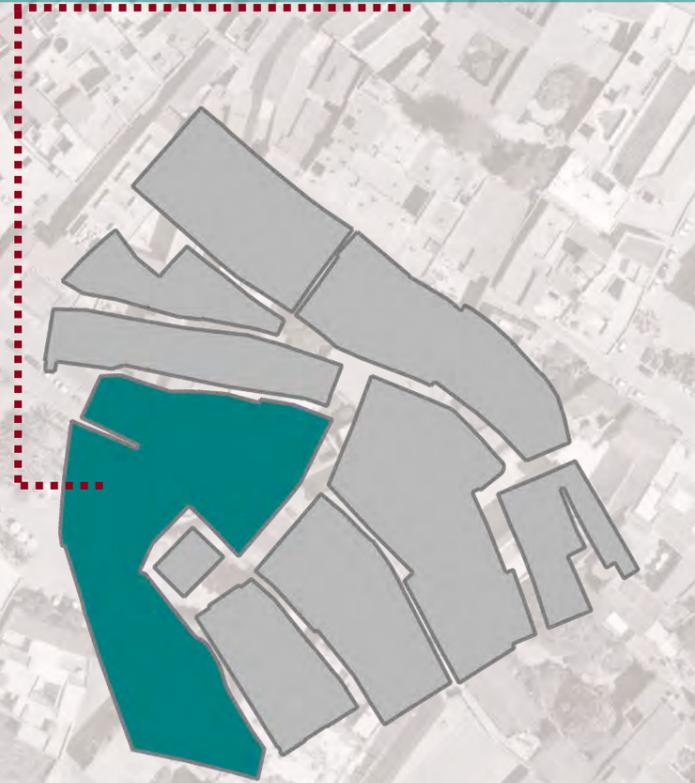


Sector caracterizado por su trazado de origen medieval. En él se construyó uno de los primeros conventos intramuros de la ciudad, el Convento del Carmen, posibilitando por ello la conservación del trazado urbano medieval de la zona.

La actual basílica es una construcción del siglo XVIII. Durante el siglo siguiente fue abandonada, desapareciendo sus retablos, altares y pinturas. En 1880 fue nuevamente abierta al público después de una restauración pormenorizada, llevada a cabo por el arquitecto José Esteve.

Este sector, por su cercanía a sectores tan degradados como Belén o Benavente se ha visto arrastrado al abandono y degradación generalizado de la zona, observándose una gran cantidad de fincas que no han tenido transformación alguna en años y la existencia de numerosas viviendas abandonadas o en ruina.





7012,72 m² SUPERFICIE DE SUELO
14579,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

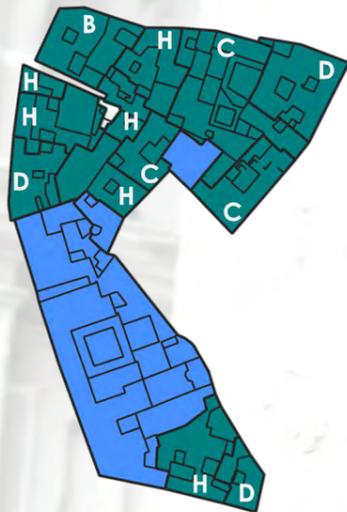
17 FINCAS

- 14 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 3 ESTADO DEFICIENTE
 - 2 MAL ESTADO
- 3 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

47 VIVIENDAS

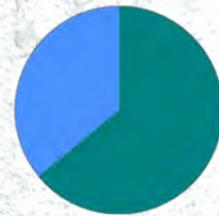
- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 3 INFRAVIVIENDAS

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



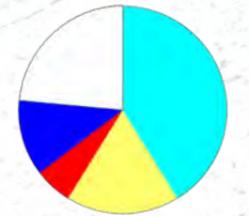
Del total de la superficie construida de la manzana:

64% RES. VIVIENDAS
 9344,00 m² construidos
 4474,96 m² de suelo
36% NO RESIDENCIAL
 5235,00 m² construidos
 2537,76 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:
6% INT. ESPECÍFICO
12% INT. GENÉRICO
41% CONS. ARQ.
18% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
23% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [64%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

93% HABITADAS
 45 viviendas en total
 0 viviendas vacías
7% NO HABITADAS
 1 vivienda en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:
70% GRADO I
18% GRADO II
12% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

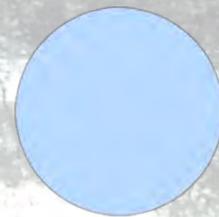
OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [36%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

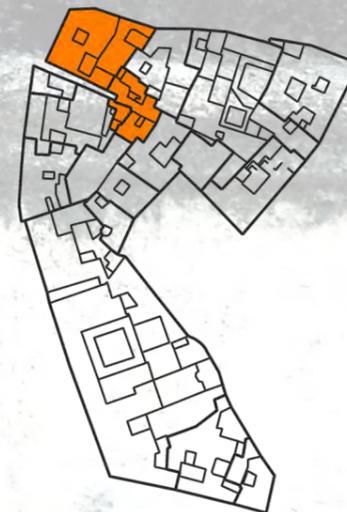
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA

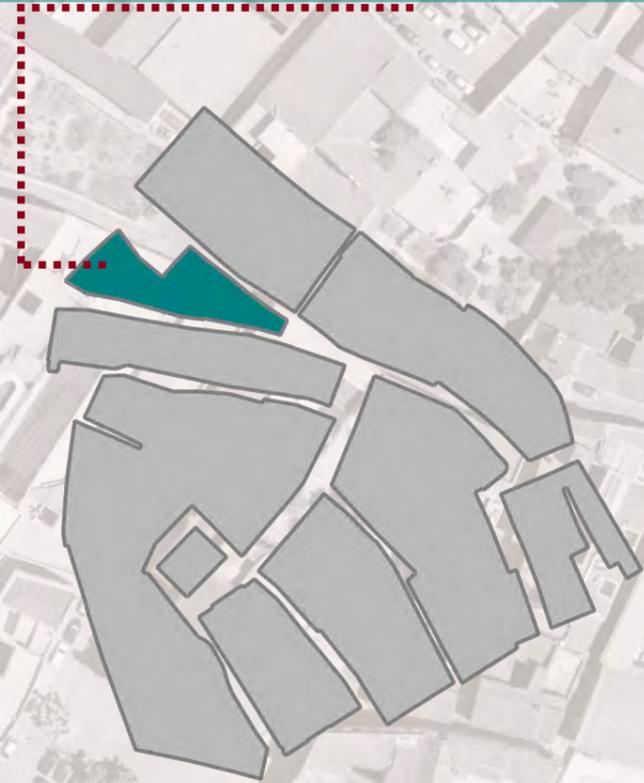


- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:
79% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
21% INFRAVIVIENDA
 3 viviendas



1193,68 m² SUPERFICIE DE SUELO
2263,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

11 FINCAS

- 11 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 5 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 0 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

24 VIVIENDAS

- 1 INFRAVIVIENDA APARENTE
- 1 INFRAVIVIENDA



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

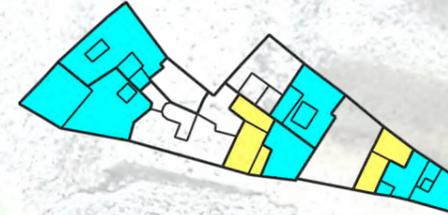
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



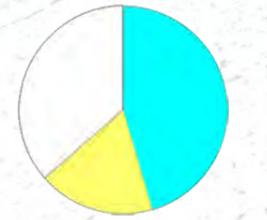
Del total de la superficie construida de la manzana:

100% RES. VIVIENDAS
 2263,00 m² construidos
 1193,68 m² de suelo
0% NO RESIDENCIAL
 0 m² construidos
 0 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

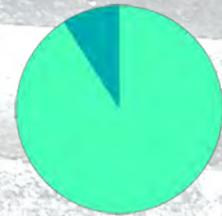
0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
46% CONS. ARQ.
18% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
36% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

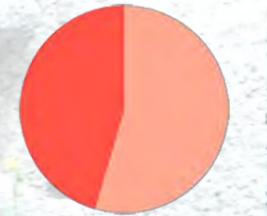
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

91% HABITADAS
 23 viviendas en total
 3 viviendas vacías
9% NO HABITADAS
 1 vivienda en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**



Del total de fincas de la manzana:

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

55% GRADO I
45% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

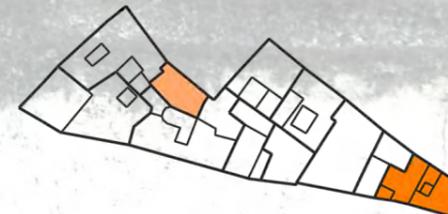


Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

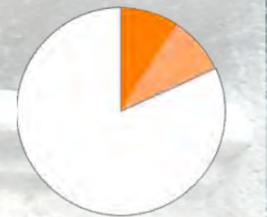
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

0% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.

82% NO INFRAVIVIENDA
9% INFRAV. APARENTE
 1 vivienda
9% INFRAVIVIENDA
 1 vivienda



2490,98 m² SUPERFICIE DE SUELO
6986,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

4 FINCAS

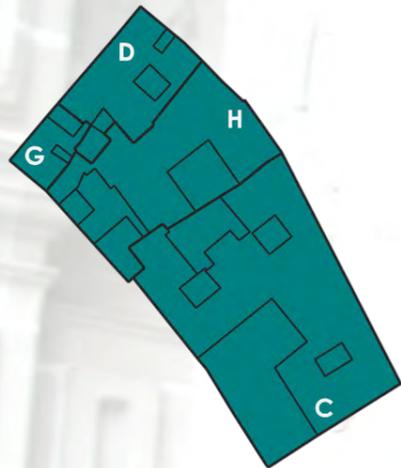
- 4 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 0 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

34 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

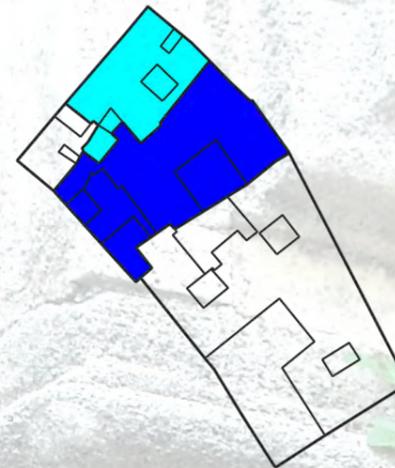
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

100% RES. VIVIENDAS
 6986,00 m² construidos
 2490,98 m² de suelo
0% NO RESIDENCIAL
 0 m² construidos
 0 m² de suelo

CATALOGACIÓN

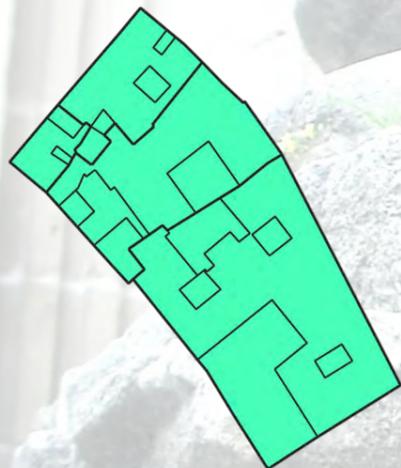


- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:
0% INT. ESPECÍFICO
25% INT. GENÉRICO
25% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
50% NO CATALOGADO

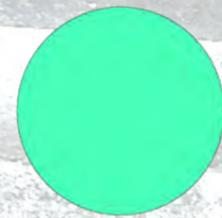
OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

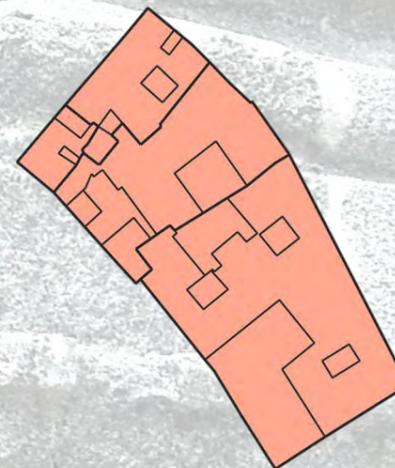
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% HABITADAS
 34 viviendas en total
 0 viviendas vacías
0% NO HABITADAS
 0 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



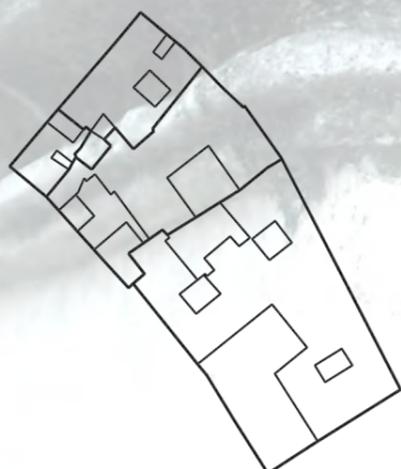
- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:
100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

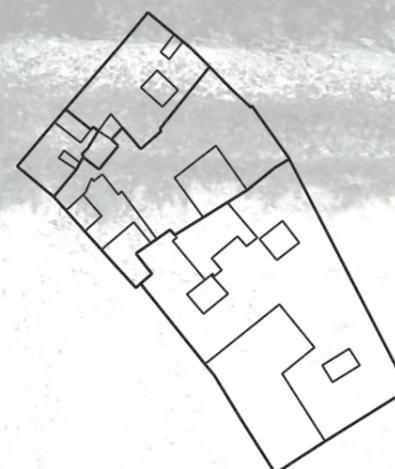
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

0% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA

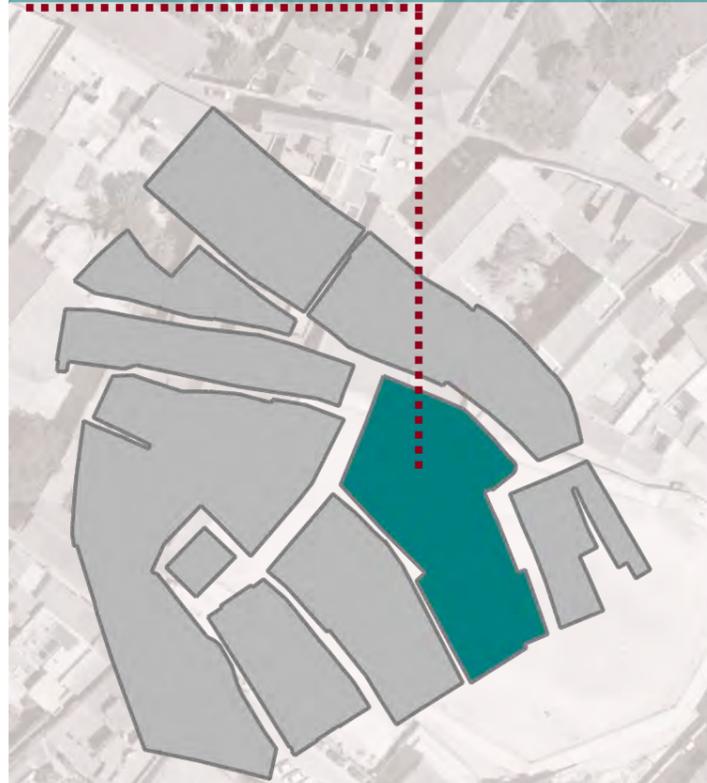


- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:
100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



3942,86 m² SUPERFICIE DE SUELO

10510,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

5 FINCAS

2 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS

0 ESTADO DEFICIENTE

2 MAL ESTADO

3 USO NO RESIDENCIAL

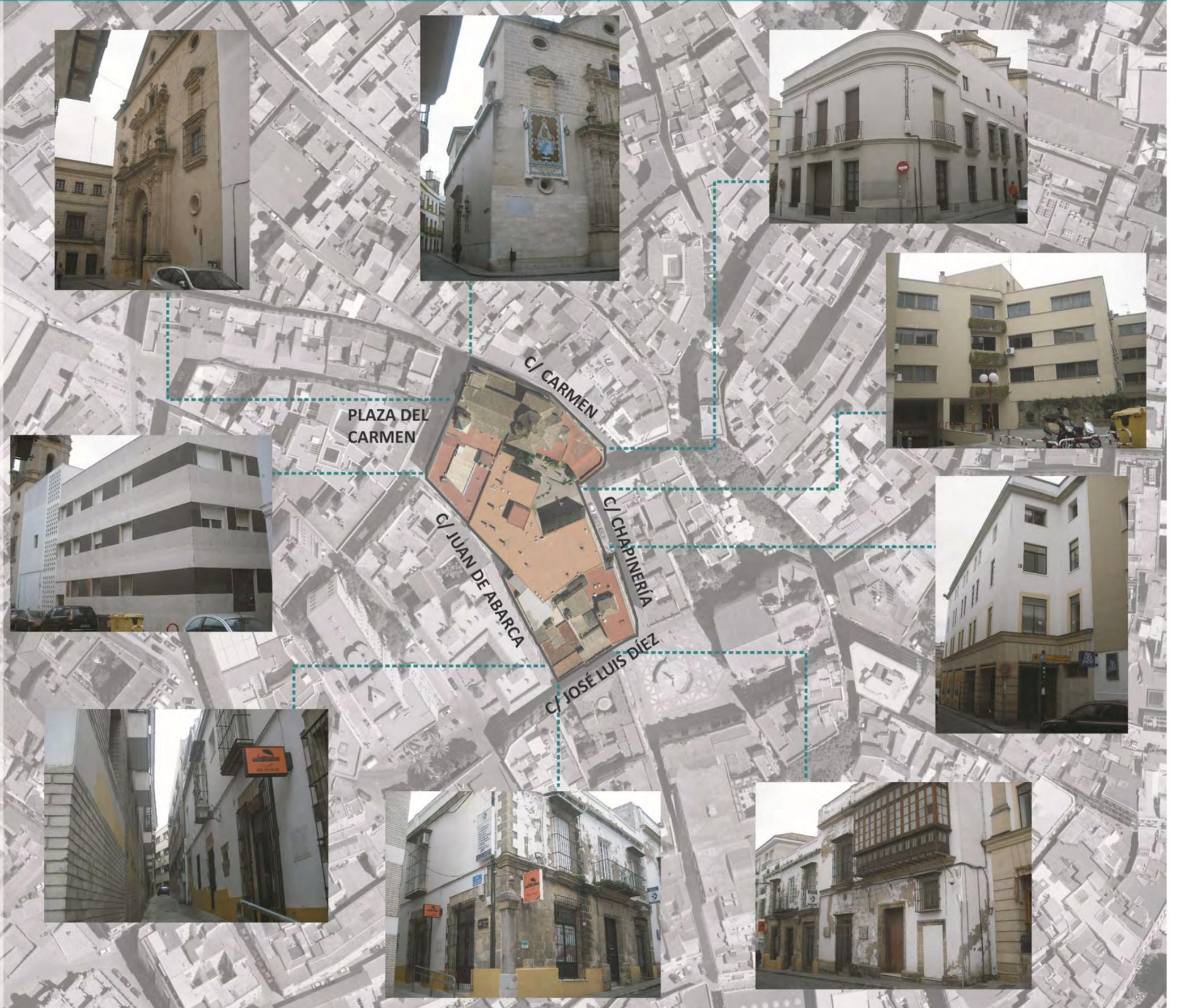
0 ESTADO DEFICIENTE

0 MAL ESTADO

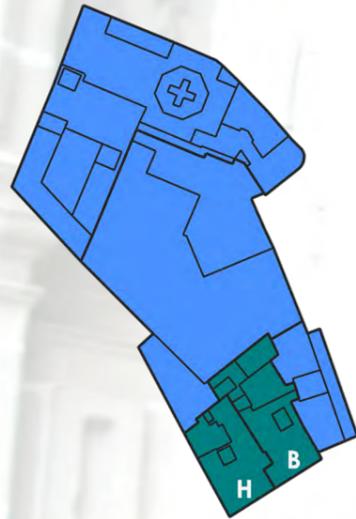
2 VIVIENDAS

0 INFRAVIVIENDAS APARENTES

2 INFRAVIVIENDAS

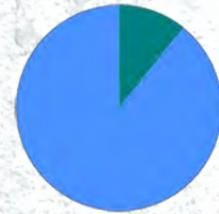


USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

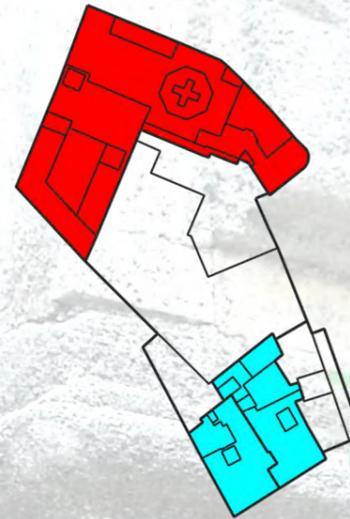
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

11% RES. VIVIENDAS
 1131,00 m² construidos
 594,97 m² de suelo
89% NO RESIDENCIAL
 9379,73 m² construidos
 3299,53 m² de suelo

CATALOGACIÓN

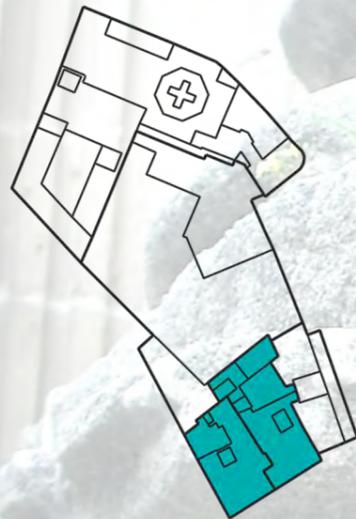


- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:
20% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
60% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
20% NO CATALOGADO

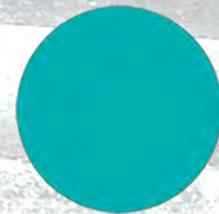
OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [11%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

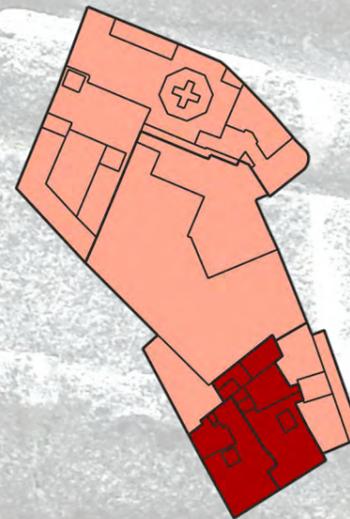
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

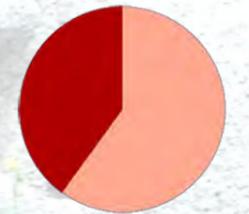
0% HABITADAS
 0 viviendas en total
 0 viviendas vacías
100% NO HABITADAS
 2 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



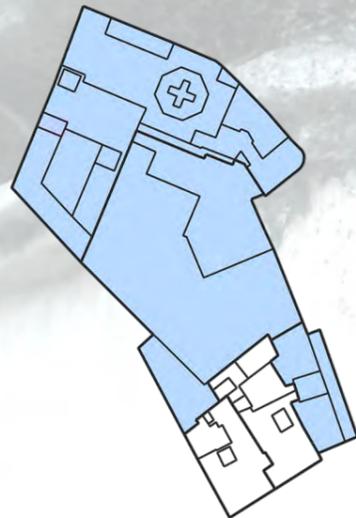
- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:
60% GRADO I
0% GRADO II
40% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

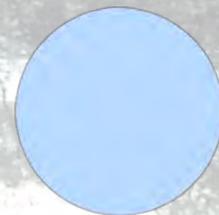
OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [89%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

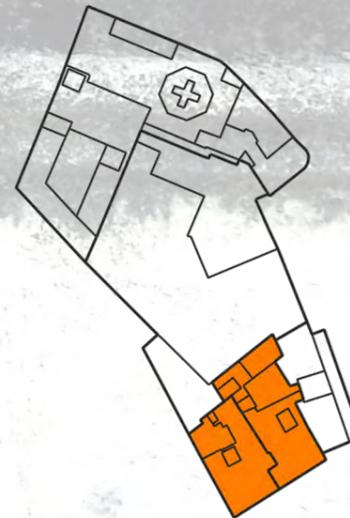
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA

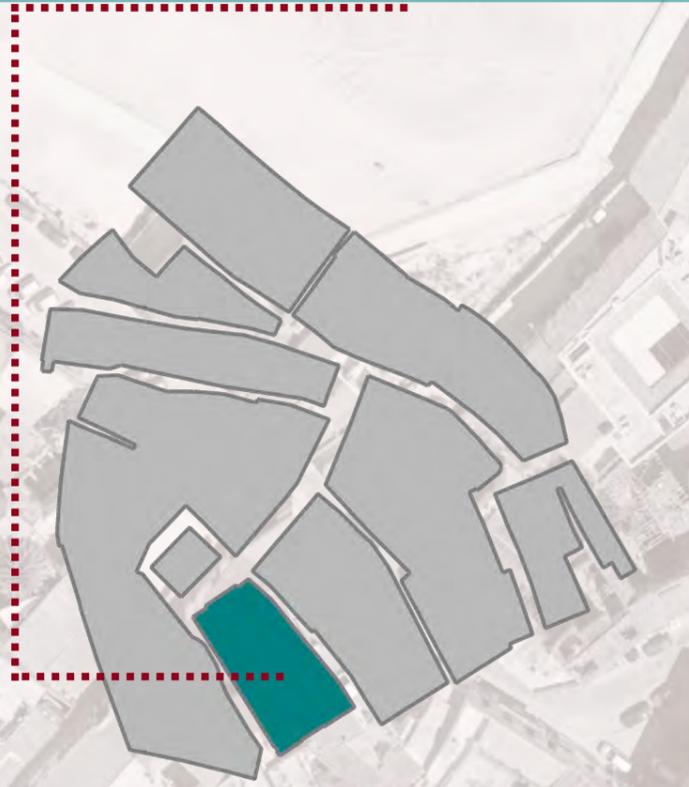


- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:
0% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
100% INFRAVIVIENDA
 2 viviendas



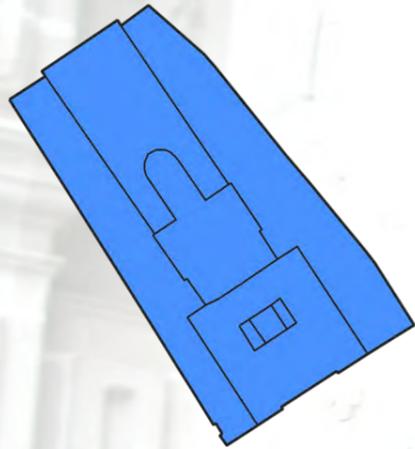
1670,26 m² SUPERFICIE DE SUELO
4876,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

- 1 FINCA**
- 0 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
 - 1 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

- 0 VIVIENDAS**
- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
 - 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
- B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
- C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
- D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
- E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
- F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
- G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
- H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

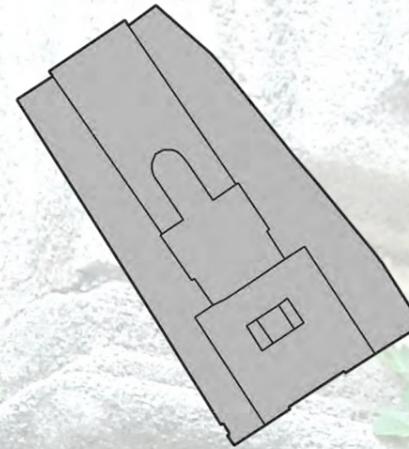
RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

0% RES. VIVIENDAS
 0 m² construidos
 0 m² de suelo
100% NO RESIDENCIAL
 4876,00 m² construidos
 1670,26 m² de suelo

CATALOGACIÓN



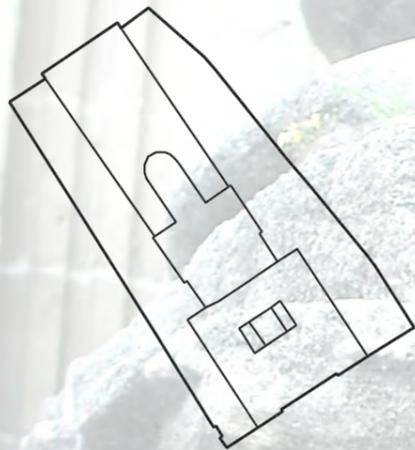
- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
0% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
100% FUERA ORDENACIÓN
0% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

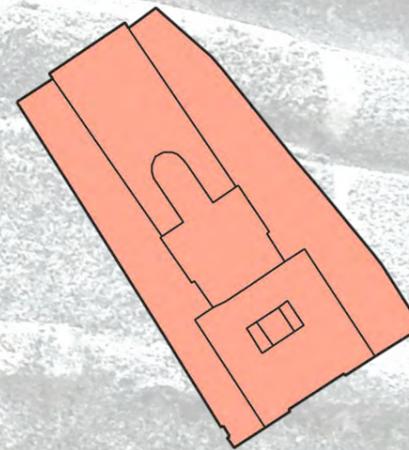
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

0% HABITADAS
 0 viviendas en total
 0 viviendas vacías
0% NO HABITADAS
 0 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

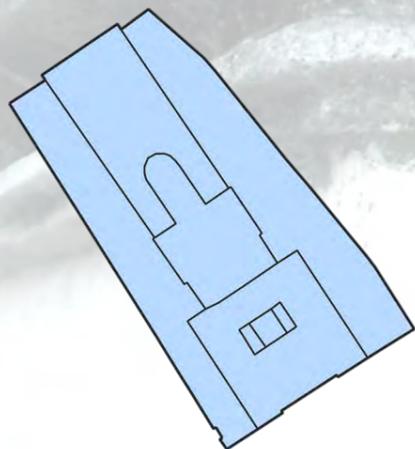
GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

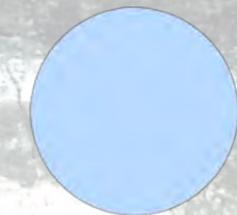
OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [100%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

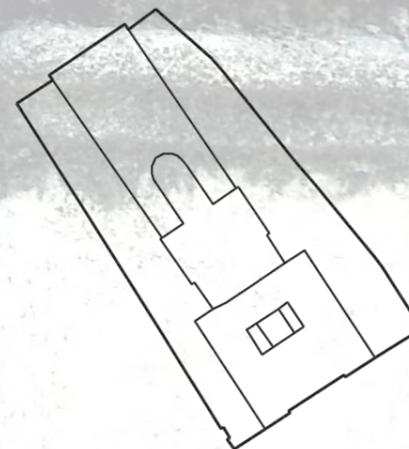
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

0% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



292,69 m² SUPERFICIE DE SUELO
0,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

1 FINCA

- 0 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
- 0 ESTADO DEFICIENTE
- 0 MAL ESTADO
- 1 USO NO RESIDENCIAL
- 1 SOLAR

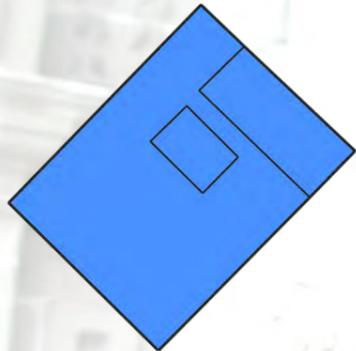
0 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS



C/ LIMONES

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.

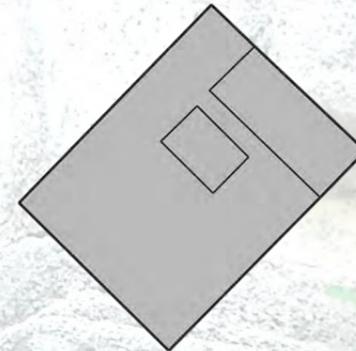


Del total de la superficie construida de la manzana:

0% RES. VIVIENDAS
 0 m² construidos
 0 m² de suelo

0% NO RESIDENCIAL
 0 m² construidos
 292,69 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
0% INT. GENÉRICO
0% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
100% FUERA ORDENACIÓN
0% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

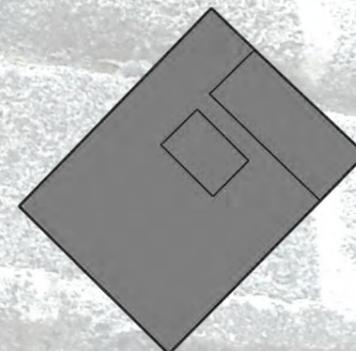


Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

0% HABITADAS
 0 viviendas en total
 0 viviendas vacías

0% NO HABITADAS
 0 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

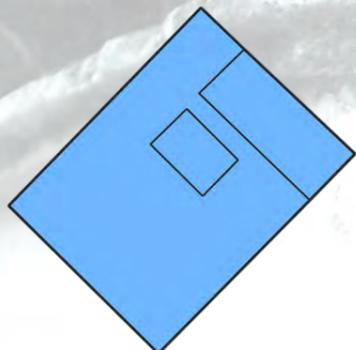
GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

0% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
100% SOLAR

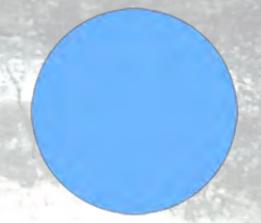
OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [0%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

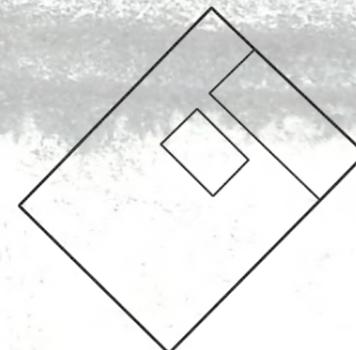
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

0% OCUPADAS
100% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



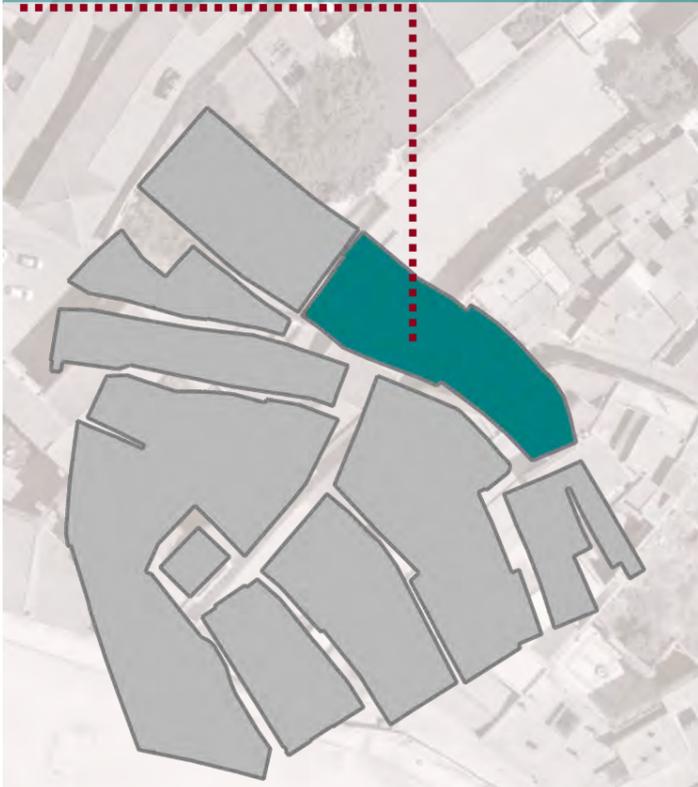
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

0% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas



3004,50 m² SUPERFICIE DE SUELO
7356,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

20 FINCAS

- 19 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 3 ESTADO DEFICIENTE
 - 5 MAL ESTADO
- 1 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 1 MAL ESTADO

38 VIVIENDAS

- 5 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 8 INFRAVIVIENDAS

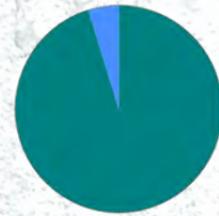


USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

95% RES. VIVIENDAS
 7004,00 m² construidos
 2829,26 m² de suelo
5% NO RESIDENCIAL
 352,00 m² construidos
 175,24 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

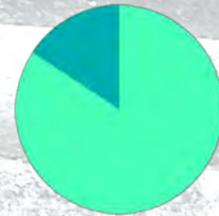
0% INT. ESPECÍFICO
15% INT. GENÉRICO
85% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
0% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [95%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

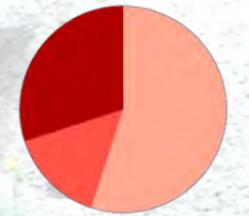
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

84% HABITADAS
 35 viviendas en total
 6 viviendas vacías
16% NO HABITADAS
 3 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**



Del total de fincas de la manzana:

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

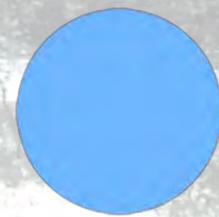
55% GRADO I
15% GRADO II
30% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [5%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

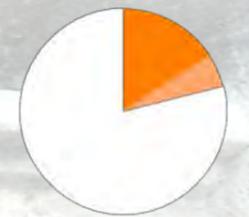
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

00% OCUPADAS
100% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



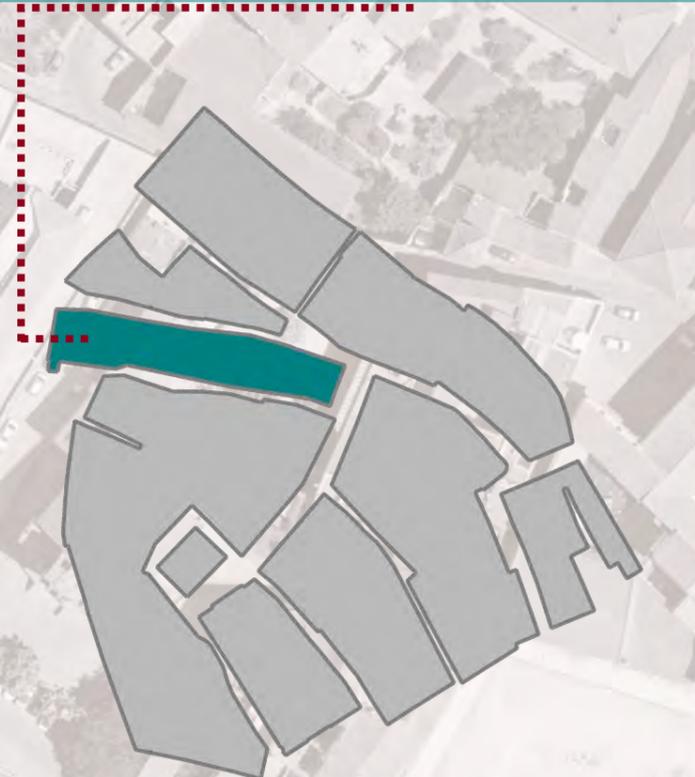
- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infrahousing, no pudiendo comprobarse con una visita.

79% NO INFRAVIVIENDA
5% INFRAV. APARENTE
 5 viviendas
16% INFRAVIVIENDA
 8 viviendas



1812,26 m² SUPERFICIE DE SUELO
5090,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

8 FINCAS

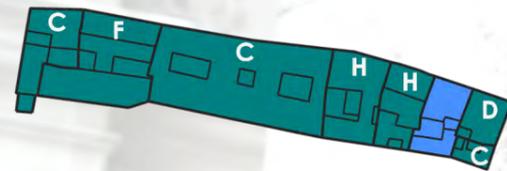
- 7 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 1 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO
- 1 USO NO RESIDENCIAL
 - 0 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

36 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS



USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

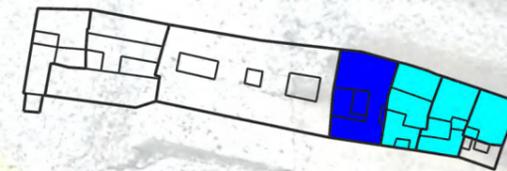


Del total de la superficie construida de la manzana:

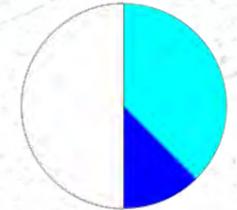
92% RES. VIVIENDAS
 4681,00 m² construidos
 1675,76 m² de suelo
8% NO RESIDENCIAL
 409,00 m² construidos
 136,50 m² de suelo

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.

CATALOGACIÓN

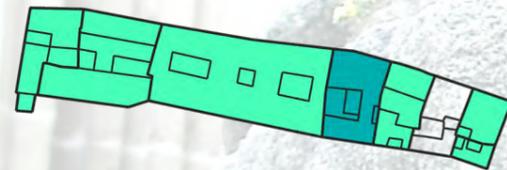


- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



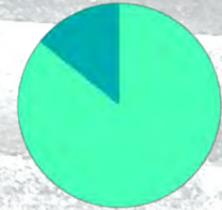
Del total de fincas de la manzana:
0% INT. ESPECÍFICO
13% INT. GENÉRICO
37% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
50% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [92%]:

- HABITADO**
- NO HABITADO**

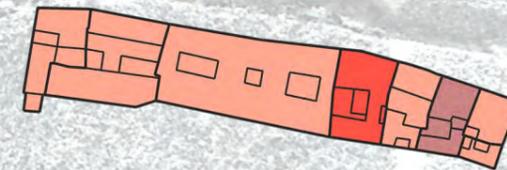


Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

86% HABITADAS
 35 viviendas en total
 0 viviendas vacías
14% NO HABITADAS
 1 vivienda en total

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

ESTADO DE CONSERVACIÓN



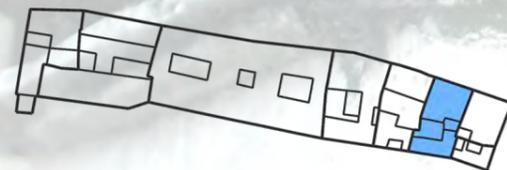
- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**



Del total de fincas de la manzana:
75% GRADO I
13% GRADO II
0% GRADO III
12% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

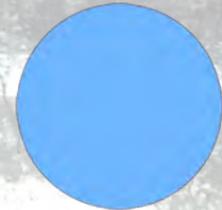
GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [8%]:

- OCUPADO**
- NO OCUPADO**

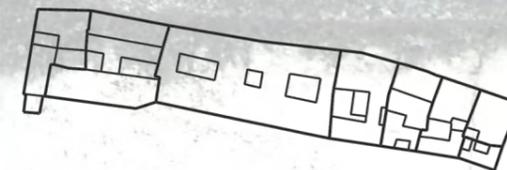


Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

0% OCUPADAS
100% NO OCUPADAS

OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.

INFRAVIVIENDA

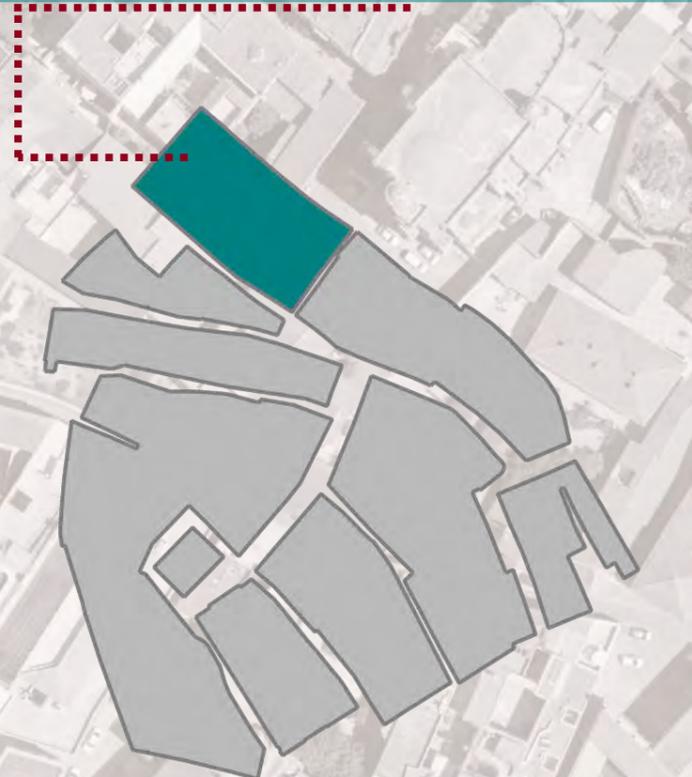


- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:
100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



2585,83 m² SUPERFICIE DE SUELO
5361,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

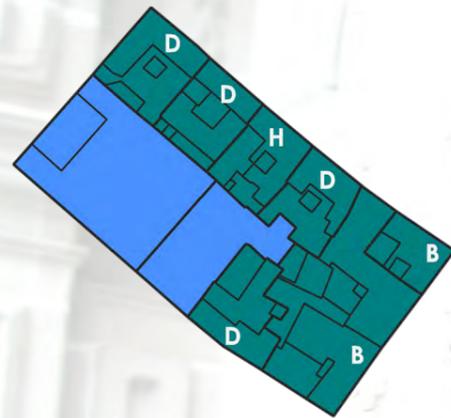
9 FINCAS

- 7 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
 - 3 ESTADO DEFICIENTE
 - 1 MAL ESTADO
- 2 USO NO RESIDENCIAL
 - 1 ESTADO DEFICIENTE
 - 0 MAL ESTADO

15 VIVIENDAS

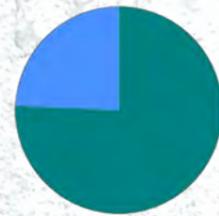
- 7 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 2 INFRAVIVIENDAS

USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
- A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



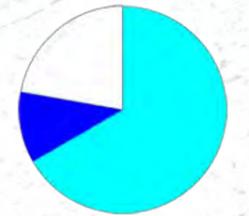
Del total de la superficie construida de la manzana:

76% RES. VIVIENDAS
 4057,00 m² construidos
 1685,83 m² de suelo
24% NO RESIDENCIAL
 1304,00 m² construidos
 900,00 m² de suelo

CATALOGACIÓN



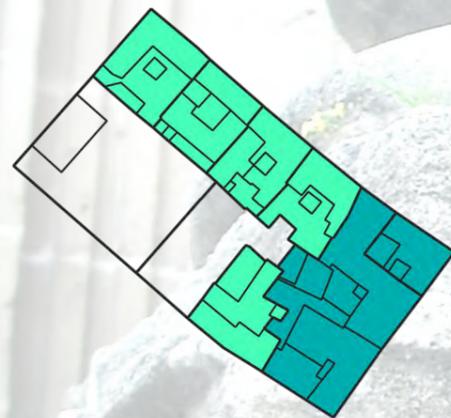
- INTERÉS ESPECÍFICO
- INTERÉS GENÉRICO
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA
- CONSERVACIÓN CAUTELAR
- JARDÍN PROTEGIDO
- FUERA DE ORDENACIÓN
- NO CATALOGADO



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
11% INT. GENÉRICO
67% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
22% NO CATALOGADO

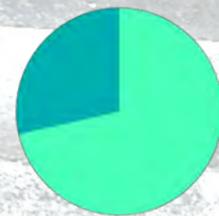
OCUPACIÓN RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [76%]:

- HABITADO
- NO HABITADO

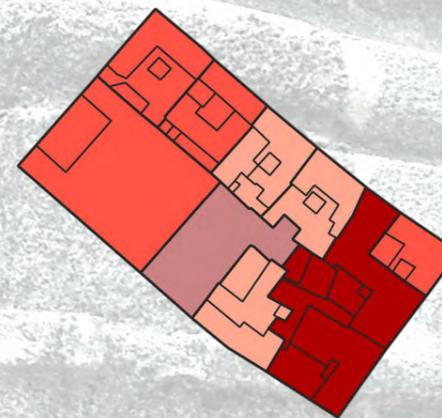
HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

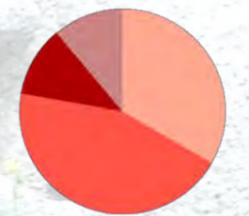
71% HABITADAS
 13 viviendas en total
 0 viviendas vacías
29% NO HABITADAS
 2 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I
- GRADO II
- GRADO III
- OBRA PARALIZADA
- SOLAR

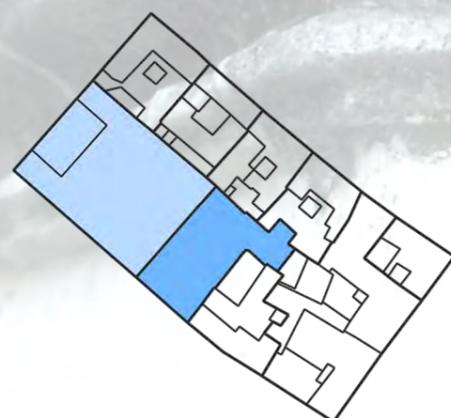
GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afecten a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

33% GRADO I
45% GRADO II
11% GRADO III
11% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

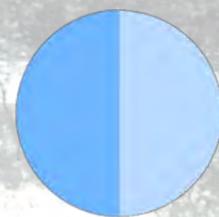
OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [24%]:

- OCUPADO
- NO OCUPADO

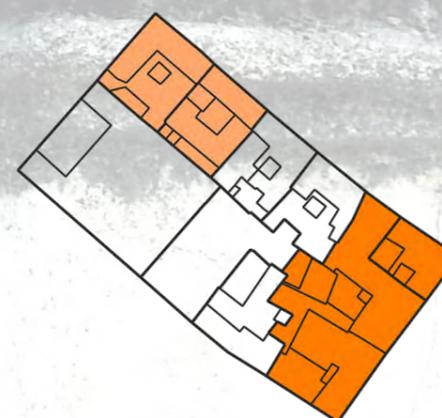
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

50% OCUPADAS
50% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



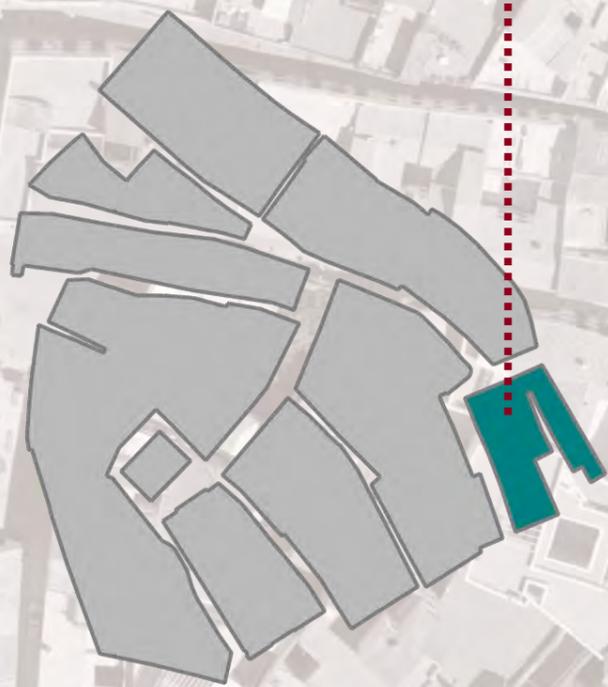
- NO INFRAVIVIENDA
- INFRAVIVIENDA APARENTE
- INFRAVIVIENDA

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

42% NO INFRAVIVIENDA
29% INFRAV. APARENTE
 7 viviendas
29% INFRAVIVIENDA
 2 viviendas



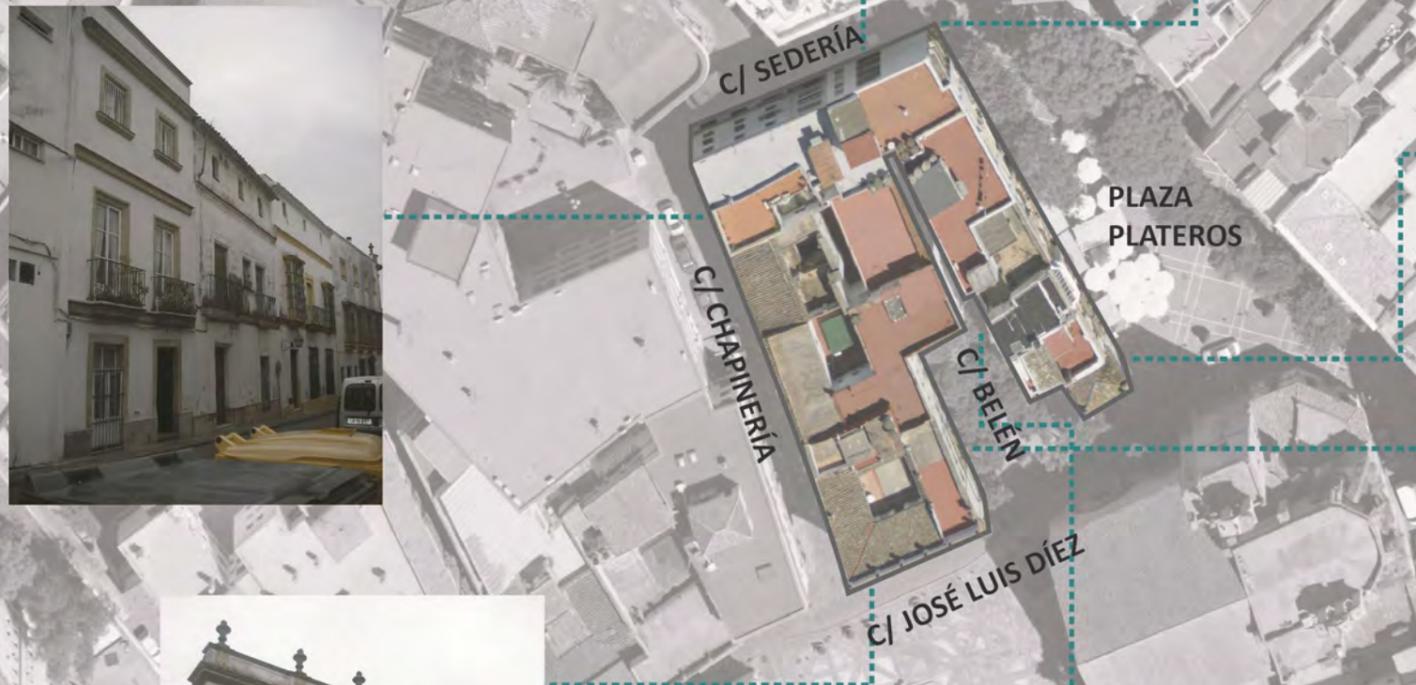
1321,88 m² SUPERFICIE DE SUELO
4328,00 m² SUPERFICIE CONSTRUIDA

12 FINCAS

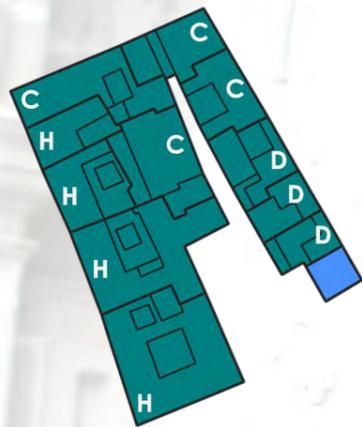
- 11 USO RESIDENCIAL VIVIENDAS
- 0 ESTADO DEFICIENTE
- 0 MAL ESTADO
- 1 USO NO RESIDENCIAL
- 0 ESTADO DEFICIENTE
- 0 MAL ESTADO

25 VIVIENDAS

- 0 INFRAVIVIENDAS APARENTES
- 0 INFRAVIVIENDAS

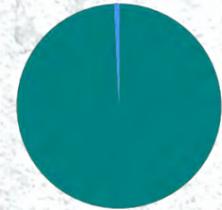


USO



- RESIDENCIAL VIVIENDAS**
 - A CASCO BODEGUERO USO RESIDENCIAL
 - B FINCA RESIDENCIAL EN MAL ESTADO
 - C PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA NO RECIENTE
 - D PROMOCIÓN VIVIENDA PRIVADA RECIENTE
 - E PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA AVRA
 - F PROMOCIÓN VIVIENDA PÚBLICA EMUVIJESA
 - G VIVIENDA UNIFAMILIAR RECIENTE
 - H VIVIENDA UNIFAMILIAR NO RECIENTE
- NO RESIDENCIAL**

RESIDENCIAL VIVIENDAS: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **existen viviendas**.
NO RESIDENCIAL: Fincas que componen la manzana en cuyo espacio **no existen viviendas**, ya sea porque tengan una clase de uso distinta a residencial, o porque se trate de un solar o una obra paralizada.



Del total de la superficie construida de la manzana:

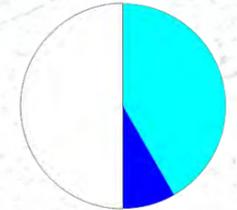
99% RES. VIVIENDAS
 4297,00 m² construidos
 1337,16 m² de suelo

1% NO RESIDENCIAL
 31,00 m² construidos
 33,08 m² de suelo

CATALOGACIÓN



- INTERÉS ESPECÍFICO**
- INTERÉS GENÉRICO**
- CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA**
- CONSERVACIÓN CAUTELAR**
- JARDÍN PROTEGIDO**
- FUERA DE ORDENACIÓN**
- NO CATALOGADO**



Del total de fincas de la manzana:

0% INT. ESPECÍFICO
8% INT. GENÉRICO
42% CONS. ARQ.
0% CONS. CAUTELAR
0% JARDÍN PROTEGIDO
0% FUERA ORDENACIÓN
50% NO CATALOGADO

OCUPACIÓN RESIDENCIAL



- RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE RESIDENCIAL CONSTRUIDA [99%]:
- HABITADO**
 - NO HABITADO**

HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**. Se considera que la finca está en uso cuando al menos una de las viviendas existentes está habitada.
NO HABITADO: Fincas **residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**. Se considera que la finca no está en uso cuando ninguna de las viviendas existentes está habitada.

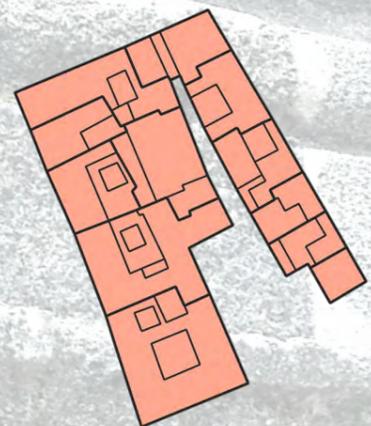


Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

91% HABITADAS
 23 viviendas en total
 0 viviendas vacías

9% NO HABITADAS
 2 viviendas en total

ESTADO DE CONSERVACIÓN



- GRADO I**
- GRADO II**
- GRADO III**
- OBRA PARALIZADA**
- SOLAR**

GRADO I: Buen estado. Estado de un edificio que no presenta anomalías funcionales y/o estructurales.
GRADO II: Deficiente. Estado de un edificio que presenta alguna anomalía en sus elementos constructivos, instalaciones y/o humedades de cualquier tipo. Sería necesaria una intervención de mejora de la habitabilidad.
GRADO III: Mal estado. Edificio en el que existen problemas estructurales que afectan a la estabilidad en parte de éste o en su conjunto, que se encuentra en avanzado estado de deterioro o tiene declaración oficial de ruina. Sería necesaria una intervención integral.



Del total de fincas de la manzana:

100% GRADO I
0% GRADO II
0% GRADO III
0% OBRA PARALIZADA
0% SOLAR

OCUPACIÓN NO RESIDENCIAL



- RESPECTO AL TOTAL DE LA SUPERFICIE NO RESIDENCIAL CONSTRUIDA [1%]:
- OCUPADO**
 - NO OCUPADO**

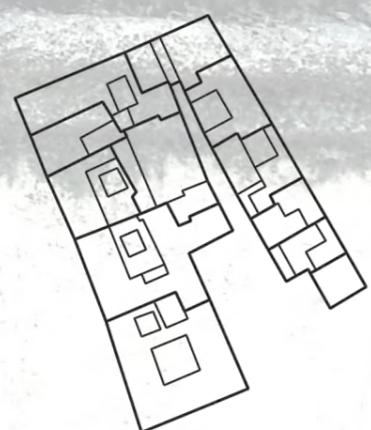
OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **está en uso**.
NO OCUPADO: Fincas **no residenciales** que componen la manzana cuyo espacio **no está en uso**.



Del total de fincas de uso no residencial de la manzana:

100% OCUPADAS
0% NO OCUPADAS

INFRAVIVIENDA



- NO INFRAVIVIENDA**
- INFRAVIVIENDA APARENTE**
- INFRAVIVIENDA**

INFRAVIVIENDA: La edificación, o parte de ella, destinada a vivienda, que no reúna las condiciones mínimas exigidas de conformidad con la legislación aplicable. En todo caso, se entenderá que no reúnen dichas condiciones las viviendas que incumplan los requisitos de superficie, número, dimensión y características de las piezas habitables, las que presenten deficiencias graves en sus dotaciones e instalaciones básicas y las que no cumplan los requisitos mínimos de seguridad, accesibilidad universal y habitabilidad exigibles a la edificación.
INFRAVIVIENDA APARENTE: edificación que posiblemente reúne las características de una infravivienda, no pudiendo comprobarse con una visita.



Del total de fincas de uso residencial de la manzana:

100% NO INFRAVIVIENDA
0% INFRAV. APARENTE
 0 viviendas
0% INFRAVIVIENDA
 0 viviendas