y transporte.	28,209
M3 de estiércol de caballo curado y transporte al tajo designado	20,699
M3 de suministro de estiércol de caballo curado, empleo y transporte.	26,954
M2 de plantación de praderas, compuesta de esquejes de gramón (10 ud/m2).	1,790
M2 de plantación de praderas, compuestas de esquejes de gramón (10 ud/m2 y 50 gr/m2) de ray-grass.	2,182
M2 de plantación de praderas, y taludes con uña de león, aptenia, etc. (20 ud/m2)	1,902
M2 de plantación de praderas compuestas de semillas de ray-grass (50 gr/m2)	1,399
M1. de poda de setos de cupressus de más de 1,5 m. de altura, recogida de despojos y transporte a vertedero.	3,916
M2 poda de setos de hasta 1,5 m de altura, tipo (Doranta, Romero, Aligustrina, etc.), así como recogida de despojos y transporte a vertedero.	2,294
M2 de siega de céspedes en superficies inferiores a 500 m2.	0,101
M2 de siega de céspedes en superficies superiores a 500 m2.	0,045
M2 de riego con camión cuba en superficies superiores a 500 m2, con un aporte medio de 100 l/m2.	0,109
M2 de riego con camión cuba en superficies entre 250 y 500 m2.	0,123

M2 de riego con camión cuba en superficies de menos de 250 m2.	0,151
Hora de motocultor	6,154
Hora de tractor con conductor	34,510
Hora de camión con conductor	33,566
Hora de camión cuba para riego	35,090
Hora de camión equipado con pluma de 25 m homogeneizado para personas en trabajos de poda con conductor	84,275
Hora de máquina corta césped	5,818
Hora de tractor corta césped	9,510
Hora de capataz o maestro jardinero	19,200
Hora de mano de obra (peón)	15,854
Hora de Oficial Fontanero o Electricista.	18,260
Ud. válvula automática completa y colocación (1")	45,314
Ud. válvula automática completa y colocación (1,5")	93,426
Ud. válvula manual P.V.C. completa y colocación (1")	19,580
Ud. válvula manual P.V.C. completa y colocación (1,5")	25,175
Ud. difusor completo y colocación	9,007
Ud. aspersor emergente completo y colocación	32,257
Ud. programador de 6 sectores	354,684
Ud. armario para programadores encastrado en protección de obra de fábrica.	162,237
Ml. instalación eléctrica de riego	2,517
Ml. reparación tubería de 40 mm.	8,392
Ml. reparación tubería de 63 mm.	10,517

Ud. reposición aspersor por acto vandálico	34,685
Ud. de aspersor emergente tipo S-700, R-B, N-6.000, completo y colocación.	33,566
Ud. de suministro y colocación de tobera y boquilla de difusor o aspersor.	5,874
MI. de tubería de 5 mm. en instalación de riego, con parte proporcional de accesorios, excepto aspersores, difusores y válvulas, incluso apertura de zanja en terreno de consistencia floja (parterre)	4,140
MI. Id. anterior para d. 32 mm.	6,993
MI. Id. anterior para d. 40 mm.	7,608
MI. Id. anterior para d. 50 mm.	8,336
MI. Id. anterior para d. 63 mm.	8,783
MI. de excavación de zanja 30 x 30 cm. incluso relleno y transporte de productos sobrantes a vertedero, en terrenos de consistencia floja-media.	4,464
MI. excavación de zanja en terreno pavimentado, incluso transporte a vertedero de escombros.	5,091
M3 de sub-base fina con suministro y transporte.	14,545
M3 de albero de Alcalá con suministro y transporte.	44,634
M3 de sub-base fina empleada, así como extendido, refinado nivelación y compactación.	27,871
M3 de albero de Alcalá empleado, así como extendido, refinado, nivelación y compactación	69,728
M2 de reposición de pavimento urbano	39,161
Ud. arqueta circular de plástico inyectado d. 171 mm., colocada.	27,972
Ud. arqueta rectangular de plástico inyectado con cierre, 300 x 350 mm., colocada.	48,112

Ud. arqueta de obra de fábrica grande con tapa metálica y candado.	162,237
M2 bina y limpieza de hierbas de caminos y aceras terrazas	0,414
Ud. bina y limpieza de alcorques.	0,671
M2 escarda en uña de león.	0,571
M2 chaspa y limpieza de zonas terrazas.	0,470
M2 desbroce hecho en zonas terrazas, con retirada de residuos.	0,304
M2 plantación de grupos de flores de estación y riego.	3,245
M2 tratamiento con herbicida.	0,023
H. de Técnico	24,143
H. de furgoneta tipo medio	4,224
Otros que se consideren	

ANEXO 7

RELACIÓN DE PERSONAL ADSCRITO AL SERVICIO

<u>CATEGORÍA</u>	<u>ANTIGÜEDAD</u>
AUXILIAR JARDINERO	17/06/2009
AUXILIAR OFICIOS VARIOS	13/12/2005
OFICIAL	04/04/1994
AUXILIAR JARDINERO	13/11/2001
OFICIAL	12/11/2001
AUXILIAR JARDINERO	17/06/2009
JARDINERO	04/04/1994
AUXILIAR JARDINERO	14/05/2007
AUXILIAR JARDINERO	17/06/2009
JEFE ADMINISTRACIÓN	13/09/2004
JARDINERO	07/01/2003
OFICIAL	04/04/1994
JARDINERO	04/04/1994
AUXILIAR JARDINERO	14/05/2007
AUXILIAR JARDINERO	13/11/2001
JARDINERO	04/04/1994
AUXILIAR JARDINERO	29/10/2001
OFICIAL	13/01/2003
JARDINERO	04/04/1994
JARDINERO	14/05/2007
AUXILIAR JARDINERO	02/12/2006
OFICIAL	14/05/2007
JARDINERO	04/04/1994
JARDINERO	04/04/1994
JARDINERO	24/02/2003
JARDINERO	22/05/2000
AUXILIAR JARDINERO	07/01/2003
AUXILIAR JARDINERO	17/06/2009
OFICIAL	01/03/2000
JARDINERO	05/11/2001
OFICIAL	04/04/1994
JEFE SERVICIO MTTO.	14/10/2003
AUXILIAR JARDINERO	26/03/2001
AUXILIAR JARDINERO	14/05/2007
JARDINERO	20/11/1995
OFICIAL	04/04/1994
JARDINERO	12/05/2003
OFICIAL	04/04/1994
AUXILIAR ADMINIST.	15/10/2004

JARDINERO	07/01/2003
OFICIAL	10/02/1997
OFICIAL	04/04/1994
AUXILIAR JARDINERO	04/04/1994
AUXILIAR JARDINERO	14/05/2007
ENCARGADO	04/04/1994
AUXILIAR JARDINERO	17/06/2009
OFICIAL	12/11/2001
AUXILIAR JARDINERO	14/05/2007
JARDINERO	14/05/2007
OFICIAL	26/07/2000
ENCARGADA	02/10/2006
OFICIAL	18/11/1998
AUXILIAR JARDINERO	09/04/2007
JARDINERO	12/11/2001
JARDINERO	22/05/2000
PEÓN	04/07/2005
AUXILIAR	09/04/2007