

INFORMACIÓN URBANÍSTICA

CATALOGACIÓN: Interés genérico	ALTURA ACTUAL: III PLANTAS
SUPERFICIE DE PARCELA CATASTRAL: 502,61 m ²	SUPERFICIE CONSTRUIDA CATASTRAL: 987,00 m ²
USO ACTUAL: Finca residencial en mal estado - Sin uso	

DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL

Se trata de una finca residencial de tipología casa patio con anexos, datada del siglo XVIII, . Se compone de tres cuerpos principales, con la estructura y fachada típica del siglo, además posee un granero de dos plantas con bóvedas. Actualmente no tiene uso y su estado de conservación es deficiente. La fachada principal caracterizada en planta baja por grandes huecos, en planta primera se intercalan balcones y cierros, y en la segunda se ubican las ventanas correspondientes a la planta del servicio, siendo la carpintería de madera.

Los muros de cerramiento posiblemente son de fábrica mixta de ladrillos y sillares con enfoscado de mortero y forjados tradicional de vigas de madera y alfarjias. Posee graves problemas de humedad, ahogamiento en la fachada, crecimiento de vegetación y desprendimiento de pintura y enfoscado en zonas localizadas.



SECTOR XI BENAVENTE
MANZANA: 55373
PARCELA: 07

ACTUACION PROPUESTA PARA LA FINCA

X	REHABILITACIÓN INTEGRAL
	REHABILITACIÓN PARCIAL
	REHABILITACIÓN ESTÉTICA

PROGRAMA DE AYUDAS SEGÚN BORRADOR DE ANDALUCÍA. 2016-2020	VIVIENDA
	A
1. PROGRAMA DE TRANSFORMACIÓN DE INFRAVIVIENDA.	
2. PROGRAMA DE ACTUACIONES PÚBLICAS.	
3. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN AUTONÓMICA DE EDIFICIOS.	
4. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN AUTONÓMICA DE VIVIENDAS.	
5. PROGRAMA DE FOMENTO DE LA REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS	
6. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA.	
7. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN SINGULAR.	
8. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL (REFERIDO A TODO EL CONJUNTO INTRAMUROS)	X

