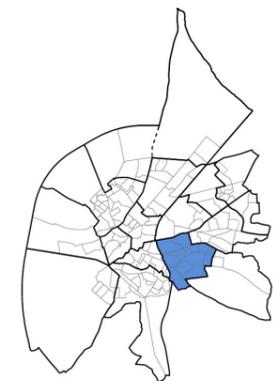




**ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE**

- ≥2008
  - 1981-2007
  - 1921-1980
  - <1921
- Año más reciente entre el año de construcción o de última reforma de todas las unidades constructivas que tiene la parcela, proporcionado por los datos FIN de Catastro Inmobiliario.

SECCIÓN	<1920	1921-1980	1981-2007	>2008	TOTAL
6-11	0	420	316	0	736
6-13	0	601	0	0	601
6-19	0	355	206	0	561
6-20	0	551	182	0	733
6-21	0	460	220	4	684
6-22	0	139	155	16	310
6-24	0	332	331	7	670
6-25	0	40	421	34	495
6-26	0	0	404	0	404
6-32	0	69	245	288	602
6-34	0	0	365	0	365
6-38	0	0	575	2	577
6-53	0	0	377	0	377
8-2	1	12	509	7	529
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>2979</b>	<b>4306</b>	<b>358</b>	<b>7644</b>



**II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO  
JEREZ DE LA FRONTERA  
2020-2024**

**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS**

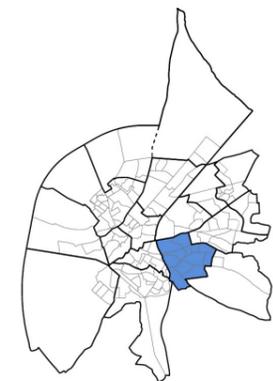
**DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO**



**CARACTERIZACIÓN DE SUPERFICIES**

- 4 Dormitorios
- 3 Dormitorios
- 2 Dormitorios
- 1 Dormitorio

SECCIÓN	SUPERFICIE				TOTAL
	< 50 m <sup>2</sup>	51-70 m <sup>2</sup>	71-90 m <sup>2</sup>	> 91 m <sup>2</sup>	
Equivalencia	1 Dorm	2 Dorm	3 Dorm	> 4 Dorm	
6-11	1	216	46	473	736
6-13	6	585	8	2	601
6-19	1	1	135	424	561
6-20	0	53	238	442	733
6-21	14	90	307	273	684
6-22	5	33	74	198	310
6-24	1	0	27	642	670
6-25	7	33	108	347	495
6-26	0	0	0	404	404
6-32	3	27	168	404	602
6-34	0	0	54	311	365
6-38	0	0	280	297	577
6-53	0	0	107	270	377
8-2	0	1	209	319	529
<b>TOTAL</b>	<b>38</b>	<b>1039</b>	<b>1761</b>	<b>4806</b>	<b>7.644</b>



**II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO  
JEREZ DE LA FRONTERA  
2020-2024**

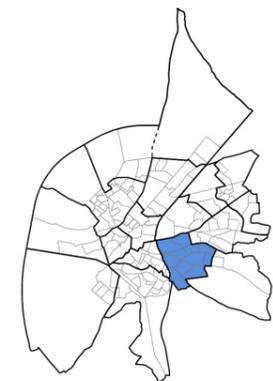
**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS**

**DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO**



- VPO EMUVIJESA
- VPO EPSA
- VPO GMU Ayuntamiento
- VPO MUNICIPALES
- 1 Nº de Demandantes VPO
- Viviendas libres
- VPO Resto

SECCIÓN	DEMANDANTES
6-11	24
6-13	30
6-19	9
6-20	21
6-21	16
6-22	12
6-24	15
6-25	9
6-26	6
6-32	42
6-34	12
6-38	13
8-2	15
<b>224</b>	



**II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO**  
**JEREZ DE LA FRONTERA**  
**2020-2024**

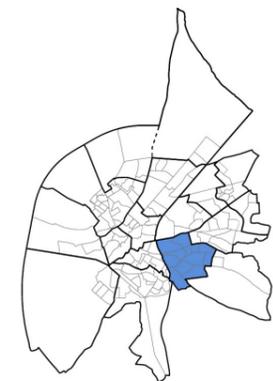
**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS**

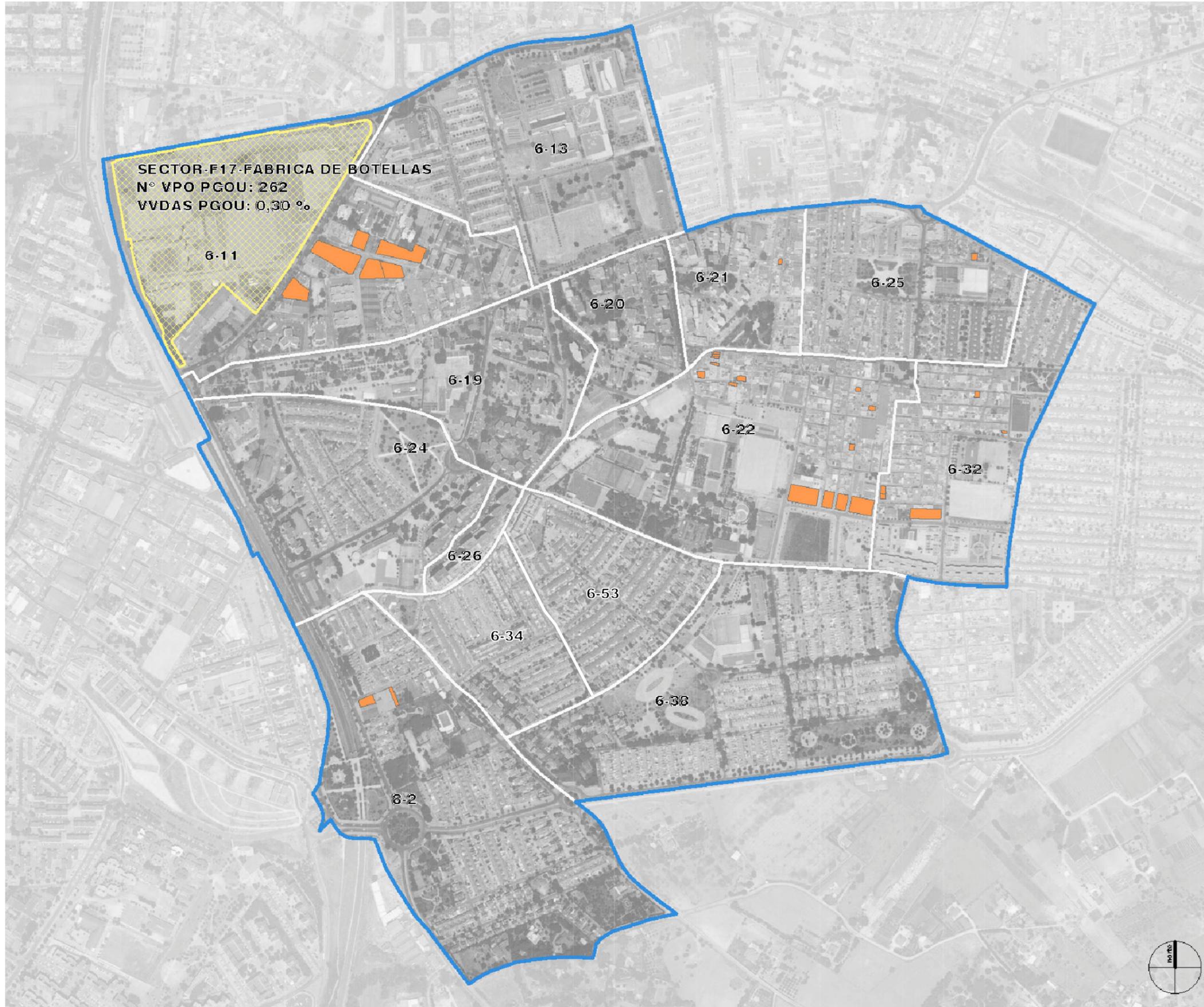
DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO



- 1 Adecuación funcional
- 1 Rehabilitación autonómica
- 1 Rehabilitación de edificios
- 1 Viviendas alquiler

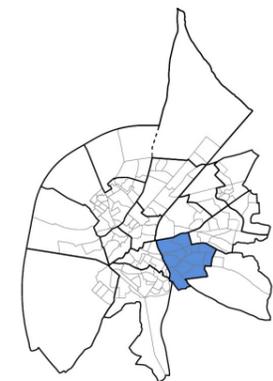
SECCIÓN	REHABILITACIÓN AUTONÓMICA	REHABILITACIÓN EDIFICIOS	ADECUACIÓN FUNCIONAL	ALQUILER	FOMENTO DEL ALQUILER
6-11	0	4	5	2	4
6-13	1	0	16	1	11
6-19	0	0	2	1	5
6-20	0	3	15	3	6
6-21	0	0	7	0	1
6-22	1	0	8	0	1
6-24	2	0	9	1	3
6-25	3	0	5	1	1
6-26	0	0	5	0	1
6-32	0	1	8	1	2
6-34	0	0	4	1	1
6-38	0	0	0	0	0
8-2	0	0	1	0	1
<b>TOTAL</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>85</b>	<b>11</b>	<b>37</b>





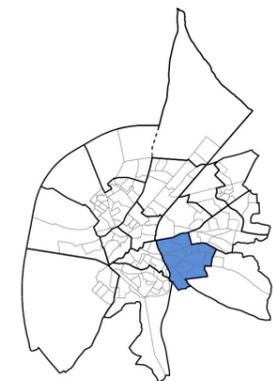
- Solares residencial
- Solares uso global residencial
- ARI
- Sectores

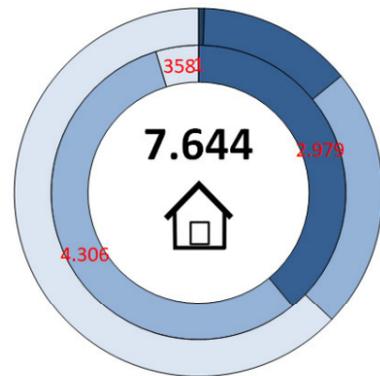
SECCIÓN	SOLARES ED SUELO RESIDENCIAL
6-11	6
6-13	0
6-19	0
6-20	0
6-21	1
6-22	15
6-24	0
6-25	1
6-26	0
6-32	5
6-34	0
6-38	0
8-2	2
<hr/>	
	30



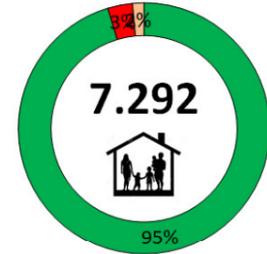
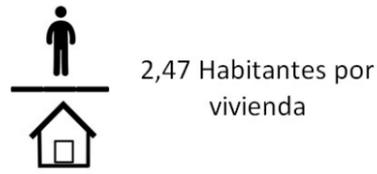


SECCIÓN	INFORMACIÓN VALORACIÓN Y MOVILIZACIÓN DE RECURSOS	PRESTACIONES Y ACTUACIONES DE APOYO A LA UNIDAD CONVIVENCIAL Y AYUDA A DOMICILIO	PRESTACIONES Y ACTUACIONES A LA PREVENCIÓN E INSERCIÓN SOCIAL	PRESTACIONES, ACTUACIONES Y MEDIDAS DE ALOJAMIENTO ALTERNATIVO	RECURSOS COMPLEMENTARIOS PARA LA COBERTURA DE NECESIDADES DE SUBSISTENCIA	PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA	OFICINA DE INTERMEDIACIÓN HIPOTECARIA (BS)	INFORMACIÓN VIVIENDA	VIVIENDA DE EMERGENCIA SOCIAL
6-11	21	0	1	0	11	6	0	0	0
6-13	87	1	8	0	36	13	0	1	0
6-19	54	2	7	1	20	6	0	0	0
6-20	68	2	5	1	32	13	0	0	0
6-21	38	2	7	0	33	11	0	0	0
6-22	52	2	5	1	29	6	0	0	0
6-24	36	0	1	1	15	7	0	0	0
6-25	34	1	7	3	27	1	0	0	0
6-26	21	1	1	1	6	5	0	0	0
6-32	73	1	13	4	49	9	4	0	0
6-34	7	0	1	2	1	1	0	0	0
6-38	30	0	6	1	14	2	0	0	0
8-2	31	2	3	2	16	4	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>552</b>	<b>14</b>	<b>65</b>	<b>17</b>	<b>289</b>	<b>84</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

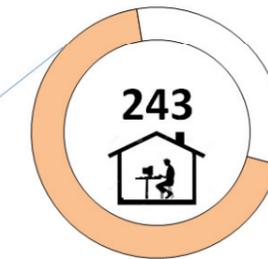
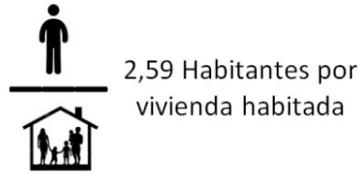




**Viviendas**

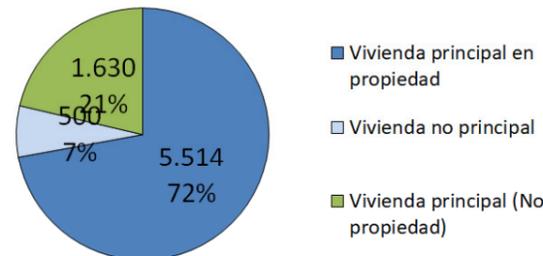


**viv. habitadas**

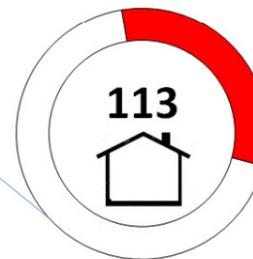


**viv. otros usos**

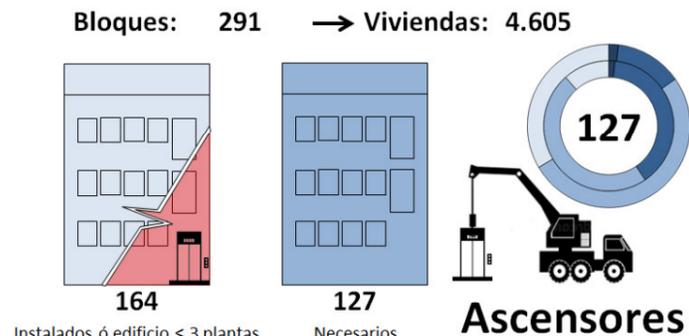
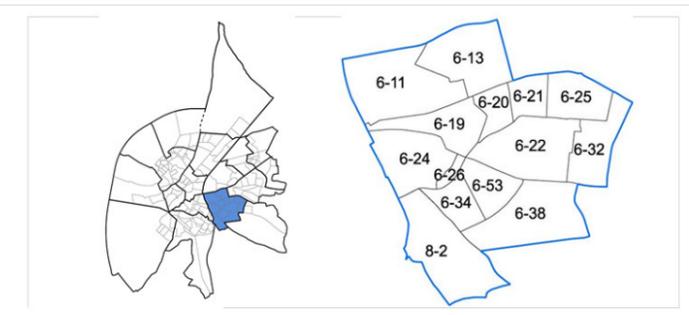
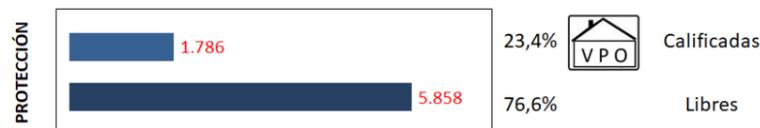
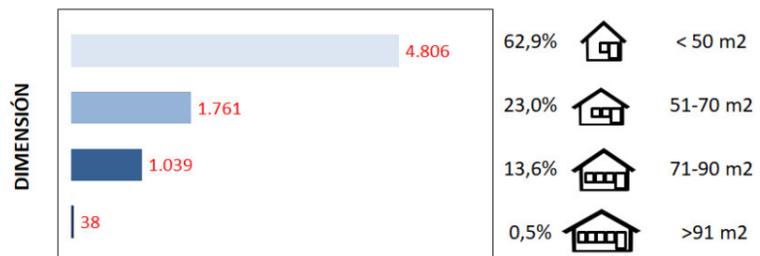
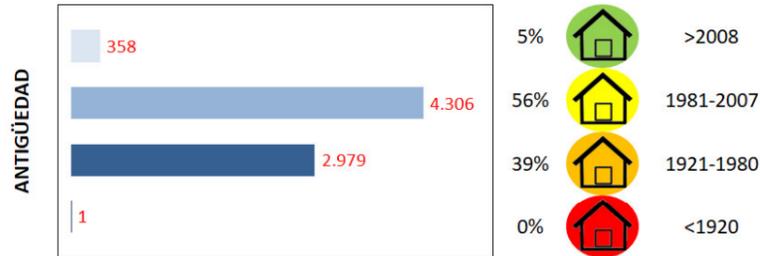
**régimen de uso**



**régimen de la propiedad**



**viv. sin uso aparente**



**Necesidades**

Hacinamiento (fijo)	6
Obsolescencia	30
Demanda 1ª Vivienda (anual)	71
Emergencia Social (anual)	1

**Necesidades de nuevas viviendas\***

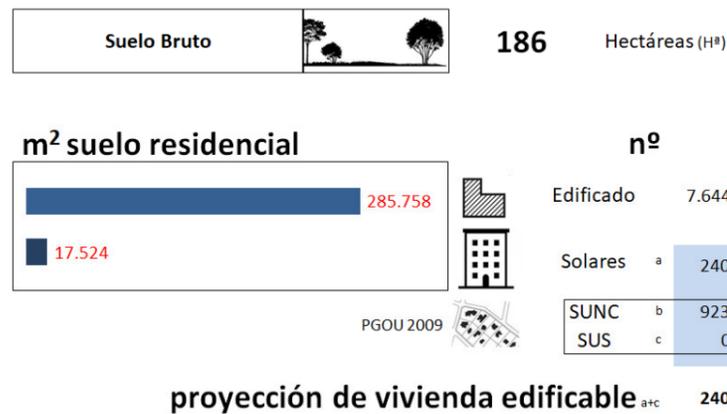
\*Sin contar la demanda de inversión o segunda vivienda

**OTRAS NECESIDADES**

Mejorar cond. Habitabilidad	2.980
De rehabilitación de viviendas	239
Hogares en fase de extinción	18



**Suelo**



**Habitantes**

