

INFORMACIÓN URBANÍSTICA

CATALOGACIÓN: Conservación arquitectónica

ALTURA ACTUAL: II PLANTAS

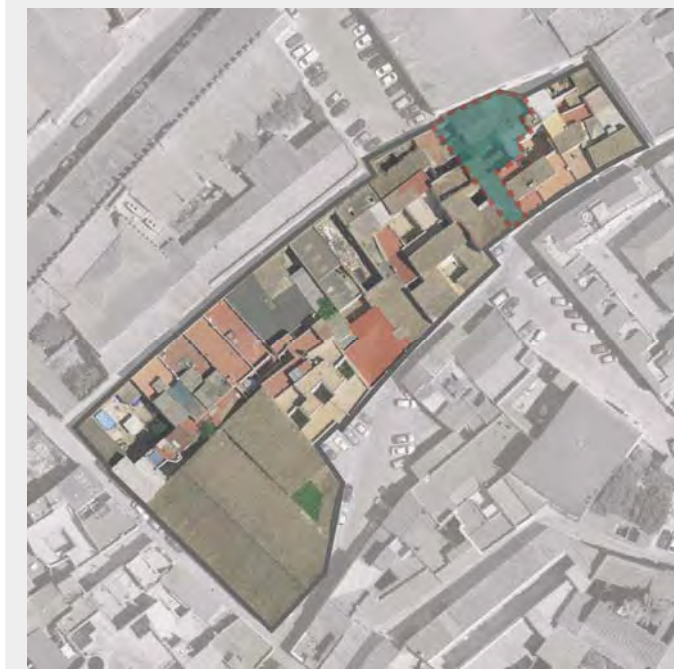
SUPERFICIE DE PARCELA CATASTRAL: 261,97 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA CATASTRAL: 484,00 m²

USO ACTUAL: Finca residencial en mal estado - Sin uso

DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL

Se trata de una finca residencial de tipología bodega/granero, datada del siglo XIX. Se encuentra entre medianeras y tiene dos fachadas hacia calle Justicia y otra a la Plaza del Cubo. Por la calle Justicia presenta una puerta de acceso y en las plantas superiores presenta 2 huecos con carpintería de madera. El muro de fachada es de fábrica mixta de ladrillo macizo y sillería enfoscado con mortero. La finca se encuentra en estado ruinoso, con crecimiento de vegetación de forma generalizada en cornisas y balcones, zonas descubiertas debido al desprendimiento de enfoscado y pintura, y humedades de capilaridad y filtración.



SECTOR X JUSTICIA
MANZANA: 53415
PARCELA: 03

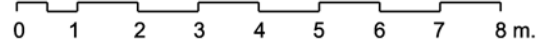
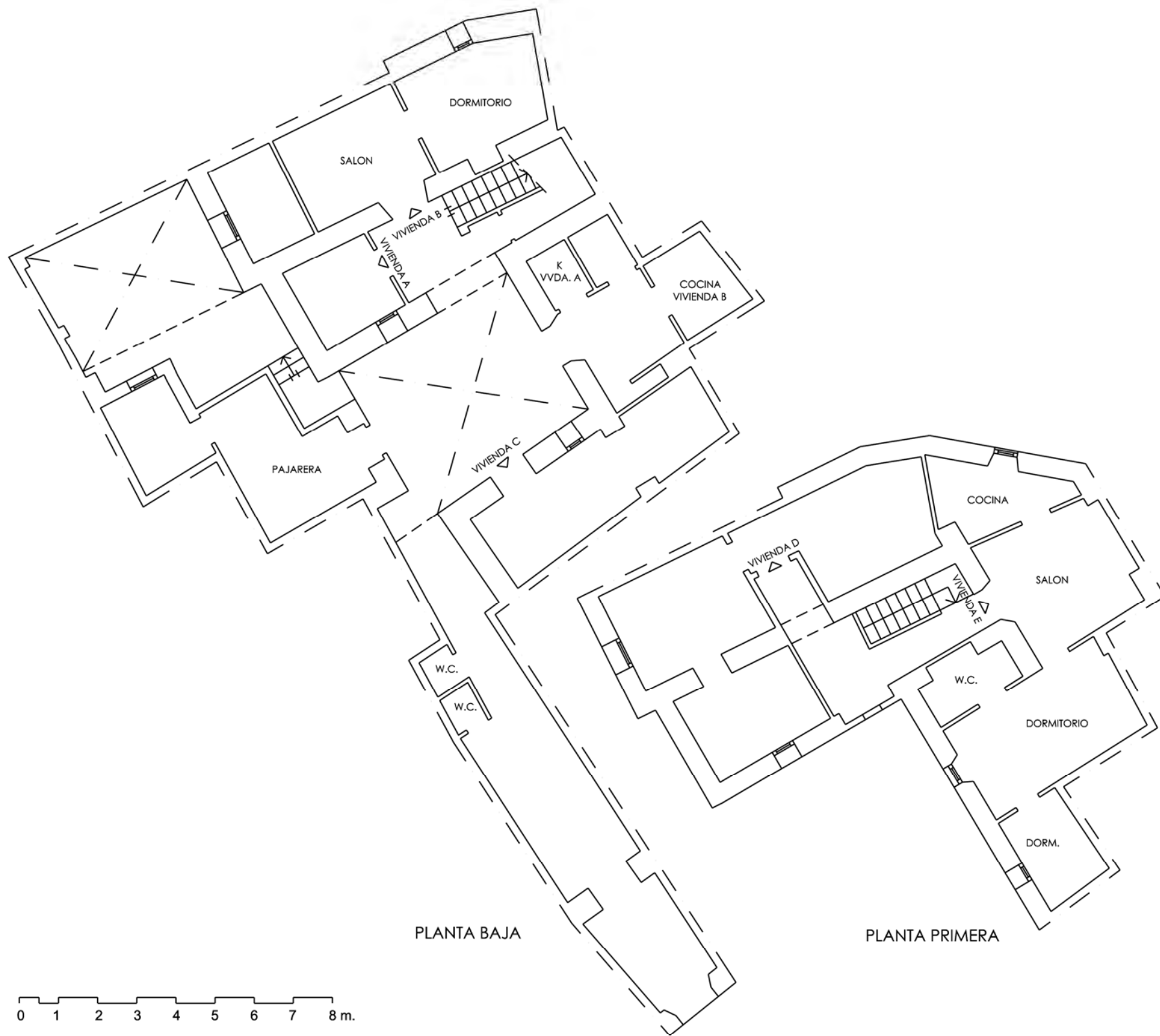
ACTUACION PROPUESTA PARA LA FINCA

X	REHABILITACIÓN INTEGRAL
	REHABILITACIÓN PARCIAL
	REHABILITACIÓN ESTÉTICA

PROGRAMA DE AYUDAS SEGÚN BORRADOR DE ANDALUCÍA. 2016-2020	VIVIENDA
	A
1. PROGRAMA DE TRANSFORMACIÓN DE INFRAVIVIENDA.	
2. PROGRAMA DE ACTUACIONES PÚBLICAS.	
3. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN AUTONÓMICA DE EDIFICIOS.	
4. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN AUTONÓMICA DE VIVIENDAS.	
5. PROGRAMA DE FOMENTO DE LA REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS	
6. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA.	
7. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN SINGULAR.	
8. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL (REFERIDO A TODO EL CONJUNTO INTRAMUROS)	X



PLANIMETRÍA



SUPERFICIE PARCELA.- 198.45 m ²	
SUP. CONSTRUIDA PLANTA BAJA.- 154.00 m ²	SUP. CONSTRUIDA PLANTA PRIMERA.- 103.08 m ²
VIVIENDA A.- 20.00 m ²	VIVIENDA D.- 44.40 m ²
VIVIENDA B.- 30.95 m ²	VIVIENDA E.- 49.95 m ²
VIVIENDA C.- 21.50 m ²	
PAJARERA.- 20.00 m ²	
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL.- 257.08 m ²	