

Ámbito espacial complejo en el que se localizan algunos de los edificios más relevantes de la ciudad dado que constituye el centro civil más antiguo. En ella se encontraba la más importante de las cuatro puertas de las murallas situada en el ángulo que forma hoy día la plaza del Arenal con la calle Consistorio, era la conocida como Puerta Real o del Marmolejo. En ella convergían los caminos procedentes de Arcos y Medina, dos ciudades importantes en la época musulmana. El elemento articulador de este sector es la iglesia de san Dionisio presidiendo la Plaza de la Asunción, la fachada renacentista del Cabildo Viejo. Se enmarca en este sector un gran número de equipamientos públicos como son el Ayuntamiento, la sala de exposiciones de la Pescadería Vieja.

Es un sector que se encuentra en buen estado en general ya que por un lado, los edificios que albergan estos equipamientos son cuidados y por otro lado, encontramos varias calles donde los residentes en los edificios, son los propios comerciantes de los locales en planta baja.





576,22 m² SUPERFICIE DE SUELO
1577,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

3 FINCAS

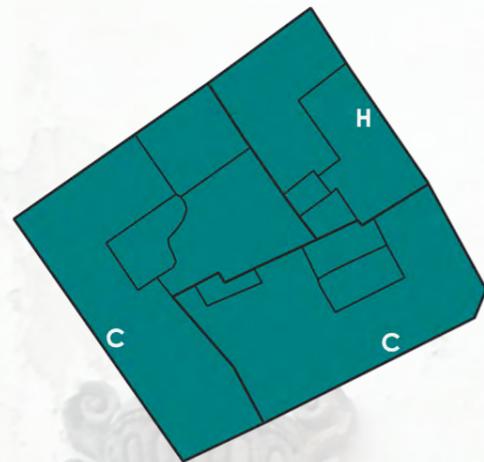
- 3 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
- 0 ESTADO DEFICIENTE
- 0 MAL ESTADO
- 0 USO NO RESIDENCIAL
- 0 ESTADO DEFICIENTE
- 0 MAL ESTADO

7 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

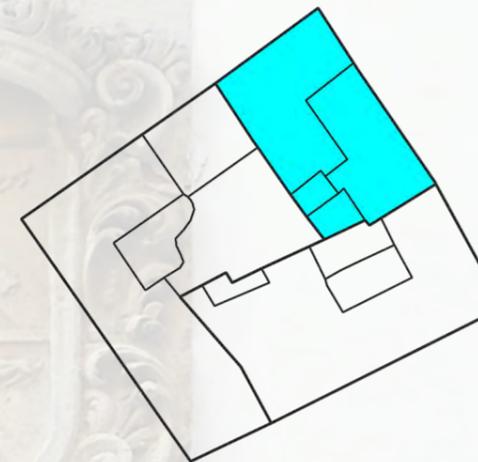
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

100% RES. VIVIENDAS
 1577,00 m² construidos
 576,22 m² de suelo
0% NO RESIDENCIAL
 0 m² construidos
 0 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
33% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
67% NO CATALOGADO

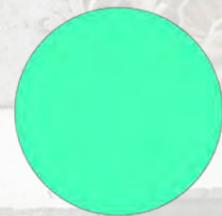
OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

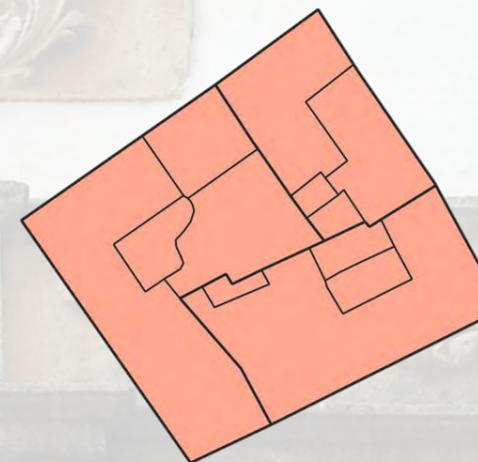
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% HABITADAS
 7 viviendas en total
 1 vivienda vacía
0% NO HABITADAS
 0 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

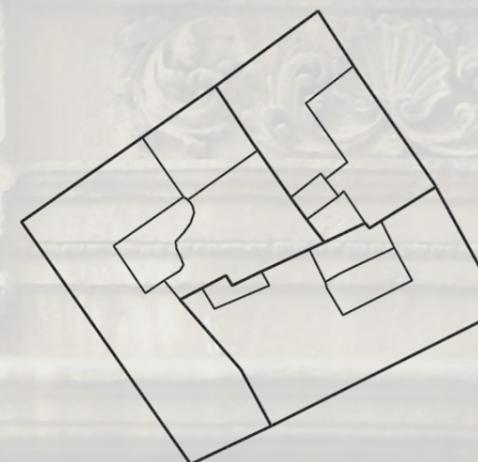
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

0% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



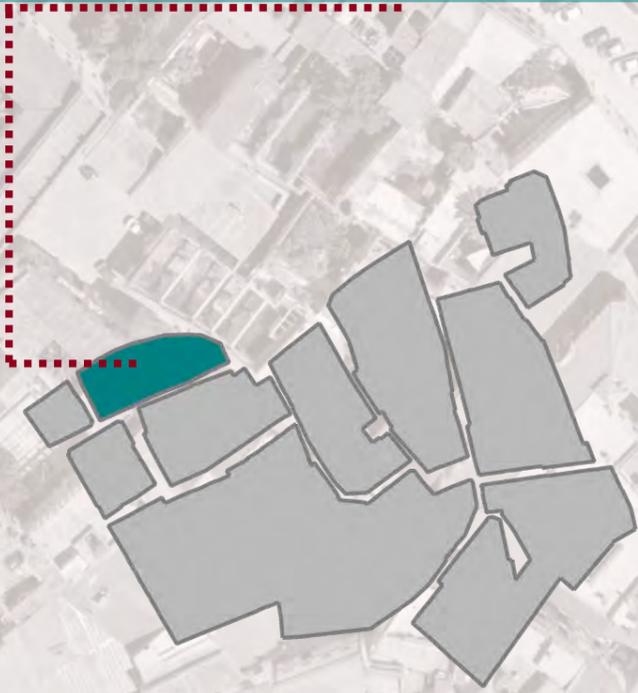
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



1750,92 m² SUPERFICIE DE SUELO
5287,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

6 FINCAS

- 6 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 2 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 0 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

26 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

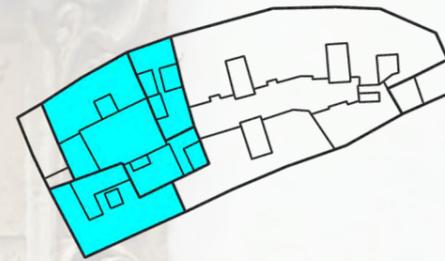
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



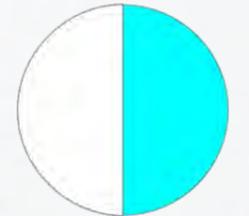
Del total de la superficie construida de la manzana:

100% RES. VIVIENDAS
 5287,00 m² construidos
 1750,92 m² de suelo
0% NO RESIDENCIAL
 0 m² construidos
 0 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

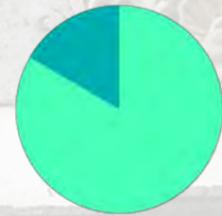
0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
50% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
50% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

83% HABITADAS
 25 viviendas en total
 0 viviendas vacías
17% NO HABITADAS
 1 vivienda en total

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**



Del total de fincas de la manzana:

67% GRADO I
33% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

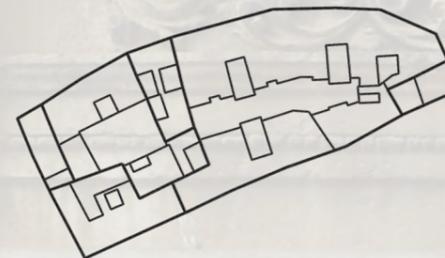


Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

0% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

INFRAVIVIENDA



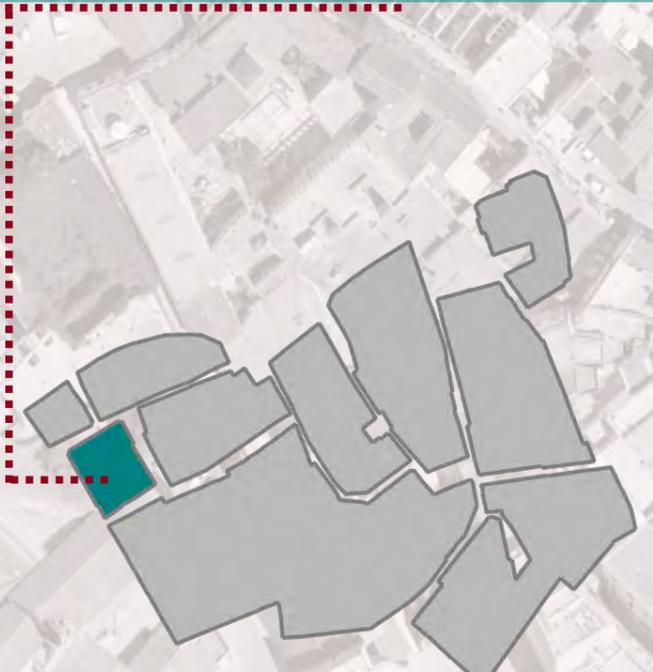
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infrahousing, no pudiendo comprobarse con una visita.



1121,84 m² SUPERFICIE DE SUELO
5423,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

3 FINCAS

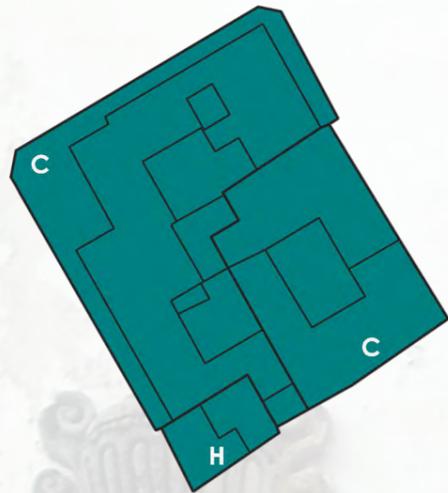
- 3 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 0 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

30 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

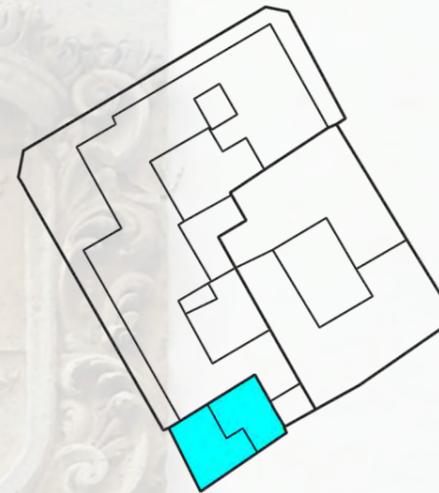
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

100% RES. VIVIENDAS
 5423,00 m² construidos
 1121,84 m² de suelo
0% NO RESIDENCIAL
 0 m² construidos
 0 m² de suelo

CATALOGACIÓN



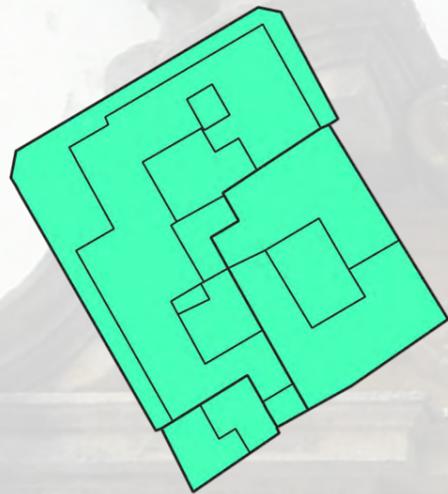
- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
33% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
67% NO CATALOGADO

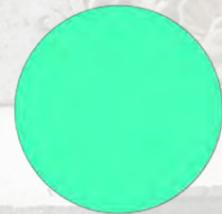
OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

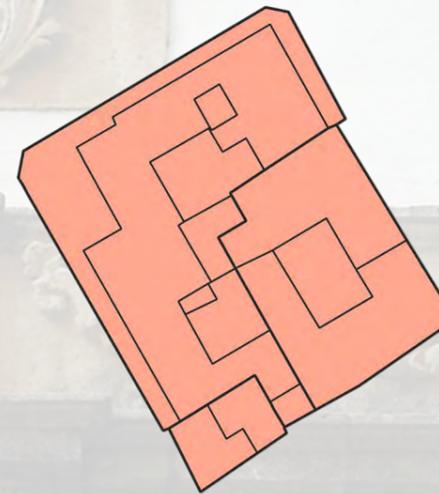
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% HABITADAS
 30 viviendas en total
 0 viviendas vacías
0% NO HABITADAS
 0 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

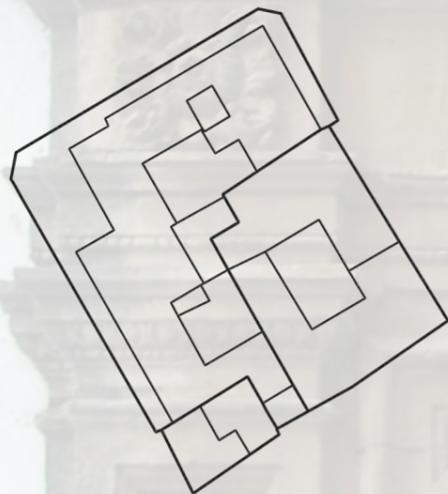
GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

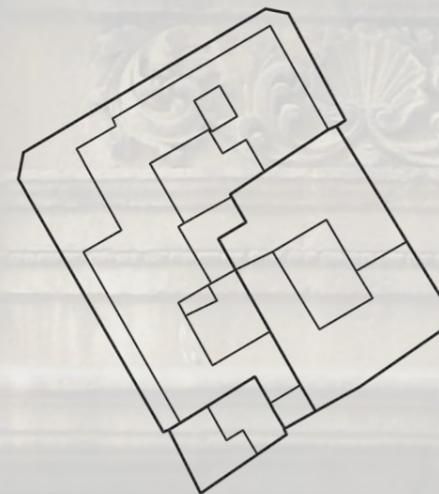
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

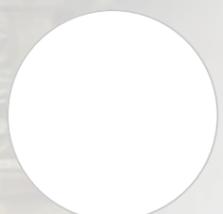
0% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



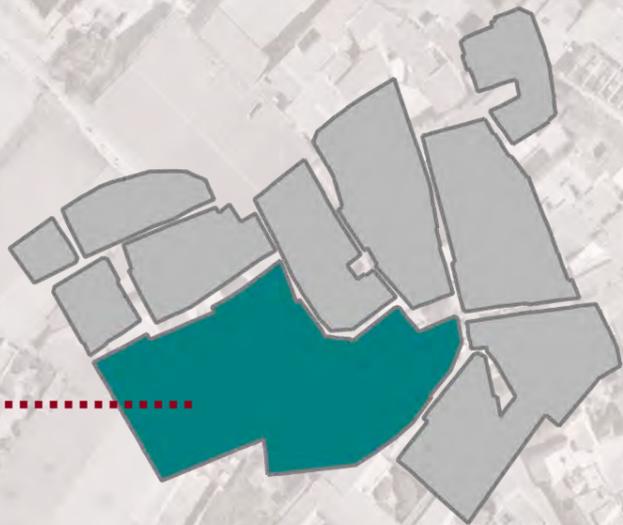
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infrahousing, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



11175,91 m² SUPERFICIE DE SUELO
25616,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

18 FINCAS

- 15 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 1 ESTADO DEFICIENTE
 - 1 MAL ESTADO
- 3 USO NO RESIDENCIAL
 - 1 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

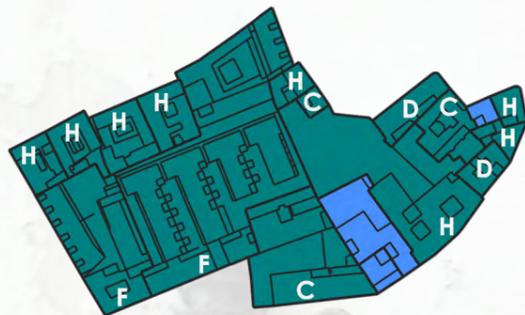


123 VIVIENDAS

- 3 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

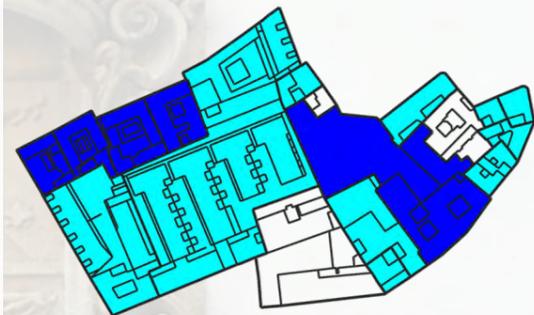
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



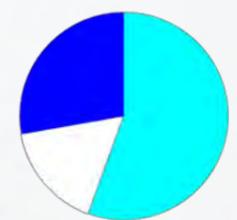
Del total de la superficie construida de la manzana:

95% RES. VIVIENDAS
 24275,00 m² construidos
 10408,00 m² de suelo
5% NO RESIDENCIAL
 1341 m² construidos
 767,81 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
28% INT. GENÉRICO
55% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
17% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



- RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [95%]:
- HABITADO**
 - NO HABITADO**

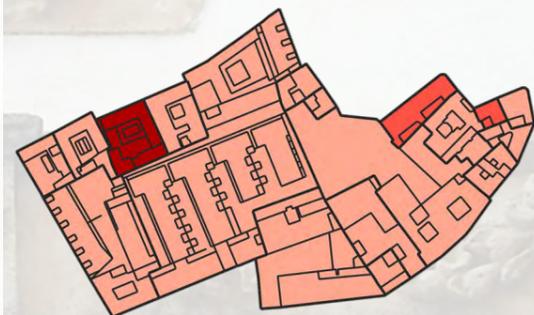
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

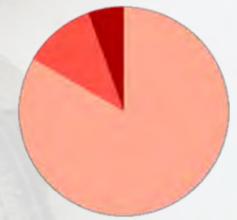
80% HABITADAS
 118 viviendas en total
 10 viviendas vacías
20% NO HABITADAS
 3 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

83% GRADO I
11% GRADO II
6% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



- RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [5%]:
- OCUPADO**
 - NO OCUPADO**

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

67% OCUPADAS
33% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



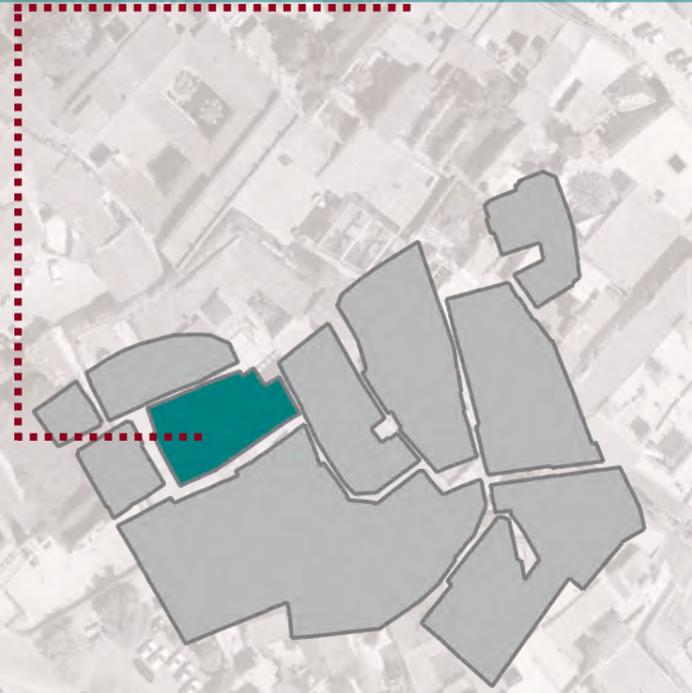
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

87% NO INFRAVIVIENDA
13% INFRAV. APARENTE
 3 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



2429,31 m² SUPERFICIE DE SUELO
5130,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

4 FINCAS

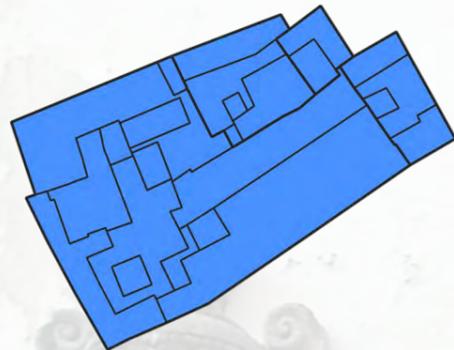
- 0 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
- 0 ESTADO DEFICIENTE
- 0 MAL ESTADO
- 3 USO NO RESIDENCIAL
- 0 ESTADO DEFICIENTE
- 0 MAL ESTADO

0 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS

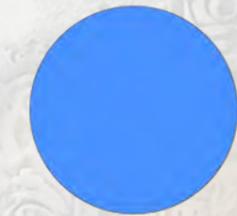


USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL

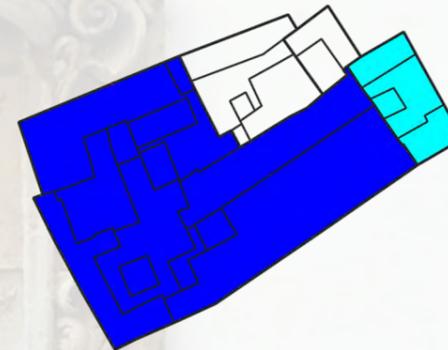
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



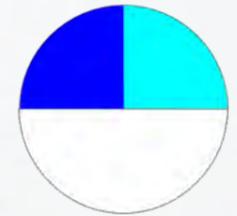
Del total de la superficie construida de la manzana:

0% RES. VIVIENDAS
 0 m² construidos
 0 m² de suelo
100% NO RESIDENCIAL
 5230,00 m² construidos
 2429,31 m² de suelo

CATALOGACIÓN



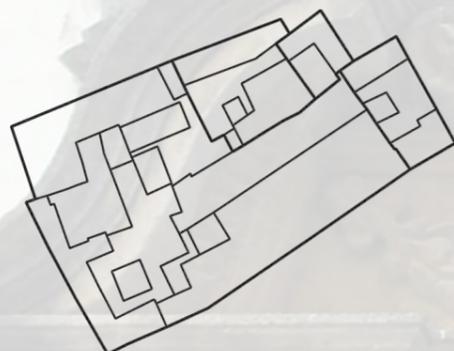
- INTERÉS ESPECÍFICO
- INTERÉS GENÉRICO
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA
- CONSERVACIÓN CAUTELAR
- JARDÍN PROTEGIDO
- FUERA DE ORDENACIÓN
- NO CATALOGADO



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
25% INT. GENÉRICO
25% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
50% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- HABITADO
- NO HABITADO

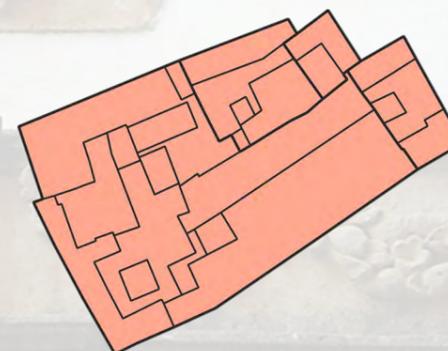
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

0% HABITADAS
 0 viviendas en total
 0 viviendas vacías
0% NO HABITADAS
 0 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I
- GRADO II
- GRADO III
- OBRA PARALIZADA
- SOLAR

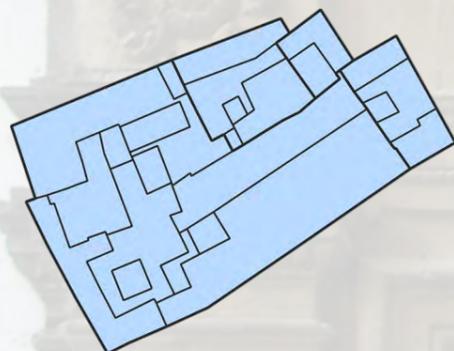
GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

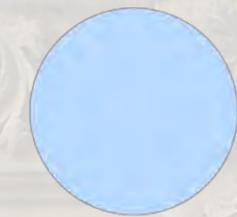
OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- OCUPADO
- NO OCUPADO

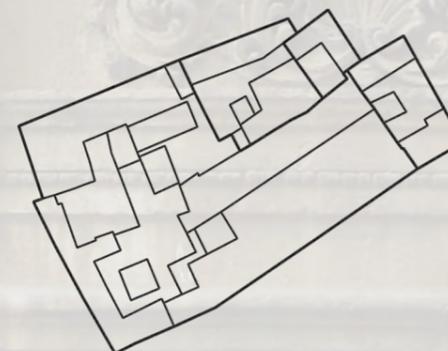
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



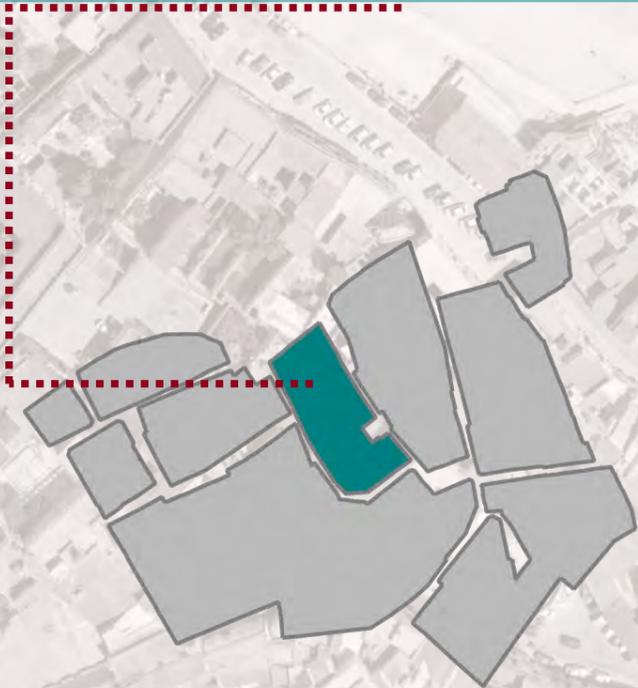
- NO INFRAVIVIENDA
- INFRAVIVIENDA APARENTE
- INFRAVIVIENDA

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

0% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



2619,33 m² SUPERFICIE DE SUELO
6234,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

8 FINCAS

- 8 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 0 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

25 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

100% RES. VIVIENDAS
 6234,00 m² construidos
 2619,33 m² de suelo
0% NO RESIDENCIAL
 0 m² construidos
 0 m² de suelo

CATALOGACIÓN



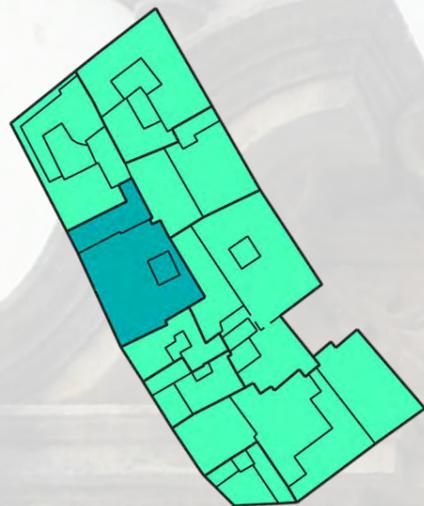
- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
50% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
50% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

87% HABITADAS
 24 viviendas en total
 0 viviendas vacías
13% NO HABITADAS
 1 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

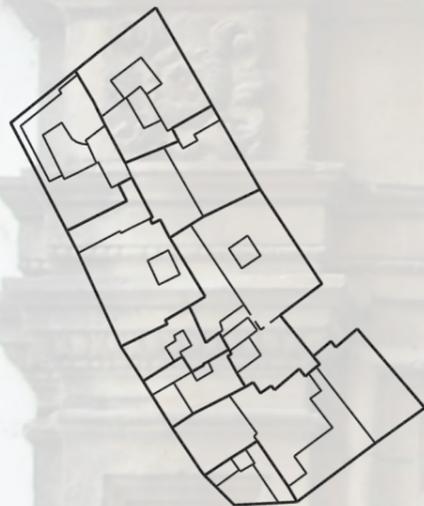


Del total de fincas de la manzana:

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

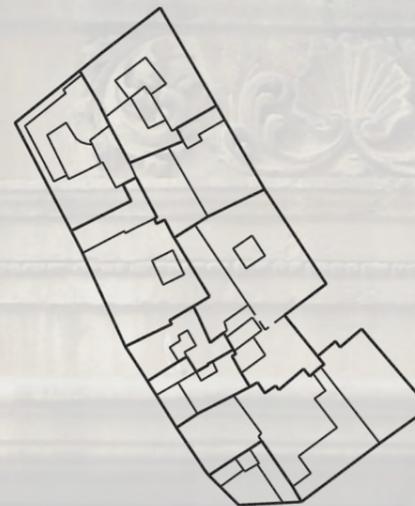


Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

0% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



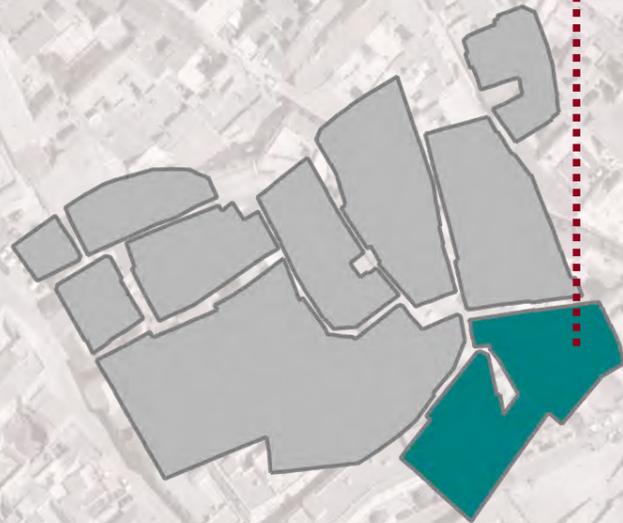
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infrahousing, no pudiendo comprobarse con una visita.

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



5566,88 m² SUPERFICIE DE SUELO
19792,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

15 FINCAS

- 4 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 11 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

34 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

36% RES. VIVIENDAS
 7080,00 m² construidos
 1432,20 m² de suelo
64% NO RESIDENCIAL
 12712,00 m² construidos
 4134,68 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

13% INT. ESPECÍFICO
14% INT. GENÉRICO
33% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
40% NO CATALOGADO

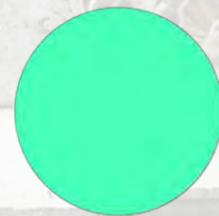
OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [36%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% HABITADAS
 34 viviendas en total
 1 viviendas vacías
0% NO HABITADAS
 0 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [64%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

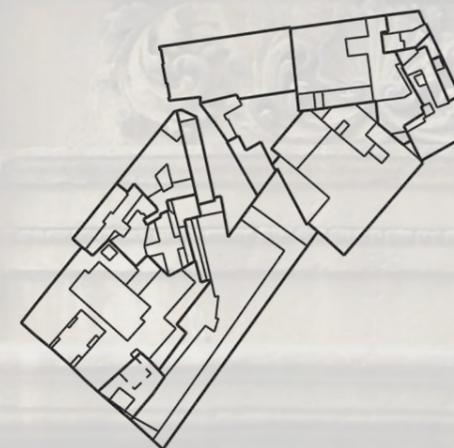
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

91% OCUPADAS
9% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



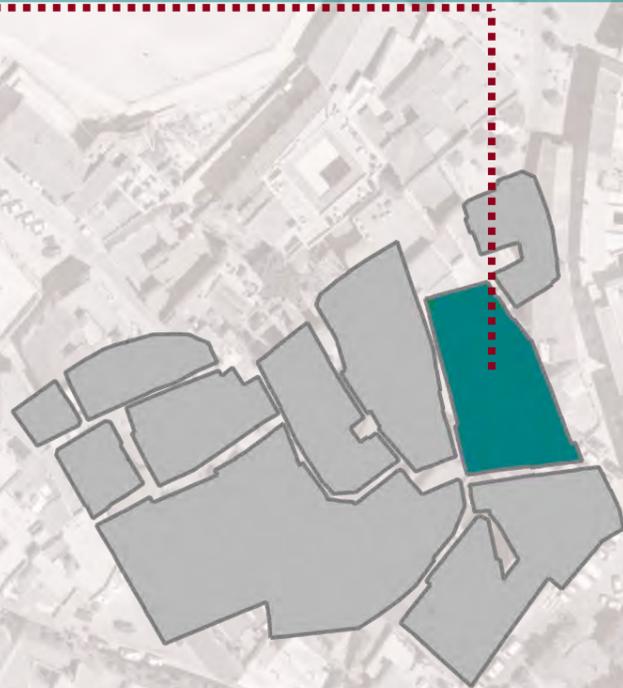
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



PLAZA ASUNCIÓN

PLAZA DE LA YERBA

C/LETRADOS

C/CONSISTORIO



PLAZA VARGAS



4279,12 m² SUPERFICIE DE SUELO
10354,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

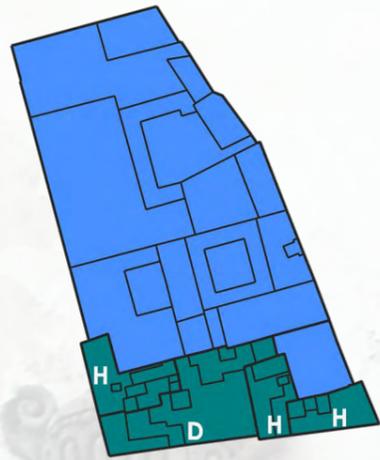
6 FINCAS

- 4 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 1 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 2 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

6 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

23% RES. VIVIENDAS
 2347,00 m² construidos
 947,25 m² de suelo
77% NO RESIDENCIAL
 8007,00 m² construidos
 3331,87 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

33% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
67% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
0% NO CATALOGADO

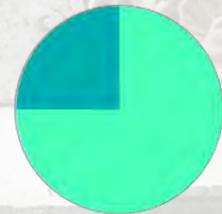
OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [23%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

75% HABITADAS
 5 viviendas en total
 2 viviendas vacías
25% NO HABITADAS
 1 vivienda en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

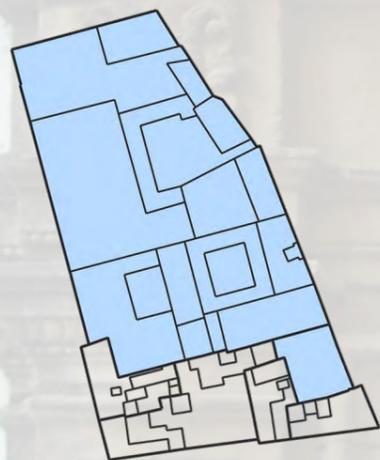
GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

83% GRADO I
17% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

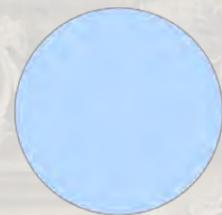
OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [77%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

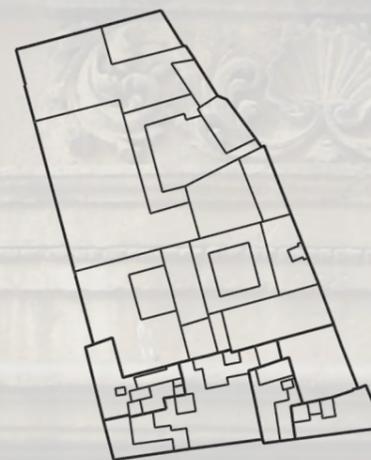
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

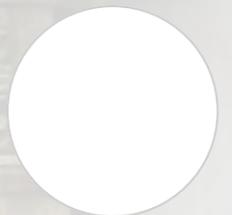
100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



4114,70 m² SUPERFICIE DE SUELO
10954,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

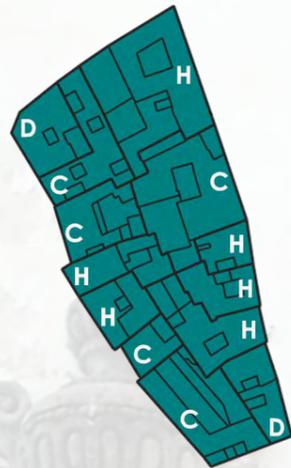
13 FINCAS

- 13 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 1 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 0 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

41 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

100% RES. VIVIENDAS
 10954,00 m² construidos
 4114,70 m² de suelo
0% NO RESIDENCIAL
 0 m² construidos
 0 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

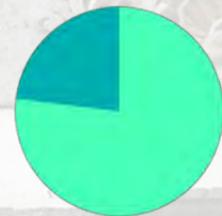
0% INT. ESPECÍFICO
15% INT. GENÉRICO
39% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
46% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

77% HABITADAS
 36 viviendas en total
 0 viviendas vacías
23% NO HABITADAS
 5 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

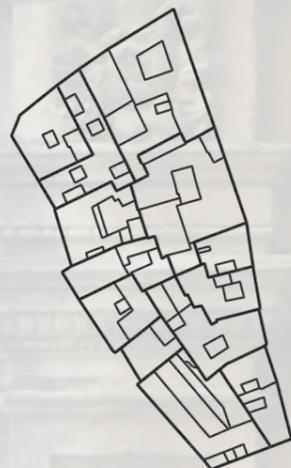


Del total de fincas de la manzana:

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

92% GRADO I
8% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

0% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



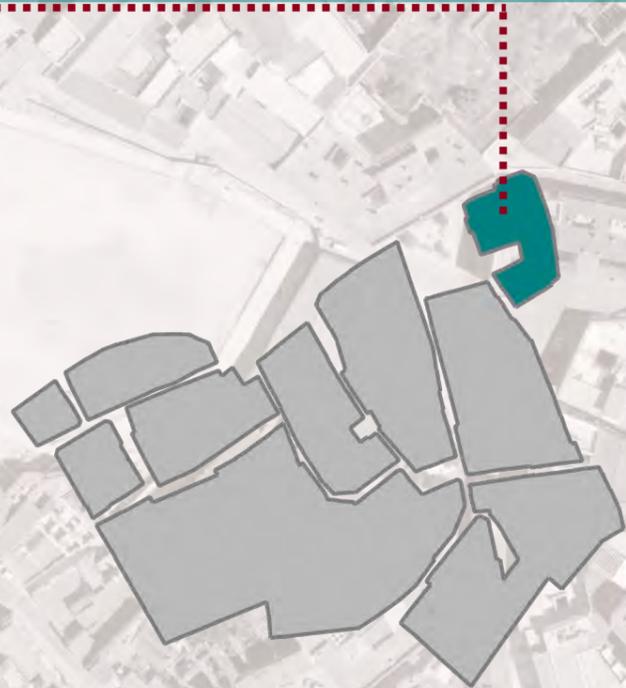
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



PLAZA PLATEROS



1807,70 m² SUPERFICIE DE SUELO
3660,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

7 FINCAS

- 5 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 1 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 2 USO NO RESIDENCIAL
 - 2 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

21 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS

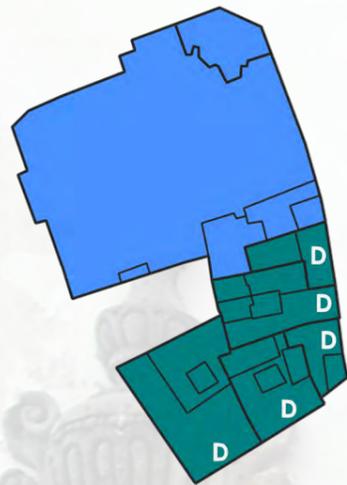


PLAZA ASUNCIÓN

PLAZA DE LA YERBA



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

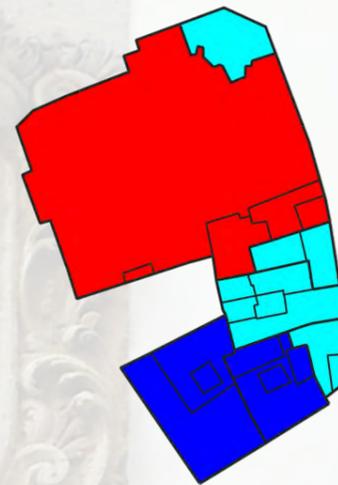
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



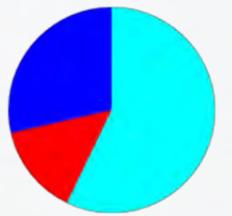
Del total de la superficie construida de la manzana:

61% RES. VIVIENDAS
 2250,00 m² construidos
 637,89 m² de suelo
39% NO RESIDENCIAL
 1410,00 m² construidos
 1169,81 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

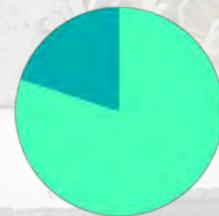
14% INT. ESPECÍFICO
29% INT. GENÉRICO
57% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
0% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [61%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

80% HABITADAS
 15 viviendas en total
 0 viviendas vacías
20% NO HABITADAS
 6 viviendas en total

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**



Del total de fincas de la manzana:

57% GRADO I
43% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [39%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

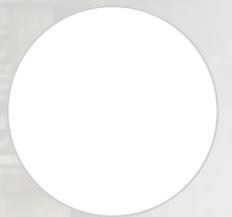
100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

INFRAVIVIENDA



- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.