

POD- ong. intermediación

➤ Programa de promoción y gestión de viviendas de protección

Así mismo se estudiarán la puesta en marcha desde el Ayuntamiento de programas de colaboración con ONG's, para **la puesta en alquiler social** de viviendas deshabitadas previa actuaciones de rehabilitación.

En este sentido se prevé un proyecto de colaboración entre el Ayuntamiento y la asociación *Todos con Casa*¹, para la puesta en alquiler social de viviendas deshabitadas previa actuación de rehabilitación.

Se trata de promover y gestionar actuaciones en viviendas protegidas o en viviendas libres, mediante la intermediación de contratos de alquiler, facilitando el acceso a las mismas de familias con vulnerabilidad residencial y económica².

Con este tipo de actuaciones se contribuirá a evitar la existencia de viviendas deshabitadas.

¹ Esta asociación formada por voluntarios y por los propios usuarios que ya tienen o necesitan una vivienda, se encarga de realizar todas las reparaciones que sean necesarias para hacer la vivienda habitable y así como de la búsqueda de los recursos para amueblarlas.

² Los costes de realización del proyecto ascienden a 16.500 euros y comprenden diversos conceptos. Concretamente se incluyen los costes de: trabajo y materiales de mantenimiento y rehabilitación de las viviendas, de mobiliario de primera necesidad, de personal para la atención a familias, de seguros de voluntariado, dietas y transporte, los derivados del local de la asociación, de mantenimiento, alquiler, seguros, suministros, teléfonos, comunidad, limpieza, IBI, materiales de oficina y de gestión de la asociación necesarios para realizar la actividad, así como los costes de difusión y publicidad del proyecto y otros gastos menores derivados de la ejecución del proyecto.