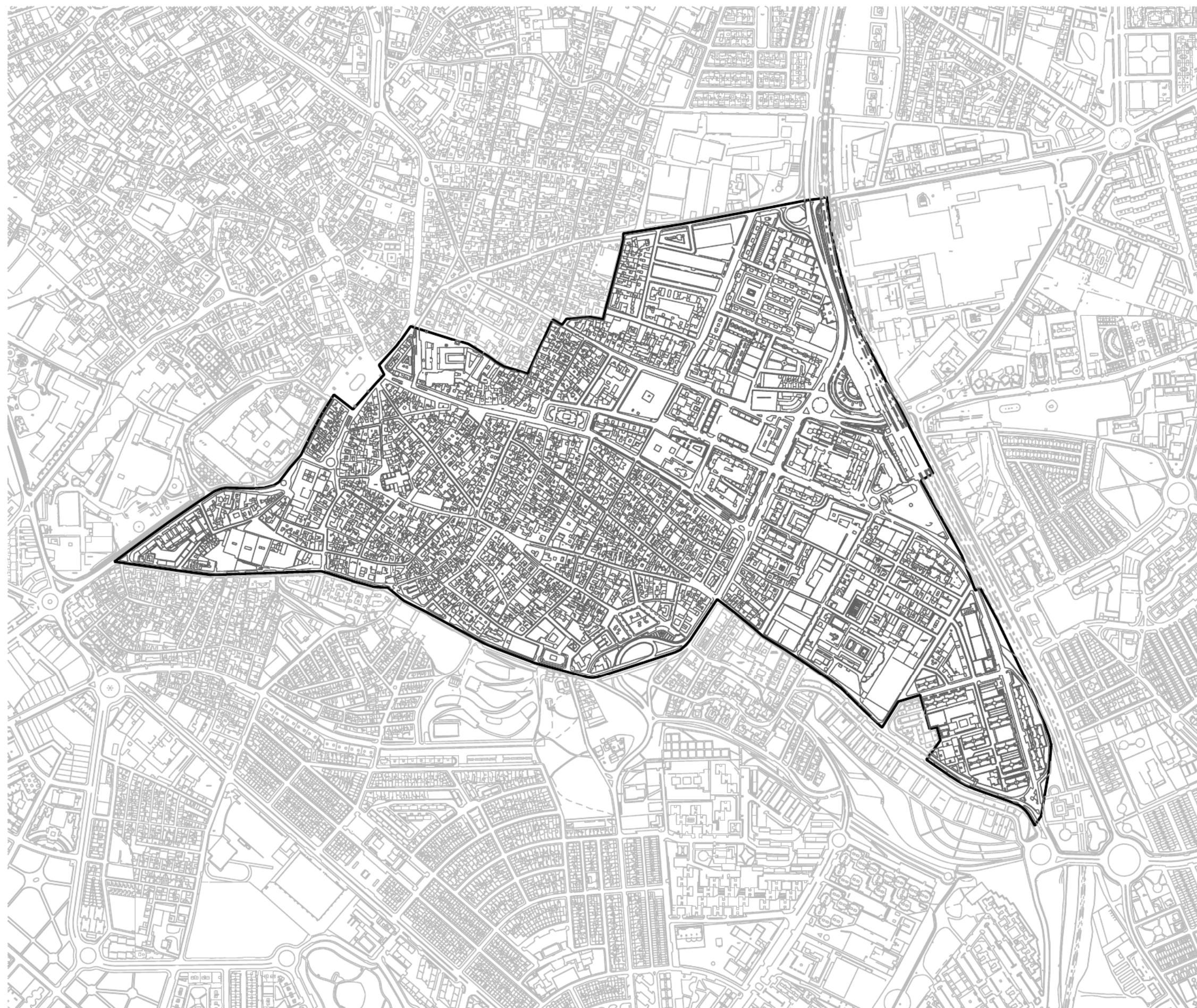


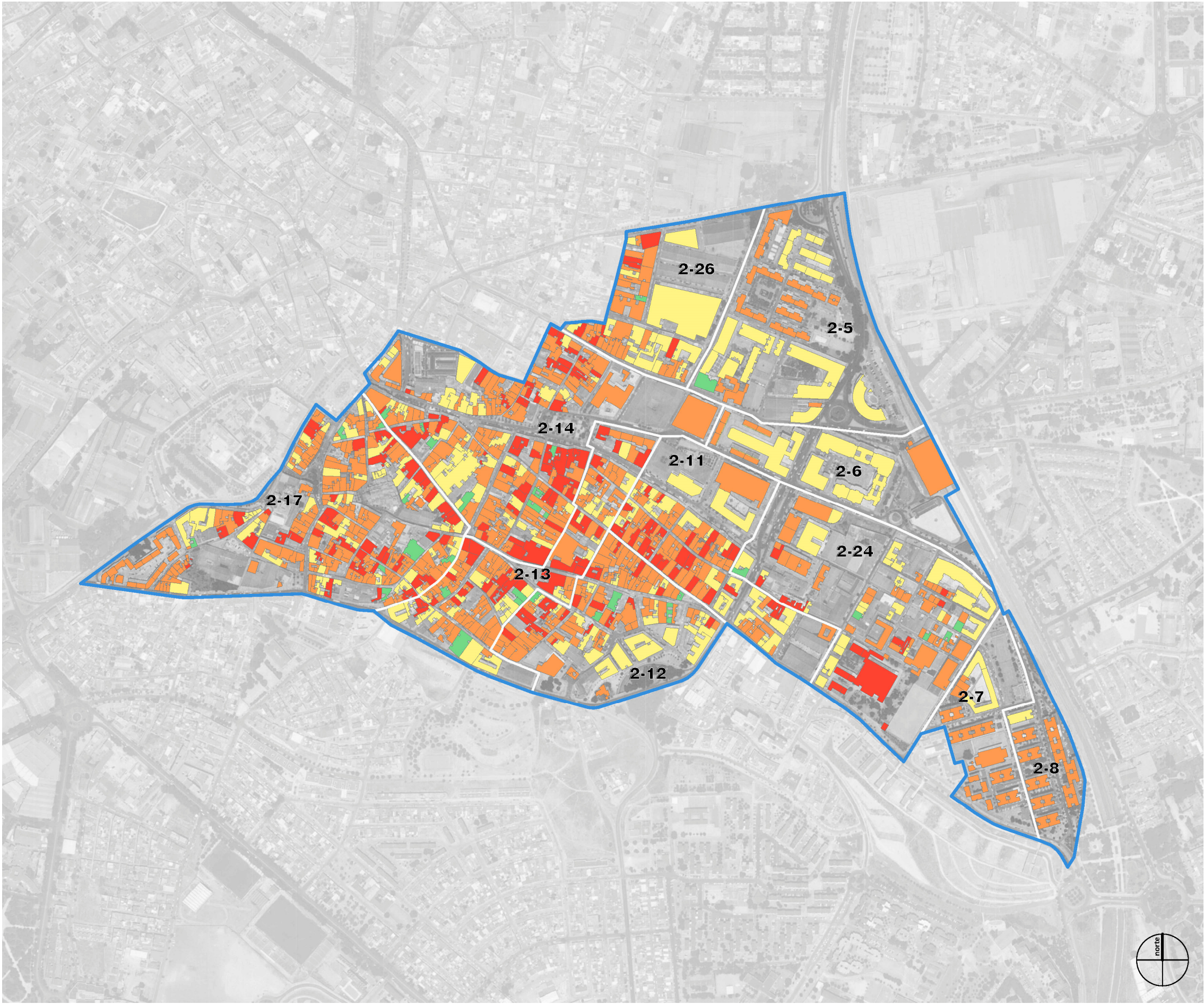
II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO

JEREZ DE LA FRONTERA

2020-2024

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO



ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE

≥2008

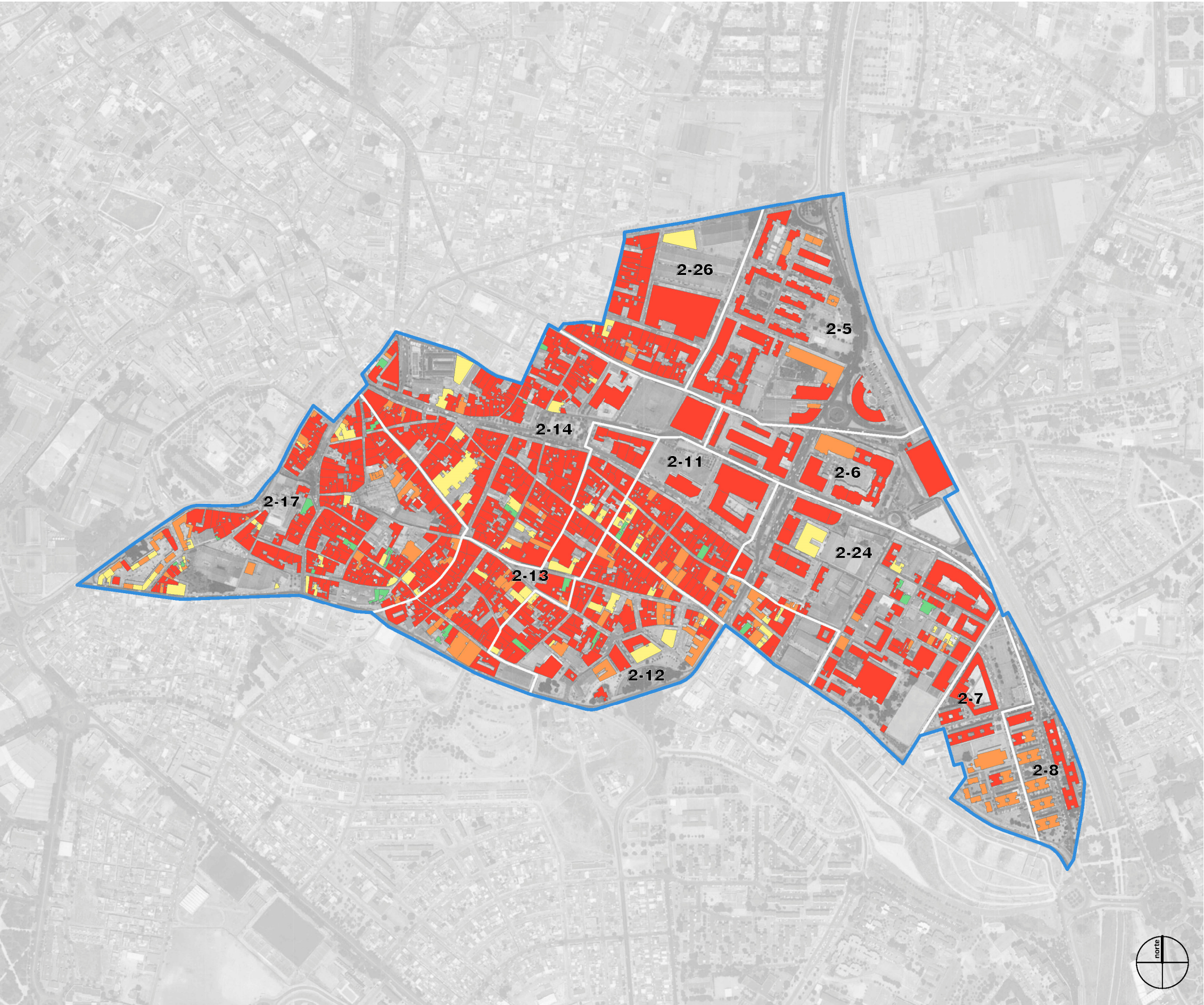
1981-2007

1921-1980

<1921

Año más reciente entre el año de construcción o de última reforma de todas las unidades constructivas que tiene la parcela, proporcionado por los datos FIN de Catastro Inmobiliario.

SECCIÓN	<1920	1921-1980	1981-2007	>2008	TOTAL
2-5	1	226	455	27	709
2-6	0	70	509	0	579
2-7	0	314	73	0	387
2-8	0	448	24	0	472
2-11	17	158	394	29	598
2-12	28	79	329	58	494
2-13	43	102	168	133	446
2-14	44	322	347	45	758
2-17	43	339	308	98	788
2-24	8	251	272	25	556
2-26	6	14	406	21	447
	190	2323	3285	436	6234



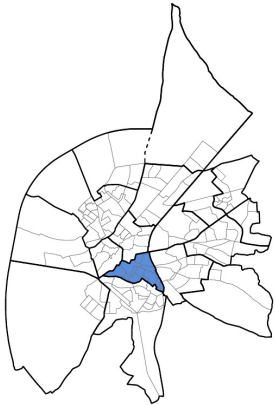
CARACTERIZACIÓN DE SUPERFICIES

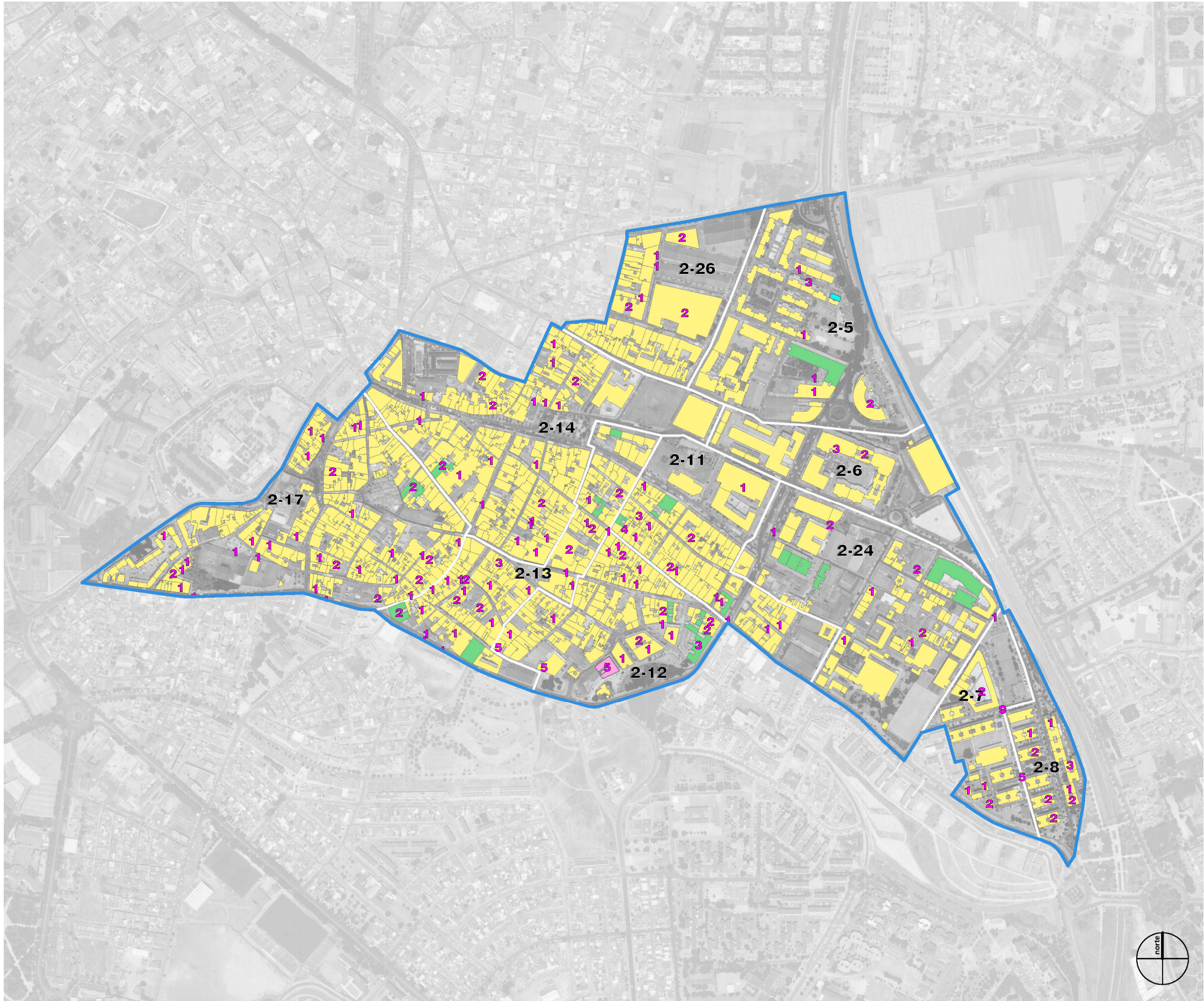
4 Dormitorios

3 Dormitorios

2 Dormitorios

1 Dormitorio





VPO EMUVIJESA

VPO EPSA

VPO GMU Ayuntamiento

VPO MUNICIPALES

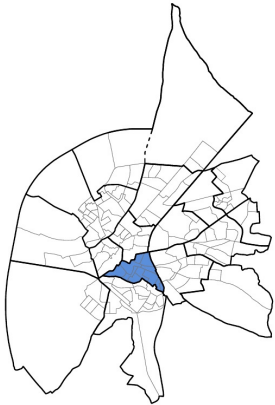
1

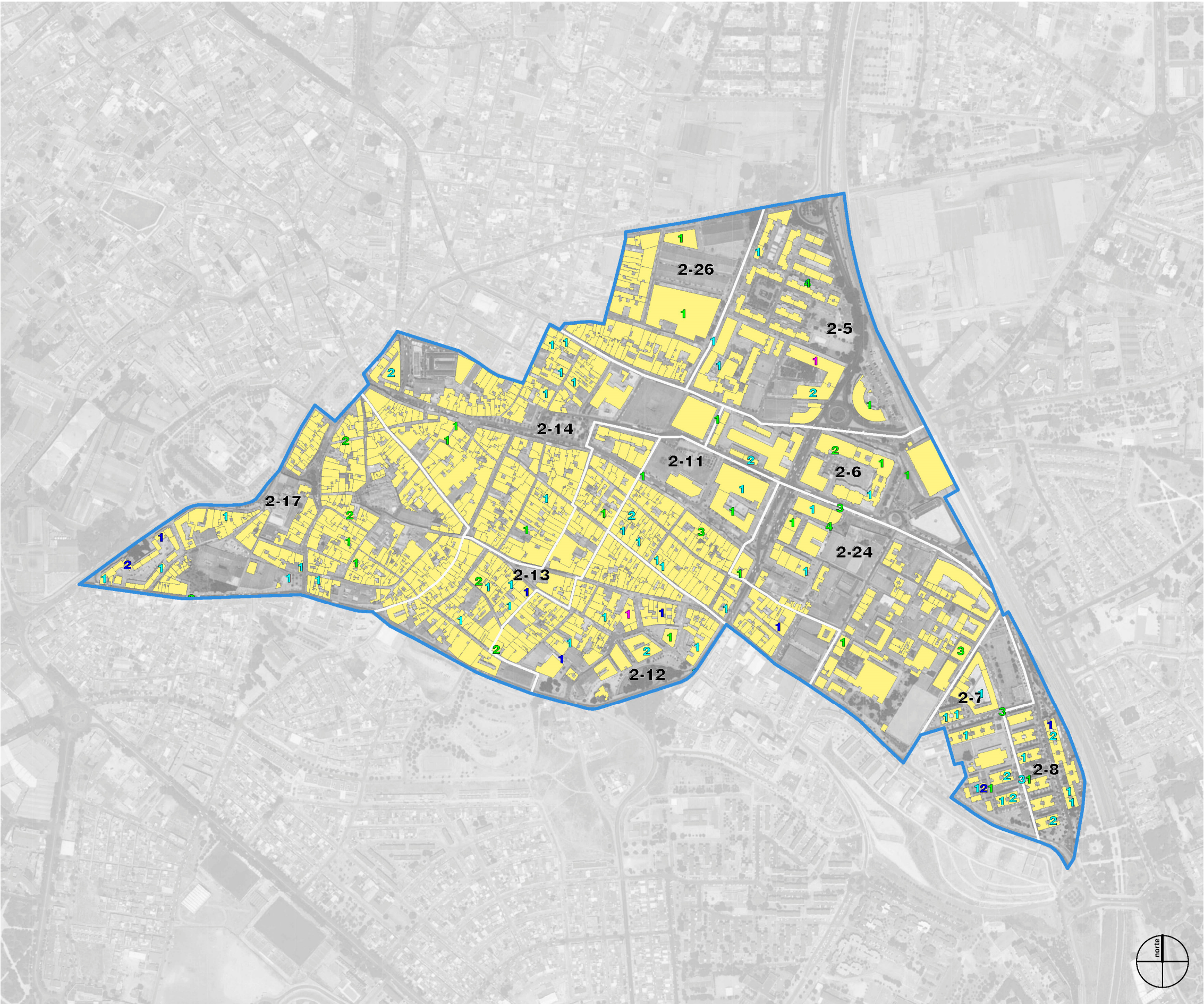
Nº de Demandantes VPO

Viviendas libres

VPO Resto

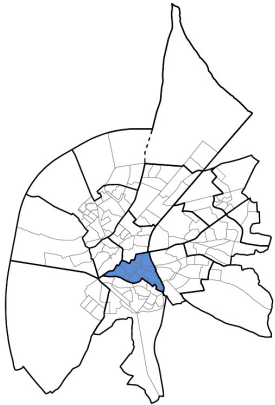
SECCIÓN	DEMANDANTES
2-5	9
2-6	5
2-7	20
2-8	14
2-11	21
2-12	39
2-13	38
2-14	26
2-17	37
2-24	11
2-26	9
	229

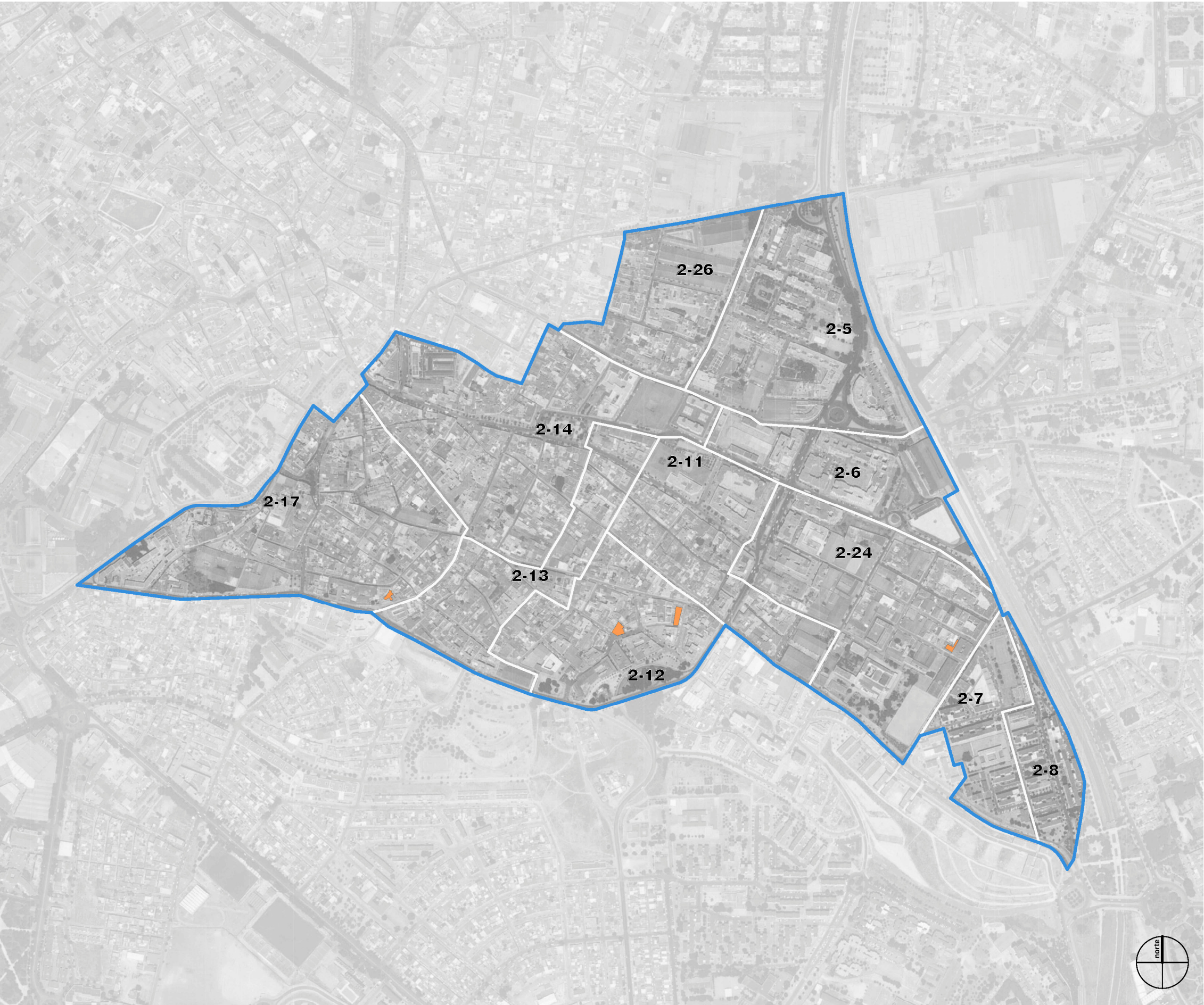




- 1 Adecuación funcional
- 1 Rehabilitación autonómica
- 1 Rehabilitación de edificios
- 1 Viviendas alquiler

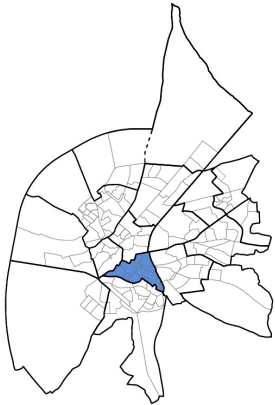
SECCIÓN	REHABILITACIÓN AUTONÓMICA	REHABILITACIÓN EDIFICIOS	ADECUACIÓN FUNCIONAL	ALQUILER	FOMENTO DEL ALQUILER
2-5	0	0	7	2	5
2-6	0	0	3	3	4
2-7	0	2	13	1	5
2-8	0	1	8	1	0
2-11	0	1	9	3	5
2-12	1	2	5	0	3
2-13	0	1	4	0	3
2-14	0	0	8	0	5
2-17	0	3	6	6	6
2-24	0	0	3	6	13
2-26	0	0	1	1	2
	1	10	67	23	51

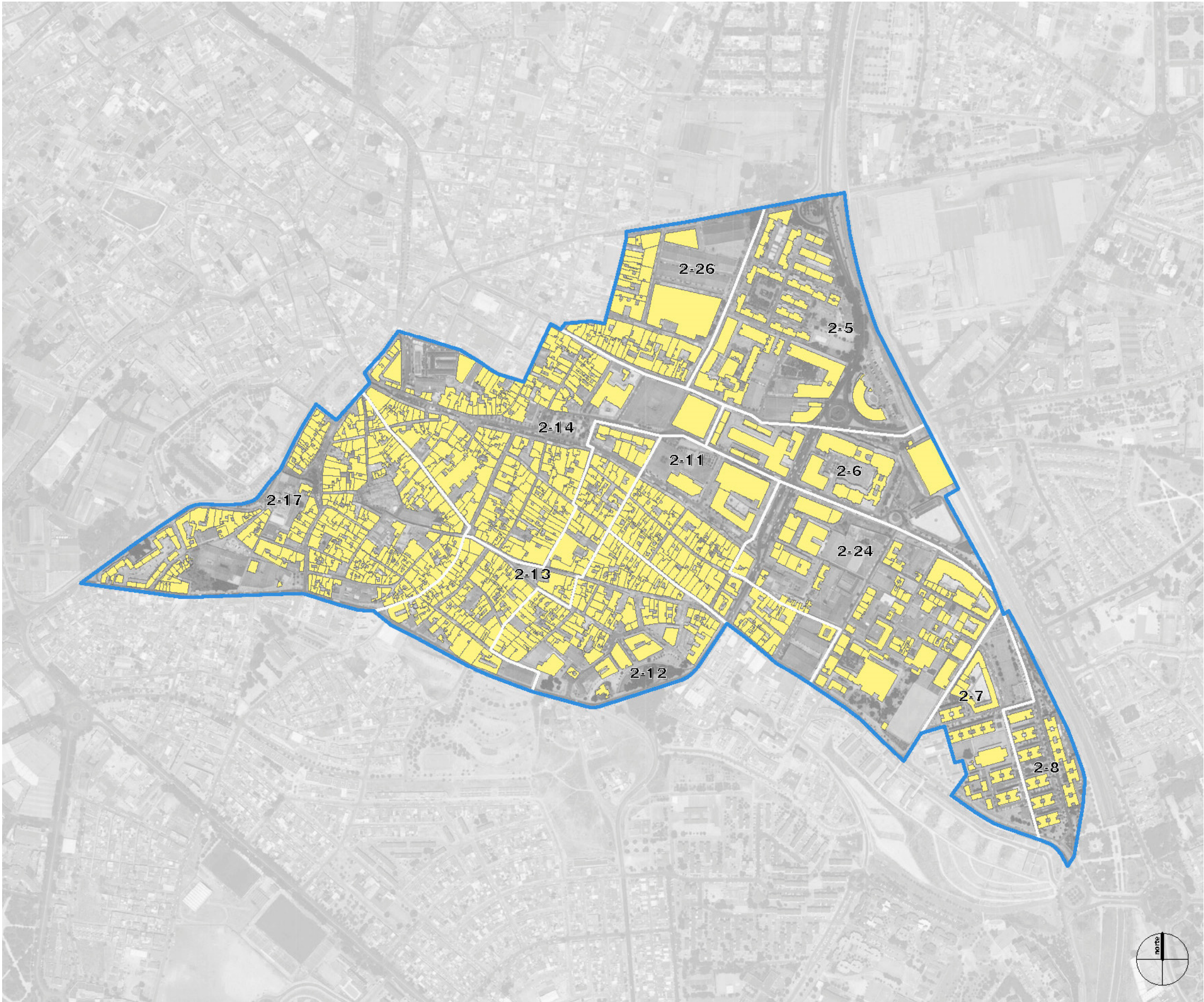




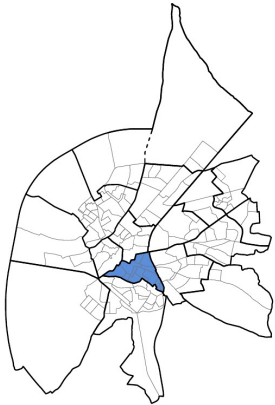
- Solares residencial
- Solares uso global residencial
- ARI
- Sectores

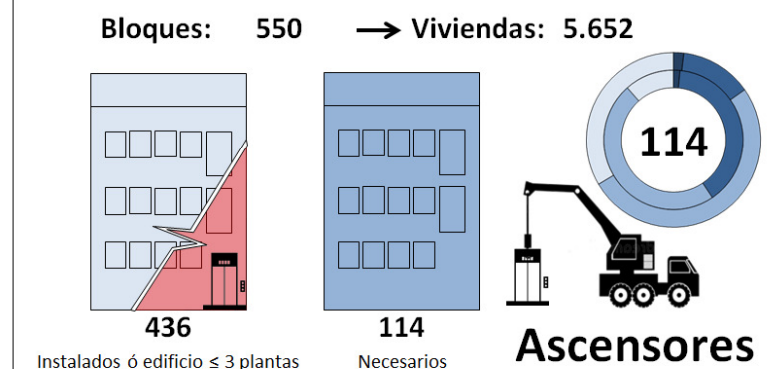
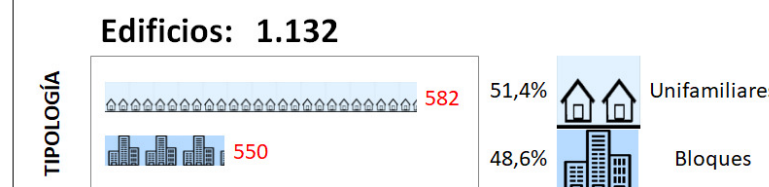
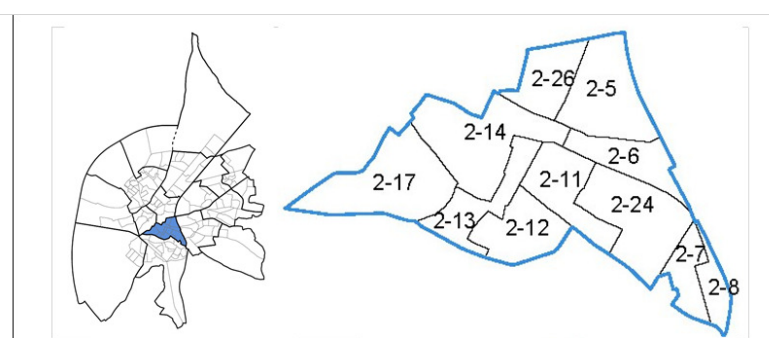
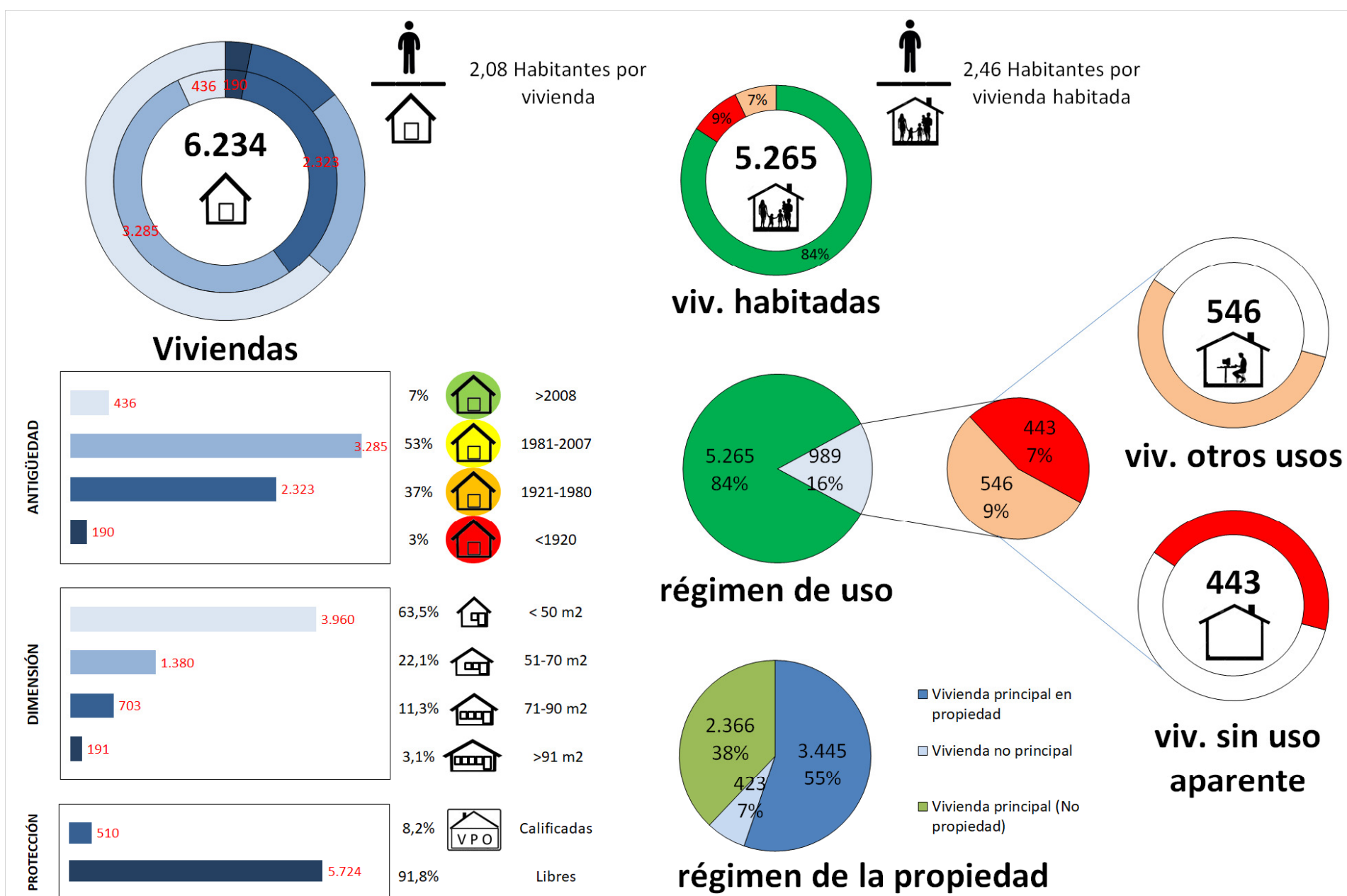
SECCIÓN	SOLARES ED SUELO RESIDENCIAL
2-5	0
2-6	0
2-7	0
2-8	0
2-11	0
2-12	2
2-13	0
2-14	0
2-17	1
2-24	1
2-26	0
	4



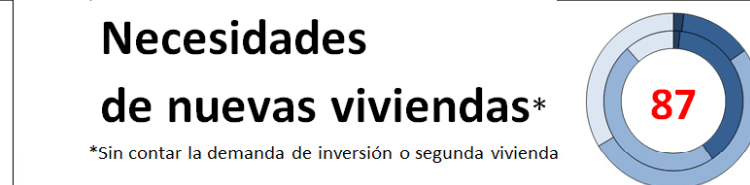


SECCIÓN	INFORMACIÓN VALORACIÓN Y MOVILIZACIÓN DE RECURSOS	PRESTACIONES Y APOYO A LA UNIDAD CONVIVENCIAL Y AYUDA A DOMICILIO	PRESTACIONES AYUDAS A LA PREVENCIÓN E INSERCIÓN SOCIAL	PRESTACIONES, ACTUACIONES Y MEDIDAS DE ALOJAMIENTO ALTERNATIVO	RECURSOS COMPLEMENTARIOS PARA LA COBERTURA DE NECESIDADES DE SUSTENTANCIA	PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA	OTICIA INTERMEDIACIÓN HIPOTECARIA (BS)	INFORMACIÓN VIVIENDA	VIVIENDA DE EMERGENCIA SOCIAL
2-5	30	2	3	1	16	15	2	1	0
2-6	24	0	3	0	6	8	0	0	0
2-7	33	3	4	5	18	6	0	0	0
2-8	83	2	12	0	46	7	0	1	0
2-11	36	0	4	2	33	12	0	0	0
2-12	54	4	3	2	50	13	0	0	0
2-13	58	2	7	1	12	8	0	1	0
2-14	37	1	1	0	28	10	0	0	0
2-17	79	4	14	1	43	11	0	1	0
2-24	13	0	3	1	18	8	0	0	0
2-26	26	3	2	4	13	2	0	1	0
	473	21	56	17	283	100	2	5	0





Necesidades	
Hacinamiento (fijo)	5
Obsolescencia	36
Demanda 1ª Vivienda (anual)	42
Emergencia Social (anual)	4



OTRAS NECESIDADES	Mejorar cond. Habitabilidad	2.513
	De rehabilitación de viviendas	277
	Hogares en fase de extinción	25

