

II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
JEREZ DE LA FRONTERA
2020-2024
DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS
DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO

ÁREA 1: MESAS DE ASTA



ÁREA 2: EL CUERVO



ÁREA 3: LAS TABLAS



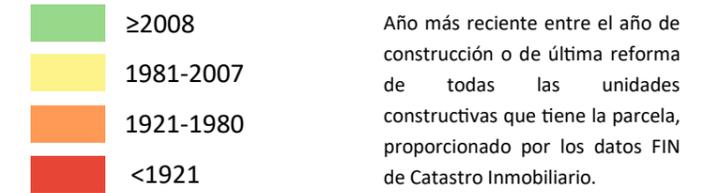
ÁREA 4: BDA. EL POLILA



ÁREA 5: GIBALBÍN

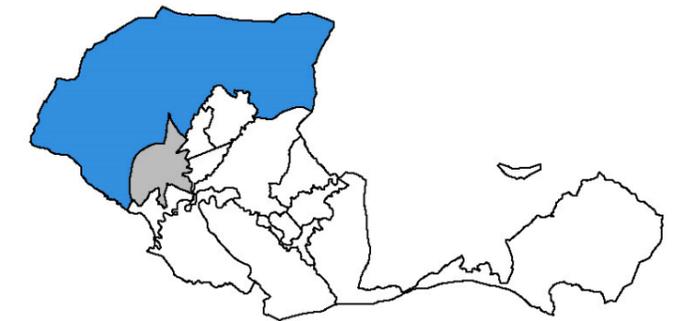
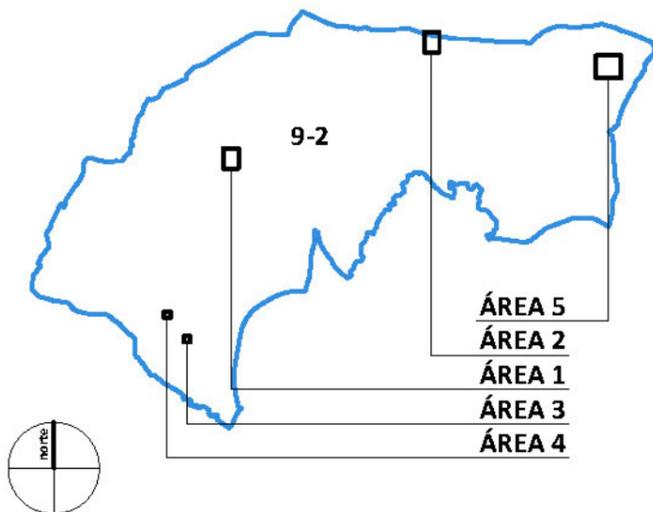


ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE



SECCIÓN	<1920	1921-1980	1981-2007	>2008	TOTAL
9-2	82	522	196	98	898

ESQUEMA DE LA ZONA



II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
JEREZ DE LA FRONTERA
2020-2024

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

ÁREA 1: MESAS DE ASTA



ÁREA 2: EL CUERVO



ÁREA 3: LAS TABLAS



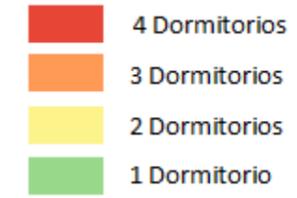
ÁREA 4: BDA. EL POLILA



ÁREA 5: GIBALBÍN

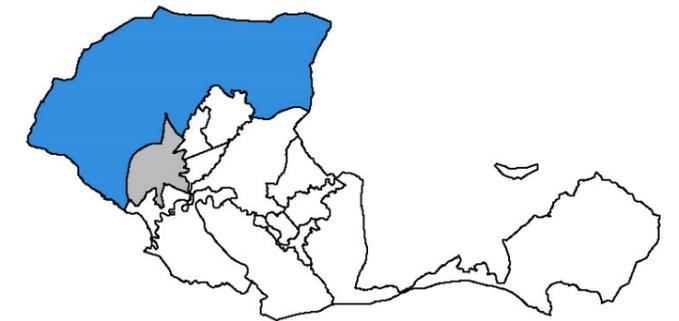
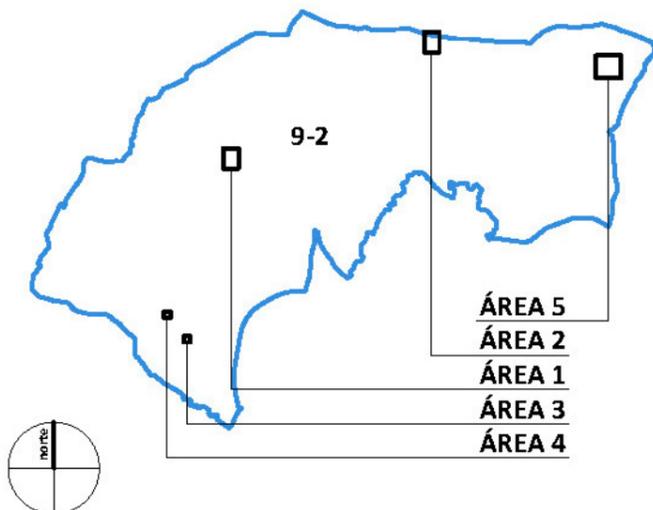


CARACTERIZACIÓN DE SUPERFICIES



SECCIÓN	< 50 m2	51-70 m2	71-90 m2	> 91 m2	TOTAL
Equivalencia	1 Dorm	2 Dorm	3 Dorm	> 4 Dorm	
9-2	29	94	143	632	898

ESQUEMA DE LA ZONA



II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
 JEREZ DE LA FRONTERA
 2020-2024

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO

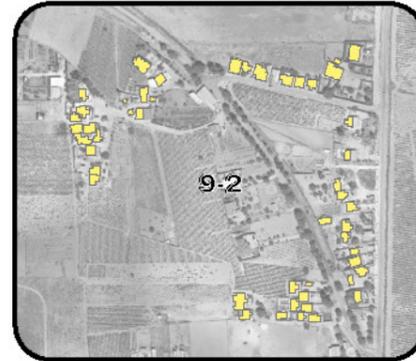
ÁREA 1: MESAS DE ASTA



ÁREA 2: EL CUERVO



ÁREA 3: LAS TABLAS



ÁREA 4: BDA. EL POLILA



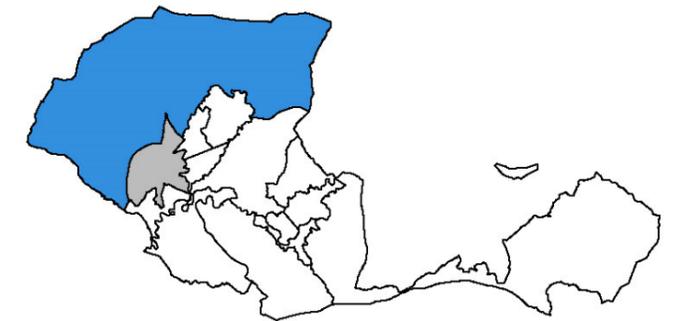
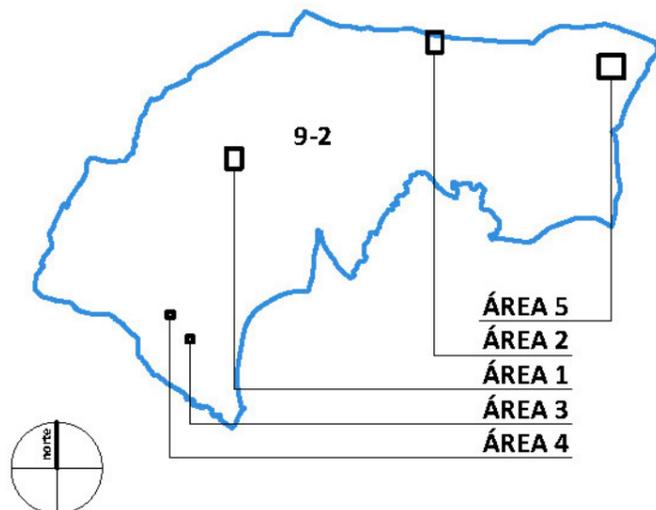
ÁREA 5: GIBALBÍN



- VPO EMUVIJESA
- VPO EPSA
- VPO GMU Ayuntamiento
- VPO MUNICIPALES
- 1 Nº de Demandantes VPO
- Viviendas libres
- VPO Resto

SECCIÓN	DEMANDANTES
9-2	7

ESQUEMA DE LA ZONA



II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
 JEREZ DE LA FRONTERA
 2020-2024

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO

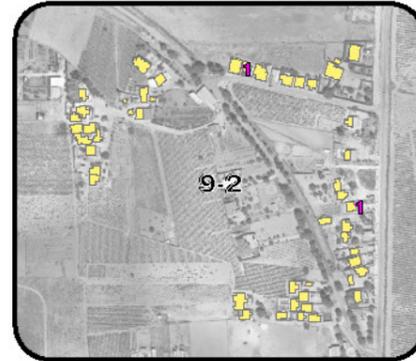
ÁREA 1: MESAS DE ASTA



ÁREA 2: EL CUERVO



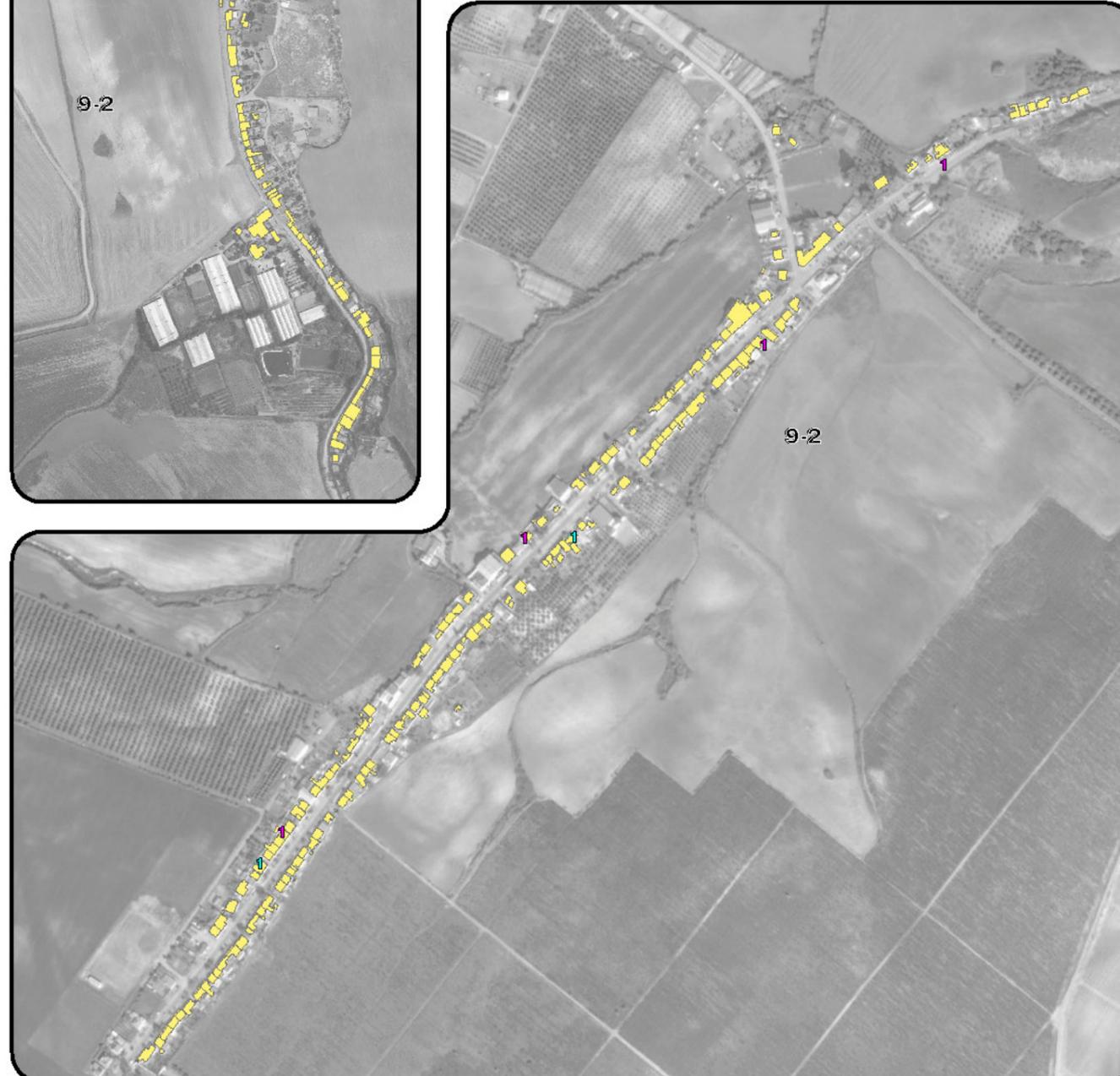
ÁREA 3: LAS TABLAS



ÁREA 4: BDA. EL POLILA



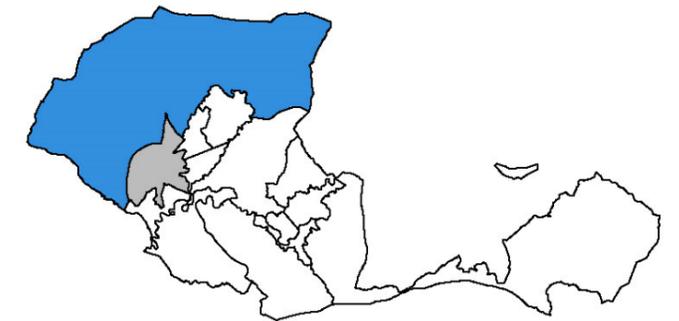
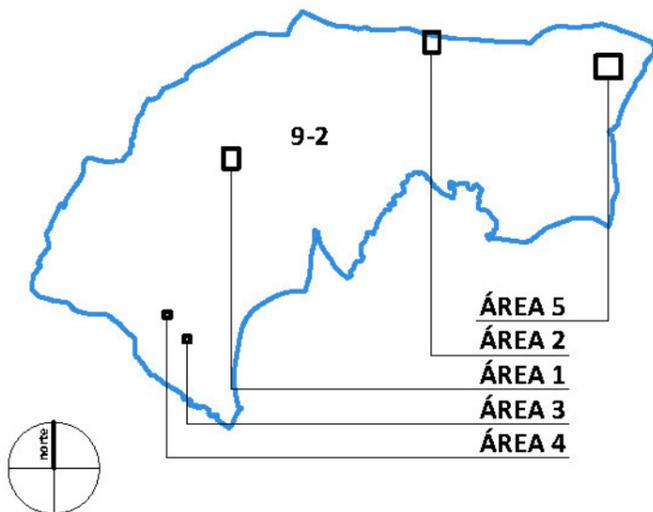
ÁREA 5: GIBALBÍN



- 1 Adecuación funcional
- 1 Rehabilitación autonómica
- 1 Rehabilitación de edificios
- 1 Viviendas alquiler

SECCIÓN	REHABILITACIÓN AUTONÓMICA	REHABILITACIÓN EDIFICIOS	ADECUACIÓN FUNCIONAL	ALQUILER	FOMENTO DEL ALQUILER
9-2	66	0	3	0	0

ESQUEMA DE LA ZONA



II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
JEREZ DE LA FRONTERA
2020-2024

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO

ÁREA 1: MESAS DE ASTA



ÁREA 2: EL CUERVO



ÁREA 3: LAS TABLAS



ÁREA 4: BDA. EL POLILA



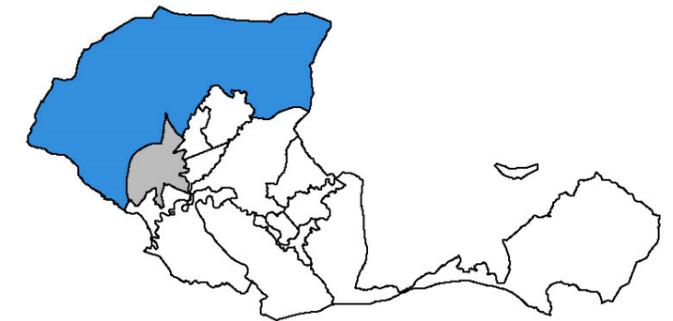
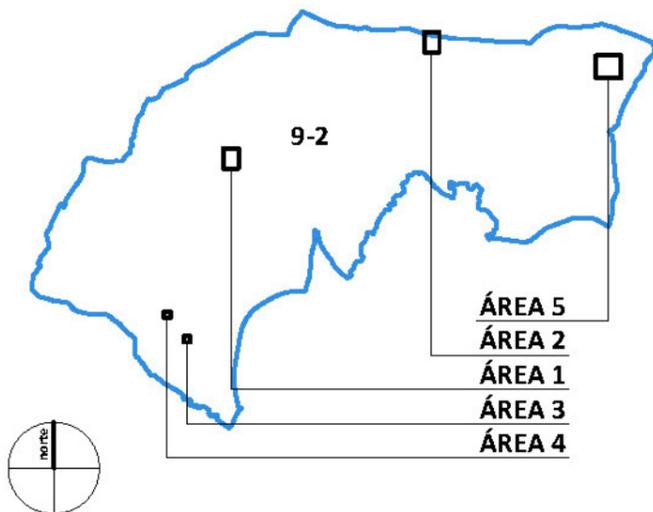
ÁREA 5: GIBALBÍN



- Solares residencial
- Solares uso global residencial
- ARI
- Sectores

SECCIÓN	SOLARES ED SUELO RESIDENCIAL
9-2	9

ESQUEMA DE LA ZONA



II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
 JEREZ DE LA FRONTERA
 2020-2024

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO

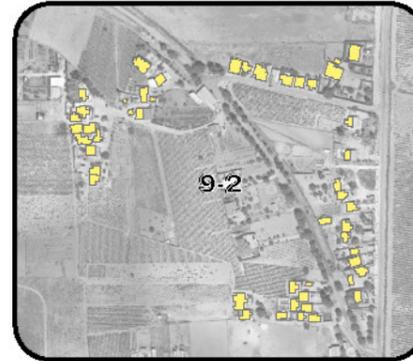
ÁREA 1: MESAS DE ASTA



ÁREA 2: EL CUERVO



ÁREA 3: LAS TABLAS



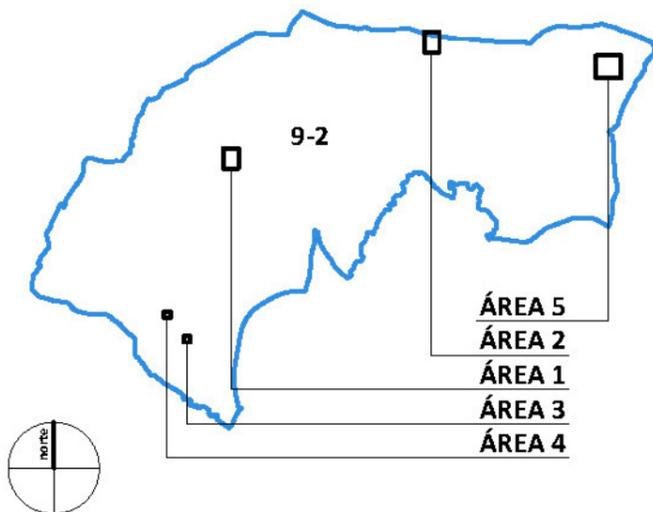
ÁREA 4: BDA. EL POLILA



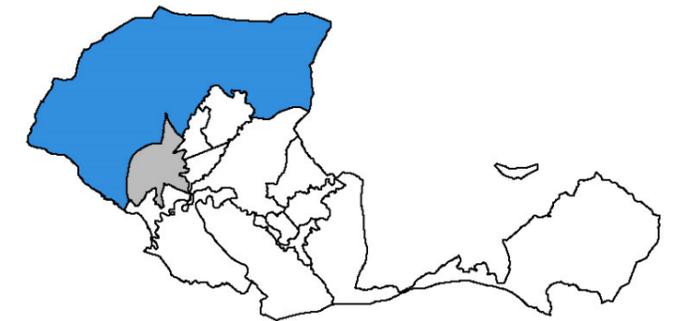
ÁREA 5: GIBALBÍN



ESQUEMA DE LA ZONA



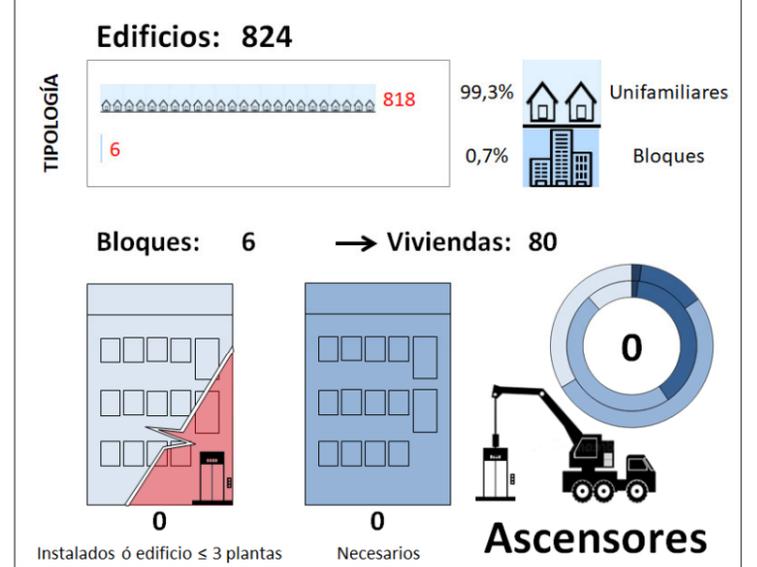
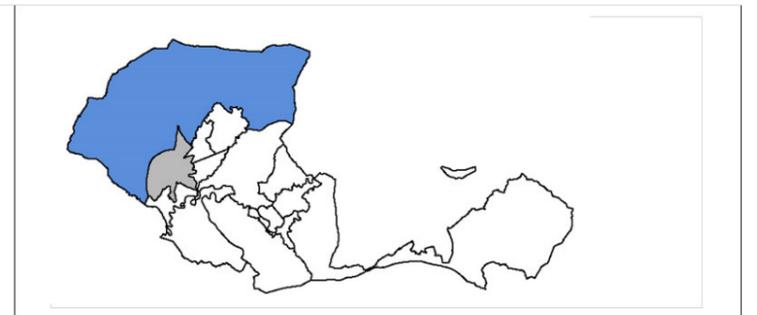
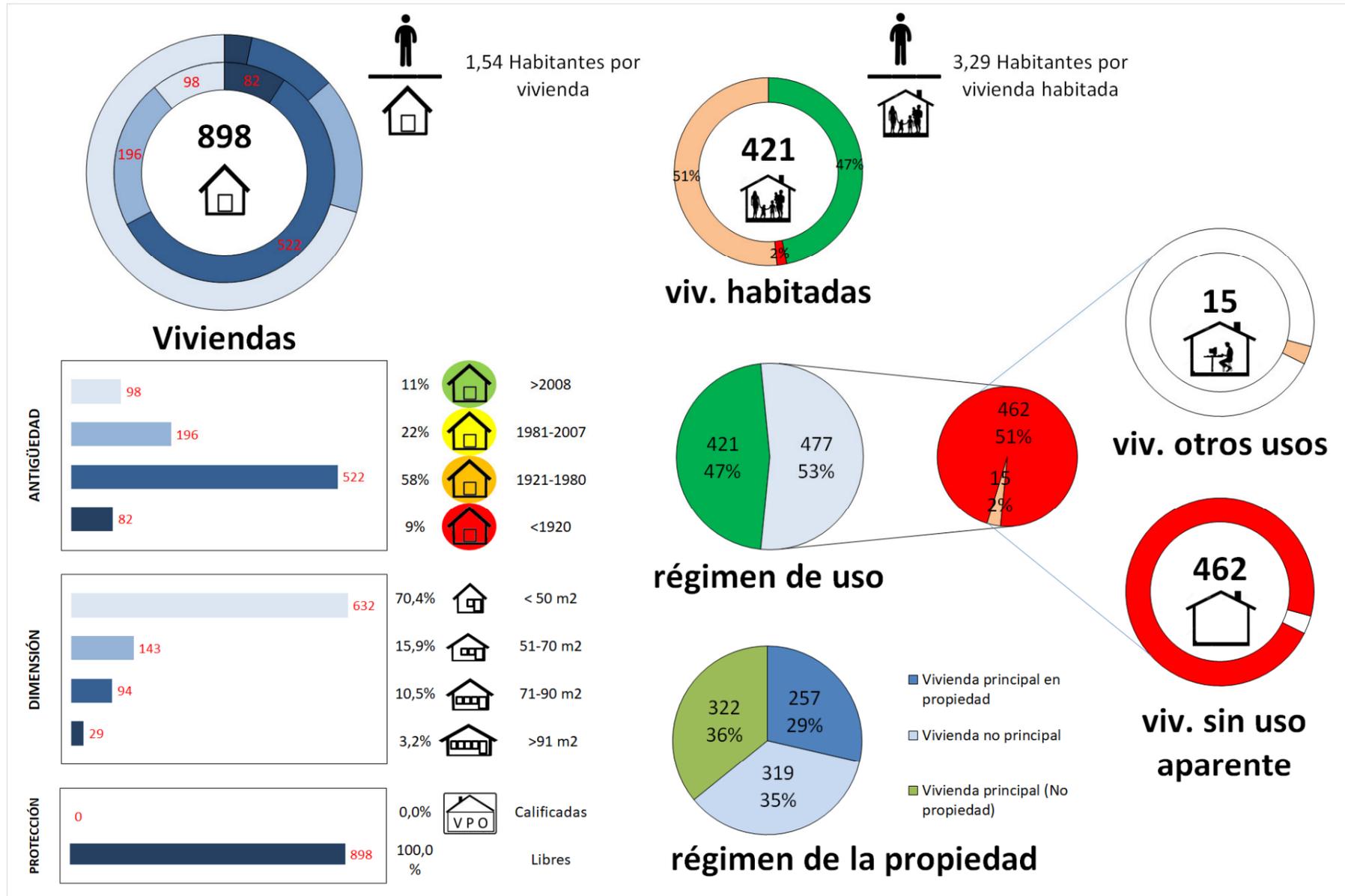
SECCIÓN	INFORMACIÓN Y MOVILIZACIÓN DE RECURSOS	PRESTACIONES Y ACTUACIONES DE APOYO A LA LINDAD CONVENCIONAL Y AYUDA A DOMICILIO	PRESTACIONES, ACTUACIONES Y AYUDAS A LA PREVENCIÓN E INSERCIÓN SOCIAL	PRESTACIONES, ACTUACIONES Y MEDIDAS DE ALOJAMIENTO ALTERNATIVO	RECURSOS COMPLEMENTARIOS PARA LA COBERTURA DE NECESIDADES DE SUBSISTENCIA	PERSONAS EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA	OFICINA INTERMEDIACIÓN HIPOTECARIA (BI)	INFORMACIÓN VIVIENDA	VIVIENDA DE EMERGENCIA SOCIAL
9-2	27	0	1	0	16	0	0	0	0



II PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO
JEREZ DE LA FRONTERA
2020-2024

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN Y ANÁLISIS

DIAGNÓSTICO PORMENORIZADO



Necesidades

Hacinamiento (fijo)	15
Obsolescencia	11
Demanda 1ª Vivienda (anual)	5
Emergencia Social (anual)	0

