

**INFORMACIÓN URBANÍSTICA**

<b>CATALOGACIÓN:</b> No catalogado	<b>ALTURA ACTUAL:</b> 1 PLANTAS
<b>SUPERFICIE DE PARCELA CATASTRAL:</b> 107,16 m <sup>2</sup>	<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA CATASTRAL:</b> 102,00 m <sup>2</sup>
<b>USO ACTUAL:</b> Finca residencial en mal estado - Sin uso	

**DESCRIPCIÓN ESTADO ACTUAL**

Se trata de una finca residencial de tipología popular. Ubicada entre medianeras y con una fachada a calle Salado. Fachada sencilla con dos ventanas y carpintería de madera, cuenta con humedades de capilaridad en la zona del zócalo y del pretil debido a la cornisa existente., desprendimiento de enfoscado y pintura. Piezas del alféizar rotas.

Los muros de cerramientos aparentan ser de mampostería y forjado de hormigón in situ, no hemos podido acceder al interior pero aparenta tener graves problemas de humedad y fisuras. La cubierta plana transitable con crecimiento de vegetación y pretil afectado por humedades de capilaridad.



**SECTOR X JUSTICIA**  
**MANZANA: 53415**  
**PARCELA: 12**

**ACTUACION PROPUESTA PARA LA FINCA**

X	REHABILITACIÓN INTEGRAL
	REHABILITACIÓN PARCIAL
	REHABILITACIÓN ESTÉTICA

PROGRAMA DE AYUDAS SEGÚN BORRADOR DE ANDALUCÍA. 2016-2020	VIVIENDA
	A
1. PROGRAMA DE TRANSFORMACIÓN DE INFRA-VIVIENDA.	
2. PROGRAMA DE ACTUACIONES PÚBLICAS.	
3. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN AUTONÓMICA DE EDIFICIOS.	
4. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN AUTONÓMICA DE VIVIENDAS.	
5. PROGRAMA DE FOMENTO DE LA REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANAS	
6. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA.	
7. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN SINGULAR.	
8. PROGRAMA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL (REFERIDO A TODO EL CONJUNTO INTRAMUROS)	X

