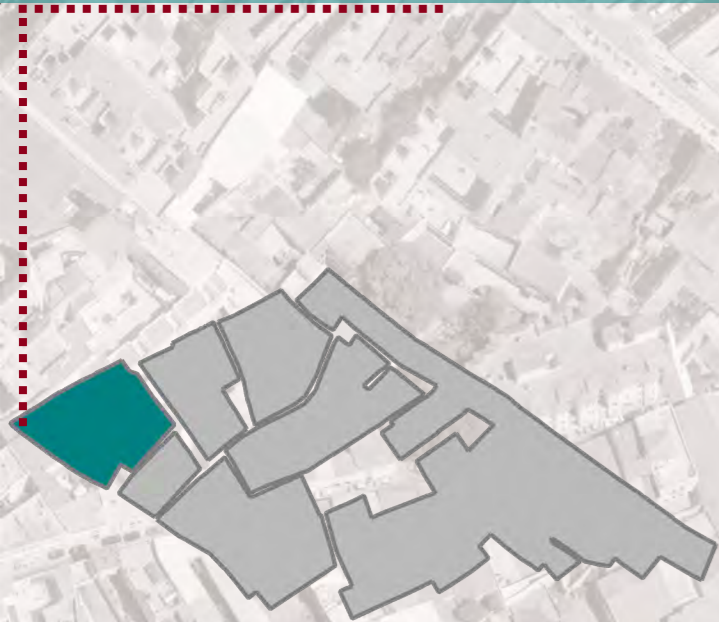


La construcción del Convento de la Compañía en este enclave dio origen a una pequeña plaza, a esta plaza se abre la iglesia que se inserta en un medio completamente alterado. Está rodeado de edificios de antigüedad menor a los diez años. En este mismo sector se localiza la plaza Salvador Allende, de grandes dimensiones que oxigena la constreñida trama urbana de trazado medieval que caracteriza a esta zona. Se trata de un sector degradado en general. Los equipamientos son escasos, sobretodo para el abastecimiento de los residentes lo que dificulta aún más la vida en el barrio.





3920,02 m² SUPERFICIE DE SUELO
5083,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

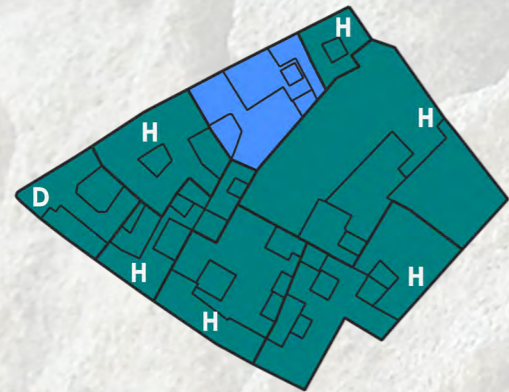
8 FINCAS

- 7 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 1 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 1 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

14 VIVIENDAS

- 1 INFRAVIVIENDA APARENTE
- 0 INFRAVIVIENDAS

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**



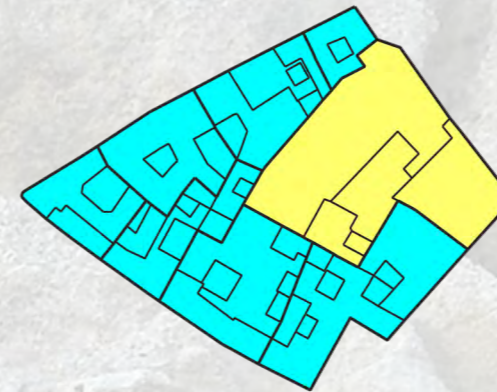
Del total de la superficie construida de la manzana:

87% RES. VIVIENDAS
4428,00 m² construidos
3517,44 m² de suelo

13% NO RESIDENCIAL
655,00 m² construidos
402,58 m² de suelo

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
87% CONS. ARQ.
13% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
0% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [87%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



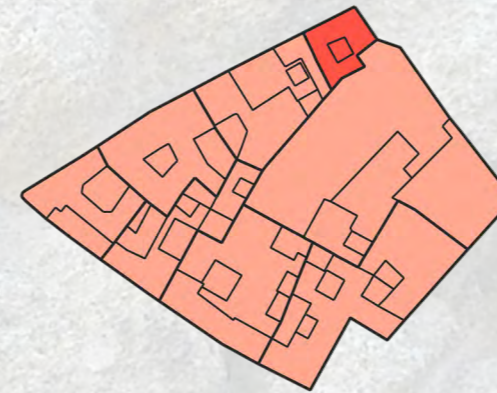
Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% HABITADAS
14 viviendas en total
0 viviendas vacías

0% NO HABITADAS
0 viviendas en total

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**



Del total de fincas de la manzana:

87% GRADO I
13% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [13%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

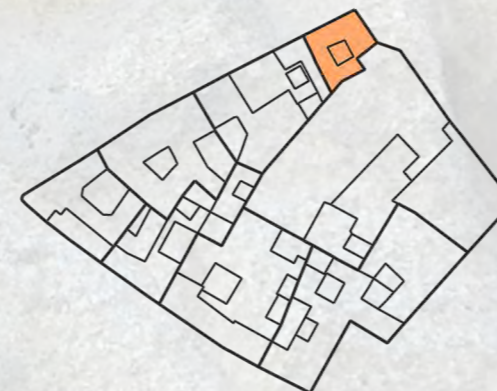


Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

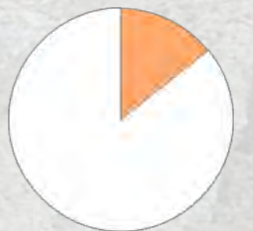
0% OCUPADAS
100% NO OCUPADAS

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

INFRAVIVIENDA



- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

86% NO INFRAVIVIENDA
14% INFRAV. APARENTE
1 vivienda
0% INFRAVIVIENDA
0 viviendas

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



5058,16 m² SUPERFICIE DE SUELO
11748,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

6 FINCAS

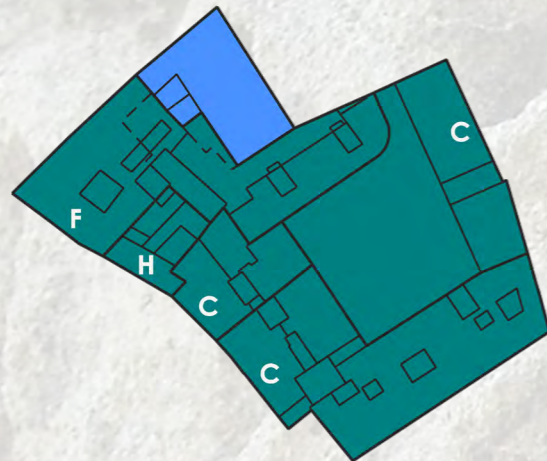
- 5 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 1 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

91 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

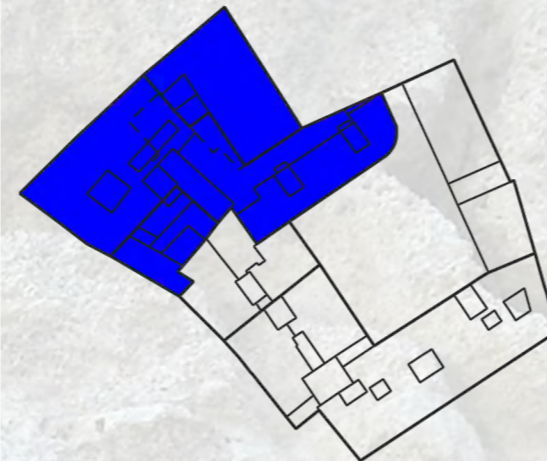


Del total de la superficie construida de la manzana:

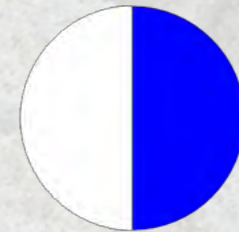
93% RES. VIVIENDAS
10948,00 m² construidos
4596,12 m² de suelo
7% NO RESIDENCIAL
800,00 m² construidos
462,04 m² de suelo

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
50% INT. GENÉRICO
0% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
50% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [93%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

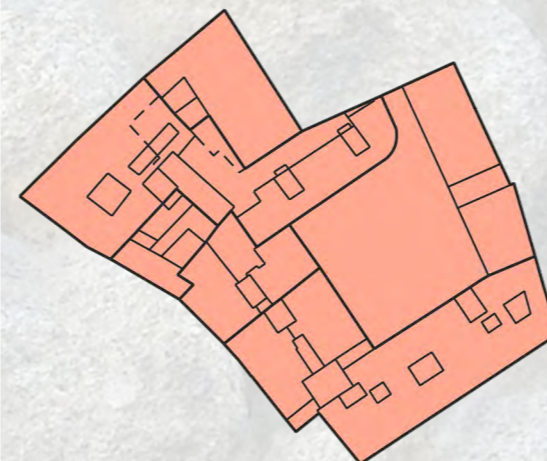


Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% HABITADAS
91 viviendas en total
0 viviendas vacías
0% NO HABITADAS
0 viviendas en total

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

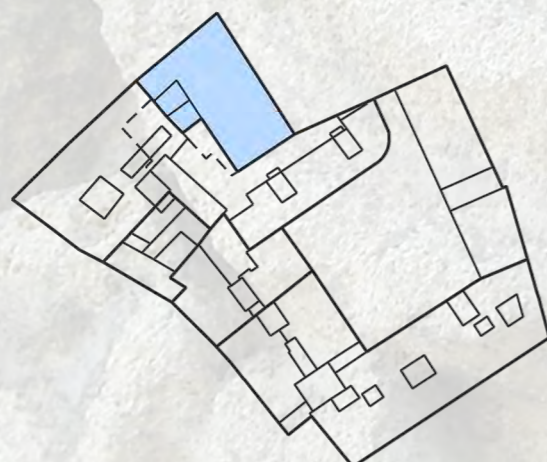


Del total de fincas de la manzana:

100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [7%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

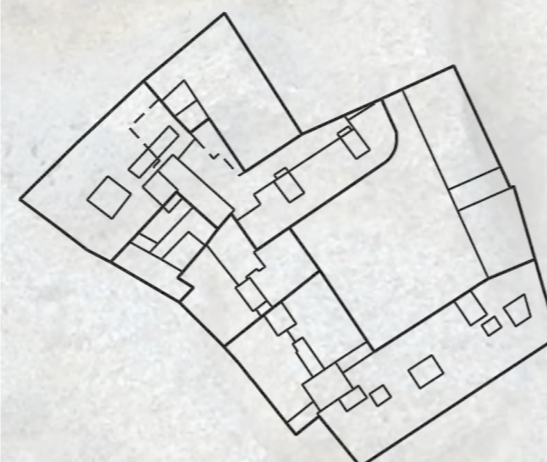


Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

INFRAVIVIENDA



- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
0 viviendas

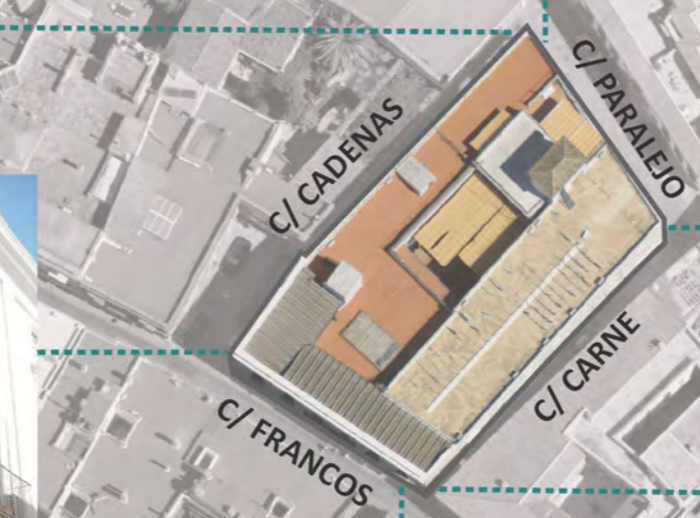
INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



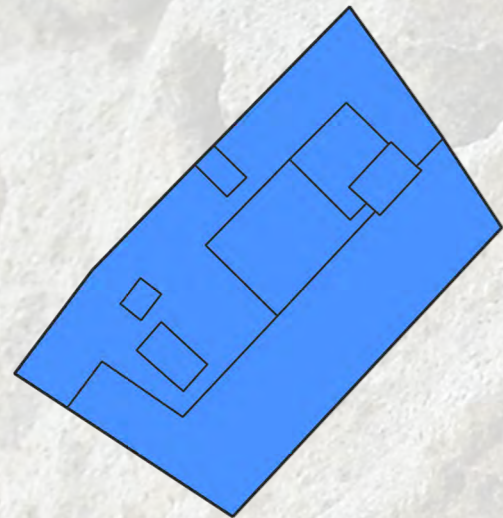
1166,40 m² SUPERFICIE DE SUELO
2702,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

- 1 FINCA**
- 0 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
 - 1 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

- 0 VIVIENDAS**
- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
 - 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

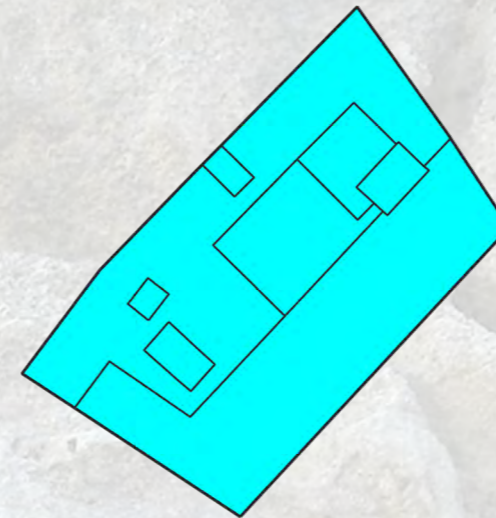
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

0% RES. VIVIENDAS
 0 m² construidos
 0 m² de suelo
100% NO RESIDENCIAL
 2702,00 m² construidos
 1166,40 m² de suelo

CATALOGACIÓN



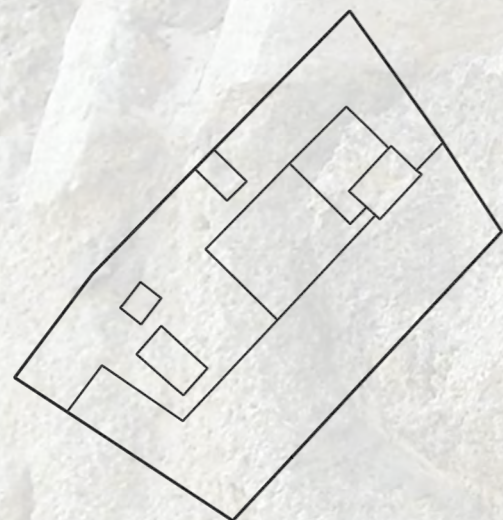
- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
100% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
0% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

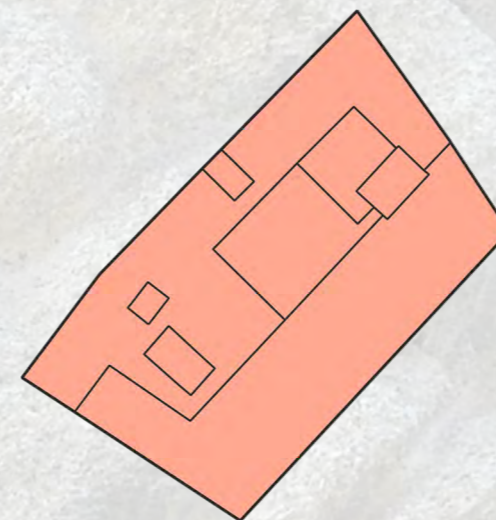
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

0% HABITADAS
 0 viviendas en total
 0 viviendas vacías
0% NO HABITADAS
 0 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

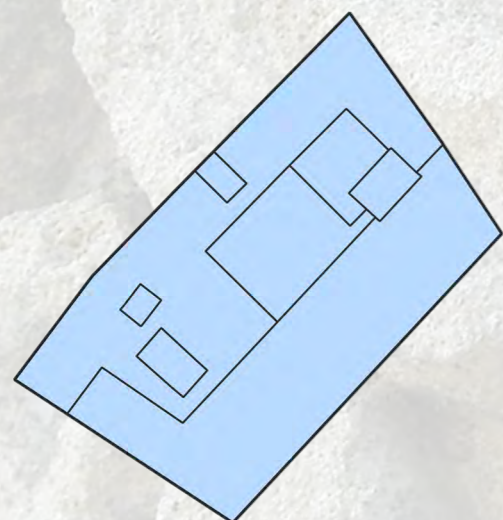
GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

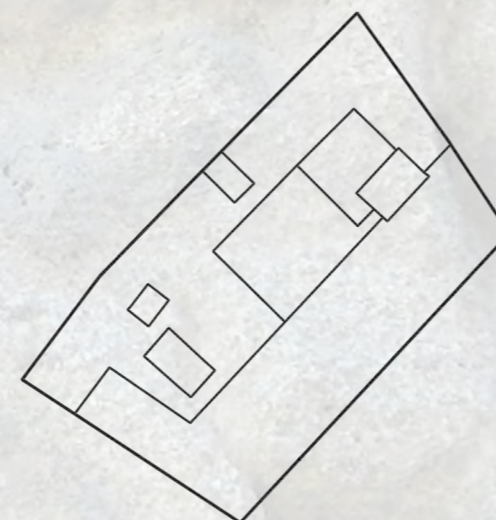
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



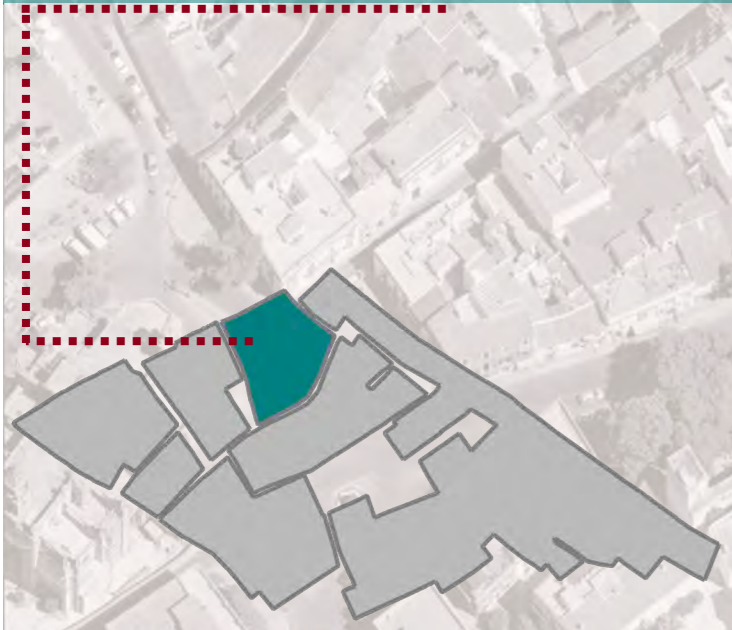
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

0% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



3062,17 m² SUPERFICIE DE SUELO
7172,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

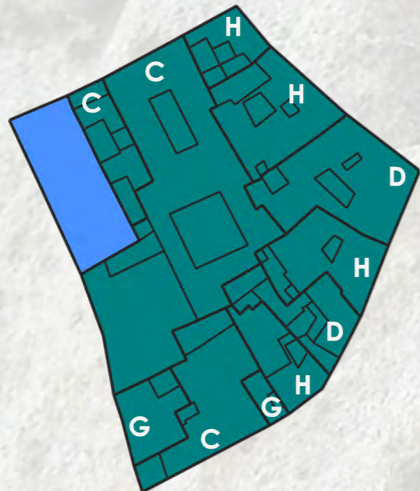
12 FINCAS

- 11 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 3 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 1 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

43 VIVIENDAS

- 9 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 3 INFRAVIVIENDAS

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**



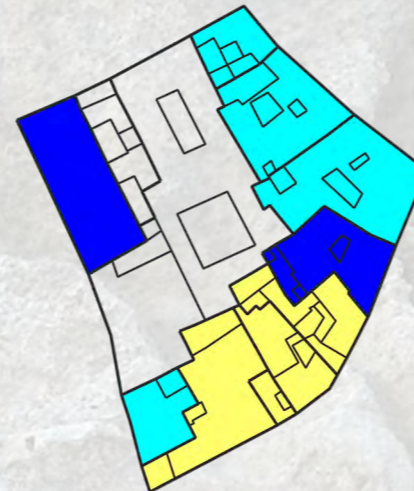
Del total de la superficie construida de la manzana:

96% RES. VIVIENDAS
6887,00 m² construidos
2772,73 m² de suelo

4% NO RESIDENCIAL
285,00 m² construidos
289,44 m² de suelo

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
17% INT. GENÉRICO
33% CONS. ARQ.
33% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
17% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [96%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



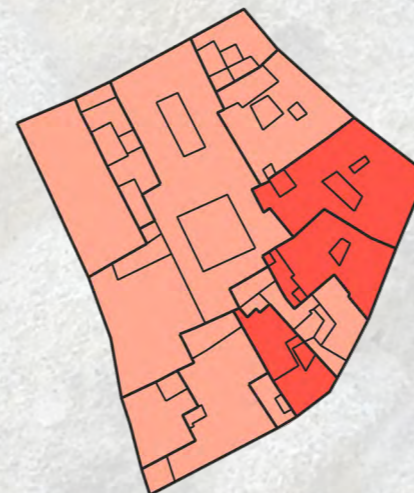
Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% HABITADAS
43 viviendas en total
3 viviendas vacías

0% NO HABITADAS
0 viviendas en total

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**



Del total de fincas de la manzana:

75% GRADO I
25% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [4%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

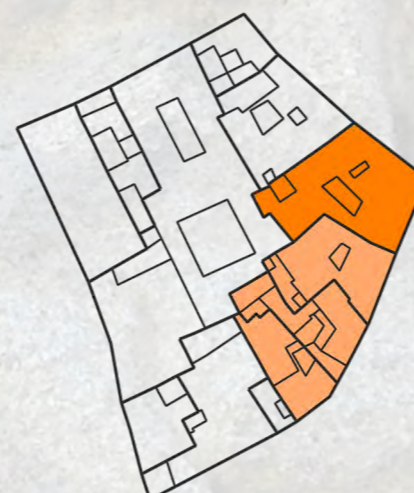


Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

INFRAVIVIENDA



- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

64% NO INFRAVIVIENDA
27% INFRAV. APARENTE
9 viviendas
9% INFRAVIVIENDA
3 viviendas

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



2632,36 m² SUPERFICIE DE SUELO
5859,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

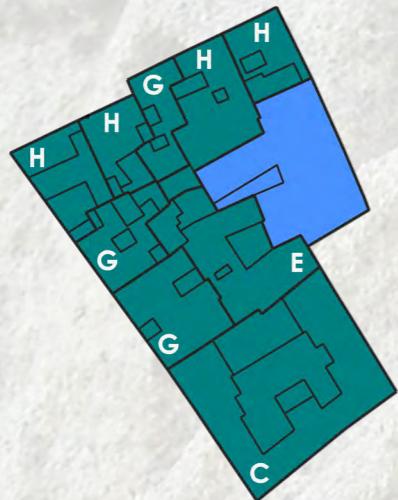
10 FINCAS

- 9 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 2 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 1 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

40 VIVIENDAS

- 1 INFRAVIVIENDA APARENTE
- 0 INFRAVIVIENDAS

USO



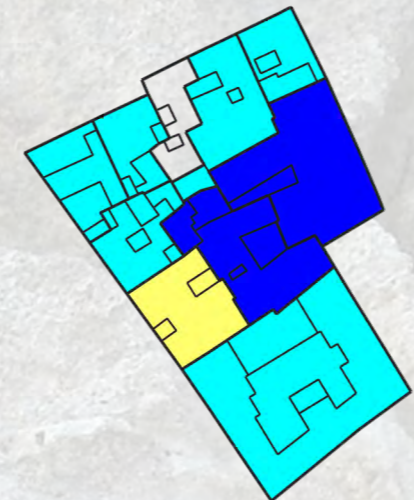
- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**



RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.

Del total de la superficie construida de la manzana:
92% RES. VIVIENDAS
 5402,00 m² construidos
 2207,40 m² de suelo
8% NO RESIDENCIAL
 457,00 m² construidos
 424,96 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:
0% INT. ESPECÍFICO
20% INT. GENÉRICO
60% CONS. ARQ.
10% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
10% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



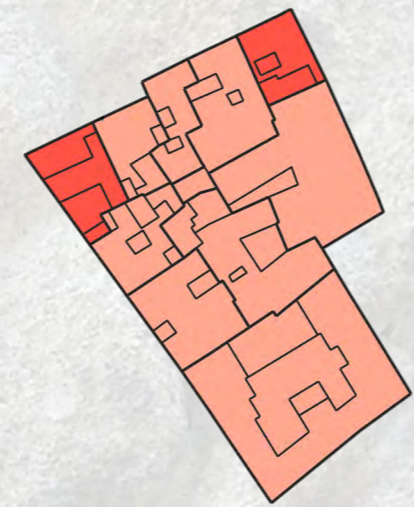
- RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [92%]:
- HABITADO**
 - NO HABITADO**



HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

Del total de fincas de uso residencial de la manzana:
100% HABITADAS
 40 viviendas en total
 0 viviendas vacías
0% NO HABITADAS
 0 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**



GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

Del total de fincas de la manzana:
80% GRADO I
20% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



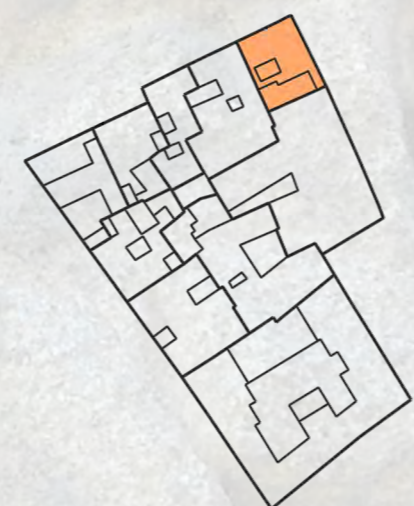
- RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [8%]:
- OCUPADO**
 - NO OCUPADO**



OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:
100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA

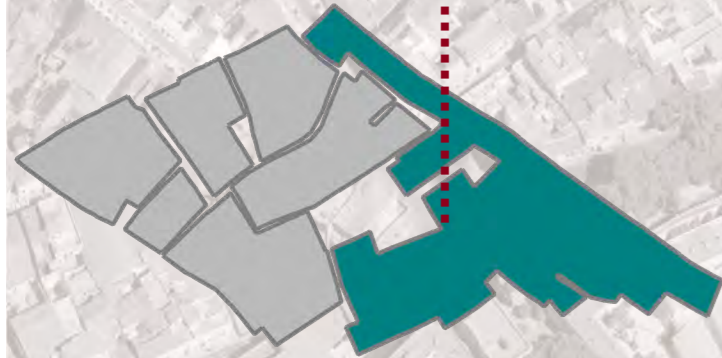


- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.

Del total de fincas de uso residencial de la manzana:
89% NO INFRAVIVIENDA
11% INFRAV. APARENTE
 1 vivienda
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



17105,36 m² SUPERFICIE DE SUELO
35413,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

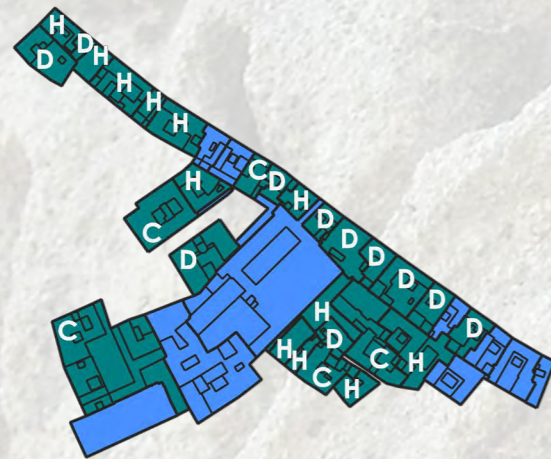
40 FINCAS

- 28 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 4 ESTADO DEFICIENTE
 - 1 MAL ESTADO
- 12 USO NO RESIDENCIAL
 - 2 ESTADO DEFICIENTE
 - 2 MAL ESTADO

121 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 4 INFRAVIVIENDAS

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**



Del total de la superficie construida de la manzana:

69% RES. VIVIENDAS
 24453,00 m² construidos
 10276,57 m² de suelo
31% NO RESIDENCIAL
 10960,00 m² construidos
 6828,79 m² de suelo

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

3% INT. ESPECÍFICO
35% INT. GENÉRICO
32% CONS. ARQ.
5% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
25% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [69%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

96% HABITADAS
 120 viviendas en total
 0 viviendas vacías
4% NO HABITADAS
 1 vivienda en total

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**



Del total de fincas de la manzana:

75% GRADO I
15% GRADO II
8% GRADO III
2% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [31%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

62% OCUPADAS
31% NO OCUPADAS

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

INFRAVIVIENDA



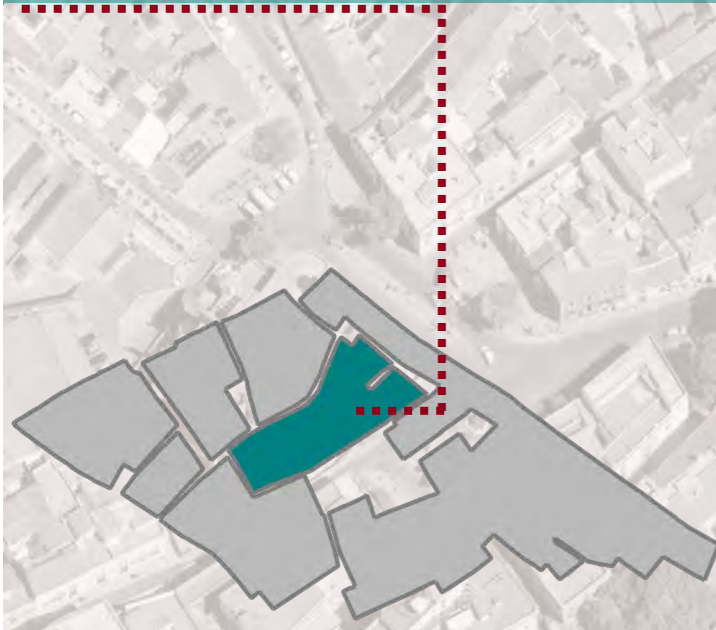
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

93% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
7% INFRAVIVIENDA
 4 viviendas

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



4387,86 m² SUPERFICIE DE SUELO
7854,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

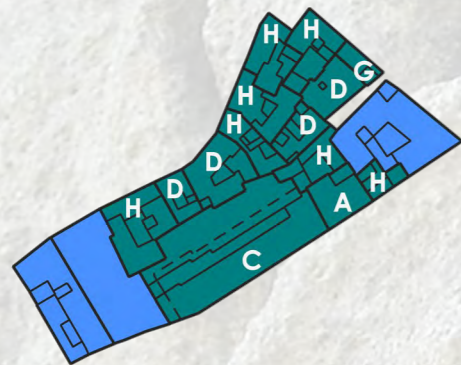
17 FINCAS

- 14 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 6 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 3 USO NO RESIDENCIAL
 - 1 ESTADO DEFICIENTE
 - 1 MAL ESTADO
 - 1 SOLAR

40 VIVIENDAS

- 9 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 13 INFRAVIVIENDAS

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**



Del total de la superficie construida de la manzana:

72% RES. VIVIENDAS
5658,00 m² construidos
3035,93 m² de suelo

28% NO RESIDENCIAL
2196,00 m² construidos
1351,93 m² de suelo

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
65% CONS. ARQ.
18% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
17% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [72%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



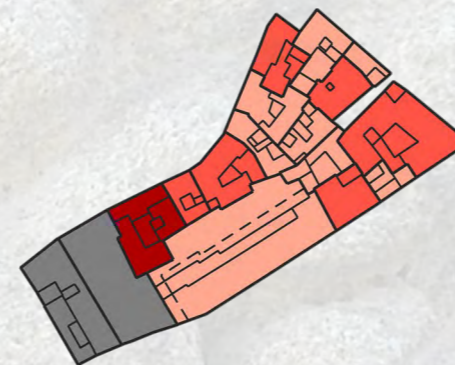
Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

86% HABITADAS
29 viviendas en total
2 viviendas vacías

14% NO HABITADAS
10 viviendas en total

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

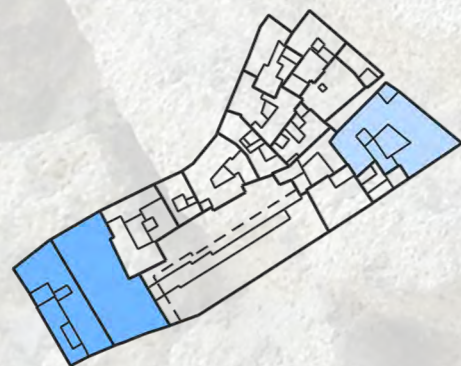


Del total de fincas de la manzana:

47% GRADO I
41% GRADO II
6% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
6% SOLAR

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [28%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

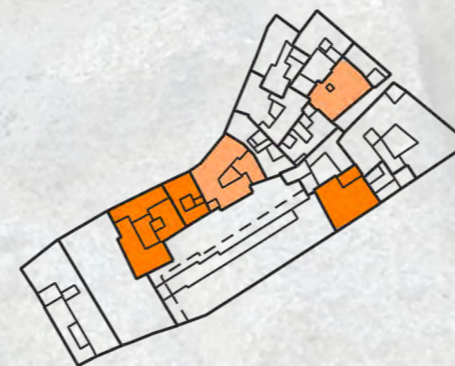


Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

33% OCUPADAS
67% NO OCUPADAS

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

INFRAVIVIENDA



- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

64% NO INFRAVIVIENDA
14% INFRAV. APARENTE
9 viviendas
21% INFRAVIVIENDA
13 viviendas

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.