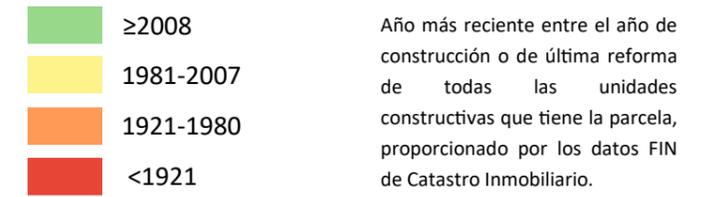
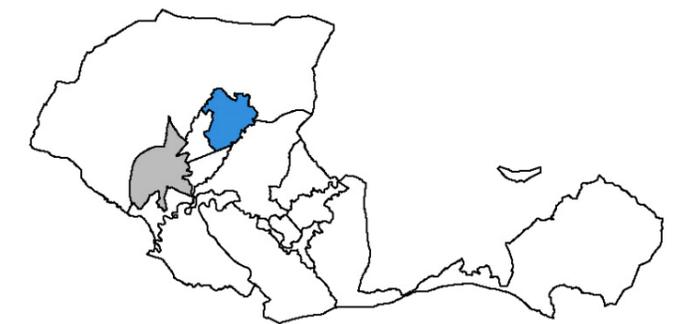




ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE



SECCIÓN	<1920	1921-1980	1981-2007	>2008	TOTAL
9-6	1	184	290	81	556



II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO

JEREZ DE LA FRONTERA

2020-2024

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

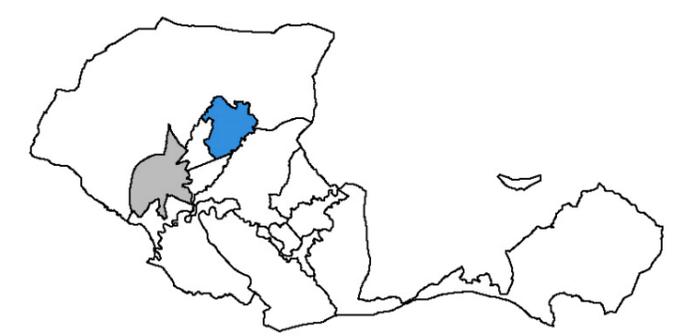
DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO



CARACTERIZACIÓN DE SUPERFICIES

- 4 Dormitorios
- 3 Dormitorios
- 2 Dormitorios
- 1 Dormitorio

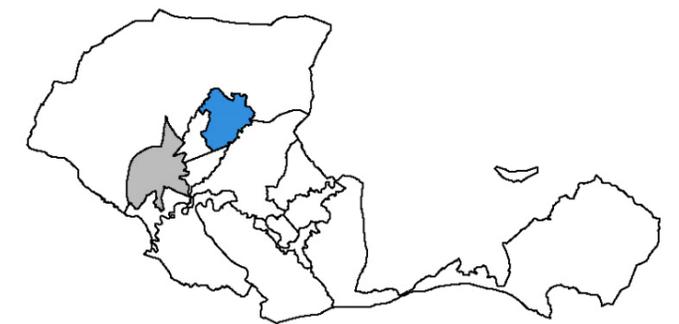
SECCIÓN	< 50 m2	51-70 m2	71-90 m2	> 91 m2	TOTAL
Equivalencia	1 Dorm	2 Dorm	3 Dorm	> 4 Dorm	
9-6	5	18	102	431	556





- VPO EMUVIJESA
- VPO EPSA
- VPO GMU Ayuntamiento
- VPO MUNICIPALES
- 1 Nº de Demandantes VPO
- Viviendas libres
- VPO Resto

SECCIÓN	DEMANDANTES
9-6	17



II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
JEREZ DE LA FRONTERA
2020-2024

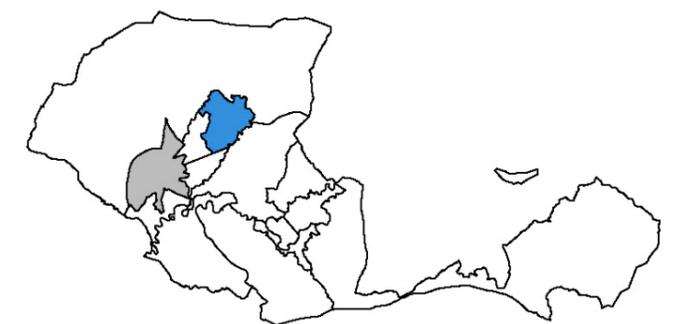
DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO



- 1 Adecuación funcional
- 1 Rehabilitación autonómica
- 1 Rehabilitación de edificios
- 1 Viviendas alquiler

SECCIÓN	REHABILITACIÓN AUTONÓMICA	REHABILITACIÓN EDIFICIOS	ADECUACIÓN FUNCIONAL	ALQUILER	FOMENTO DEL ALQUILER
9-6	231	0	2	0	0



**II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
JEREZ DE LA FRONTERA
2020-2024**

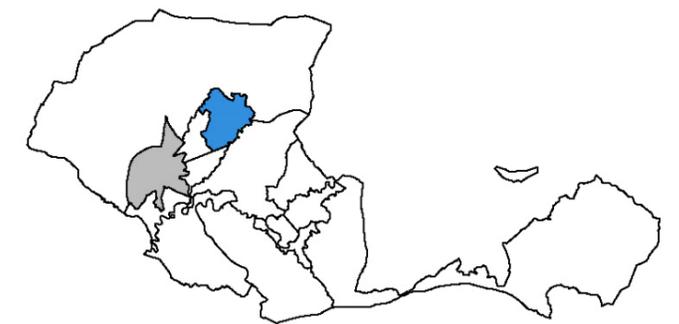
DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO



- Solares residencial
- Solares uso global residencial
- ARI
- Sectores

SECCIÓN	SOLARES ED SUELO RESIDENCIAL
9-6	0



**II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
JEREZ DE LA FRONTERA
2020-2024**

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

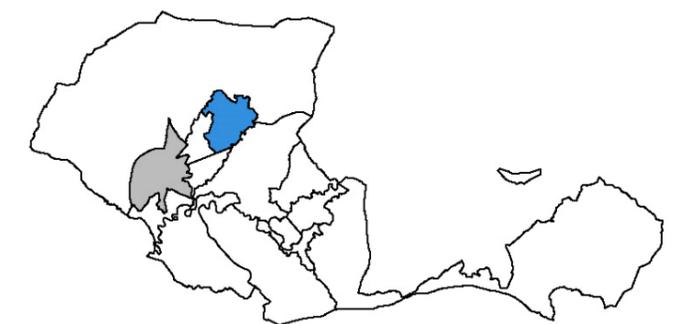
DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO

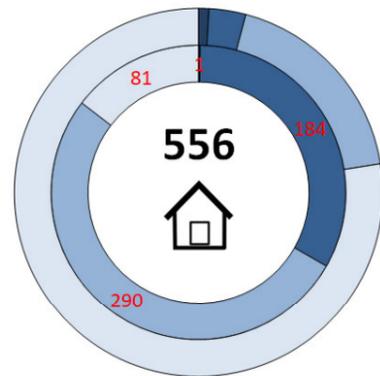


ESQUEMA DE LA ZONA

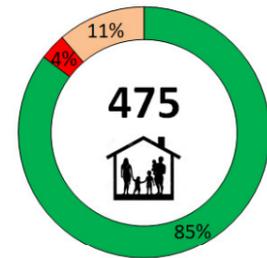
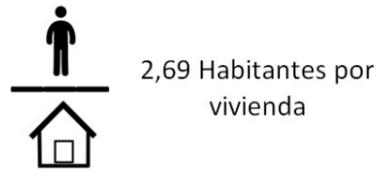


SECCIÓN	INFORMACIÓN VALORACIÓN Y MOVILIZACIÓN DE RECURSOS	PRESTACIONES Y ACTUACIONES DE APOYO A LA UNIDAD CONVIVENCIAL Y AYUDA A DOMICILIO	PRESTACIONES Y ACTUACIONES AYUDAS A LA PREVENCIÓN E INSERCIÓN SOCIAL	PRESTACIONES, ACTUACIONES Y MEDIDAS DE ALOJAMIENTO ALTERNATIVO	RECURSOS COMPLEMENTARIOS PARA LA COBERTURA DE NECESIDADES DE SUBSISTENCIA	PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA	OFICINA INTERMEDIACIÓN HIPOTECARIA (BI)	INFORMACIÓN VIVIENDA	VIVIENDA DE EMERGENCIA SOCIAL
9-6	67	4	7	5	25	7	3	2	0

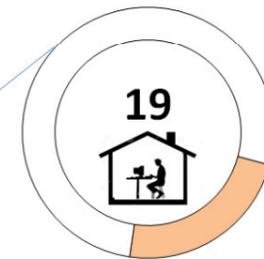
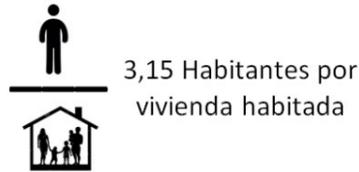




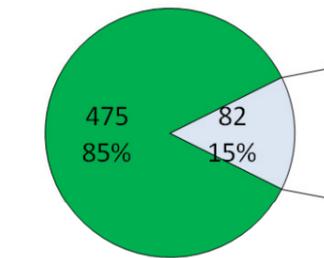
Viviendas



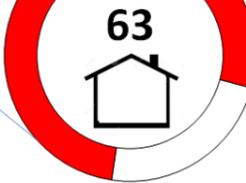
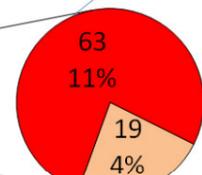
viv. habitadas



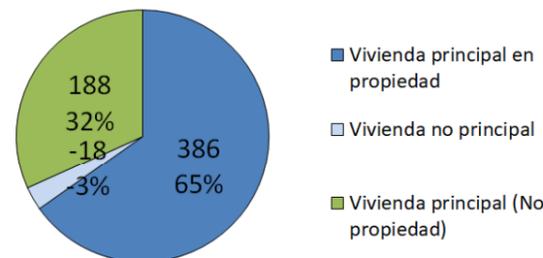
viv. otros usos



régimen de uso

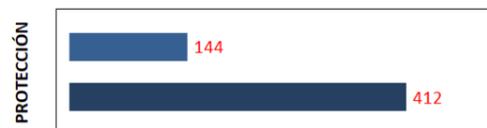
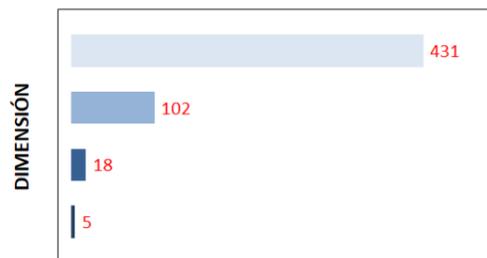
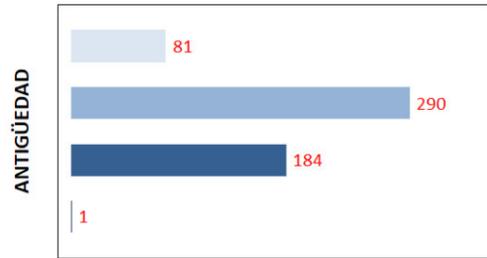


viv. sin uso aparente



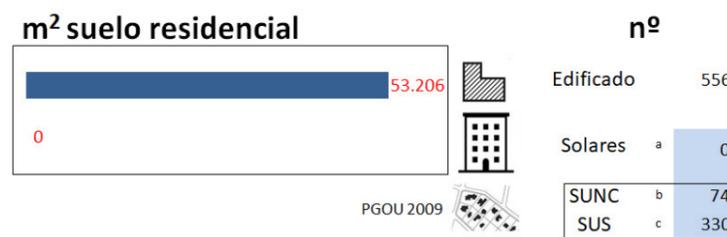
régimen de la propiedad

- Vivienda principal en propiedad
- Vivienda no principal
- Vivienda principal (No propiedad)



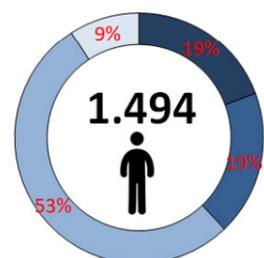
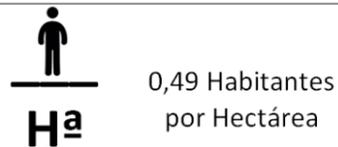
- >2008
- 1981-2007
- 1921-1980
- <1920
- < 50 m2
- 51-70 m2
- 71-90 m2
- >91 m2
- Calificadas (VPO)
- Libres

Suelo

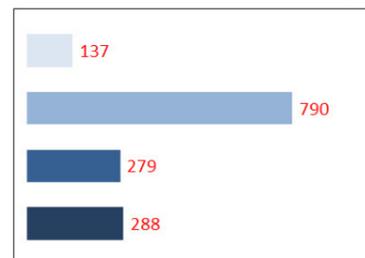


proyección de vivienda edificable a+c 330

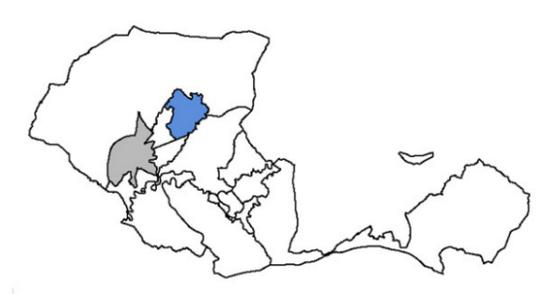
Habitantes



ESTRUCTURA



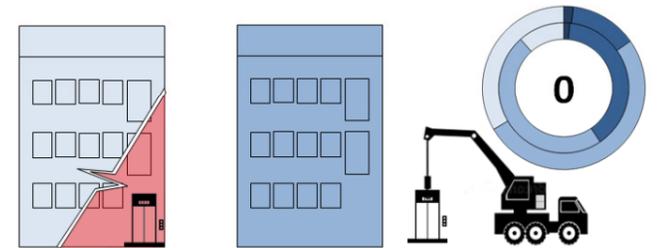
- > 75 años
- [36-74] años
- [20-35] años
- < 20 años



Edificios: 541



Bloques: 25 → Viviendas: 40



Ascensores: 0 Instalados ó edificio ≤ 3 plantas, 0 Necesarios

Necesidades

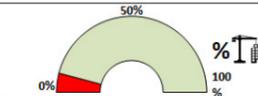
Hacinamiento (fijo)	18
Obsolescencia	2
Demanda 1ª Vivienda (anual)	5
Emergencia Social (anual)	2

Necesidades de nuevas viviendas*

*Sin contar la demanda de inversión o segunda vivienda



Mejorar cond. Habitabilidad	185
De rehabilitación de viviendas	15
Hogares en fase de extinción	2



indicador de zona