

52 LOCALES COMERCIALES, PARA LA ENAJENACIÓN MEDIANTE SUBASTA PÚBLICA, PROPIEDAD DE EMUVIJESA

PROMOCIÓN	LOCALIZACIÓN	DESCRIPCIÓN	DENOMINACI ÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M²)	VENTA			ALQUILER OPCIÓN COMPRA			REFERENCIA CATASTRAL	DATOS REGISTRALES					
					TOTAL IMPORTE VENTA (SIN IVA)	IVA (21%)	TOTAL PRECIO VENTA INCLUIDO IVA	RENTA MENSUAL ALQUILER SIN IVA	IVA(21%)	TOTAL RENTA MENSUAL INCLUIDO IVA		registro nº	tomo	libro	folio	inscripción	finca nº
DÉDALO	AVDA. REY JUAN CARLOS I	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio privado con vistas a la avenida.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL 3	198,00	156.868,50 €	32.942,39 €	189.810,89 €	915,07 €	192,16 €	1.107,23 €	9337801QA5693E0096ZA	2	1.960	700	112	1ª	37.991
DEDALO	AVDA. REY JUAN CARLOS I	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio privado con vistas a la avenida.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL 4	225,00	187.582,58 €	39.392,34 €	226.974,92 €	1.094,23 €	229,79 €	1.324,02 €	9337801QA5693E0097XS	2	1.960	700	115	1ª	37.992
ESTACIÓN CENTRO	CALLE JUANA JUGÁN	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene frente de fachada a la calle con poco frente y más fondo.Local de planta irregular y forma rectangular.	LOCAL A	81,06	54.100,28 €	11.361,06 €	65.461,34 €	315,58 €	66,27 €	381,86 €	6932201QA5663B0088KD	3	1.783	763	175	1ª	48.560
EUROPA	AVDA. LA GRANJA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL 4	100,80	84.769,92 €	17.801,68 €	102.571,60 €	494,49 €	103,84 €	598,33 €	9356002QA5695E0169WU	3	1.839	819	155	1ª	54.398
EUROPA	AVDA. LA GRANJA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL 5	78,08	65.659,56 €	13.788,51 €	79.448,07 €	383,01 €	80,43 €	463,45 €	9356002QA5695E0170MT	3	1.839	819	167	1ª	54.400
EUROPA	AVDA. LA GRANJA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL 6	100,80	84.769,92 €	17.801,68 €	102.571,60 €	494,49 €	103,84 €	598,33 €	9356002QA5695E0171QY	3	1.839	819	159	1ª	54.402
EUROPA	AVDA. LA GRANJA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL 7	99,43	83.608,47 €	17.557,78 €	101.166,25 €	487,72 €	102,42 €	590,14 €	9356002QA5695E0172WU	3	1.839	819	161	1ª	54.404
EUROPA	AVDA. LA GRANJA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL 8	78,08	65.659,56 €	13.788,51 €	79.448,07 €	383,01 €	80,43 €	463,45 €	9356002QA5695E0173EI	3	1.839	819	163	1ª	54.406
JARDIN DE VESTA	AVDA. REINO UNIDO	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio privado.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	LOCAL 1 BJ B	82,08	48.734,88 €	10.234,32 €	58.969,20 €	284,29 €	59,70 €	343,99 €	5320901QA5652S0193KZ	2	1.712	471	178	1ª	27.902
JARDIN DE VESTA	AVDA. REINO UNIDO	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio privado.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	LOCAL 4 BJ A	82,08	48.734,88 €	10.234,32 €	58.969,20 €	284,29 €	59,70 €	343,99 €	5320901QA5652S0198ME	2	1.712	471	193	1ª	27.907
LOS OLIVOS	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma cuadrangular.	LOCAL A10-02	48,43	26.178,17 €	5.497,42 €	31.675,59 €	152,71 €	32,07 €	184,77 €	7027501QA5672G0011ES	3	1.963	943	91	1ª	59.531
LOS OLIVOS	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL A20-01	78,80	42.594,21 €	8.944,78 €	51.538,99 €	248,47 €	52,18 €	300,64 €	7027601QA5672E0025KT	3	1.963	943	63	1ª	59.503
LOS OLIVOS	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL A20-02	78,80	42.594,21 €	8.944,78 €	51.538,99 €	248,47 €	52,18 €	300,64 €	7027601QA5672E0026LY	3	1.963	943	65	1ª	59.505
LOS OLIVOS	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL A20-03	85,09	45.994,06 €	9.658,75 €	55.652,81 €	268,30 €	56,34 €	324,64 €	7027601QA5672E0027BU	3	1.963	943	67	1ª	59.507
LOS OLIVOS	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL A20-04	85,09	45.989,19 €	9.657,73 €	55.646,92 €	268,27 €	56,34 €	324,61 €	7027601QA5672E0028ZI	3	1.963	943	69	1ª	59.509
LOS OLIVOS	CALLE OBISPO CIRARDA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	LOCAL A9-02	98,40	59.313,28 €	12.455,79 €	71.769,07 €	345,99 €	72,66 €	418,65 €	7027401QA5672G0012MD	3	1.963	943	11	1ª	59.451
MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 01	26,59	14.260,67 €	2.994,74 €	17.255,41 €	83,19 €	17,47 €	100,66 €	6829301QA5662H0025IT	3	1.973	953	201	1ª	61.606

21	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 02	25,65	13-756,51 €	2.888,87 €	16.645,38 €	80,25 €	16,85 €	97,10 €	6829301QA5662H0026OY	3	1.973	953	203	1ª	61.608
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 03	26,24	14.072,62 €	2.955,25 €	17.027,87 €	82,09 €	17,24 €	99,33 €	6829301QA5662H0027PU	3	1.973	953	205	1ª	61.610
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 04	26,59	14.260,13 €	2.994,63 €	17.254,76 €	83,18 €	17,47 €	100,65 €	6829301QA5662H0028AI	3	1.973	953	207	1ª	61.612
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 05	25,65	13-756,51 €	2.888,87 €	16.645,38 €	80,25 €	16,85 €	97,10 €	6829301QA5662H0029SQ	3	1.973	953	209	1ª	61.614
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 06	26,24	14.073,16 €	2.955,36 €	17.028,52 €	82,09 €	17,24 €	99,33 €	6829301QA5662H0030PU	3	1.973	953	211	1ª	61.616
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 07	26,59	14.260,67 €	2.994,74 €	17.255,41 €	83,19 €	17,47 €	100,66 €	6829301QA5662H0031AI	3	1.973	953	213	1ª	61.618
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 08	25,65	13-756,51 €	2.888,87 €	16.645,38 €	80,25 €	16,85 €	97,10 €	6829301QA5662H0032SQ	3	1.973	953	215	1ª	61.620
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 09	26,24	14.072,62 €	2.955,25 €	17.027,87 €	82,09 €	17,24 €	99,33 €	6829301QA5662H0033DP	3	1.973	953	217	1ª	61.622
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 10	26,59	14.260,13 €	2.994,63 €	17.254,76 €	83,18 €	17,47 €	100,65 €	6829301QA5662H0034FA	3	1.973	953	219	1ª	61.624
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 11	25,65	13-756,51 €	2.888,87 €	16.645,38 €	80,25 €	16,85 €	97,10 €	6829301QA5662H0035GS	3	1.973	953	221	1ª	61.626
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 6, LOCAL 12	26,24	14.073,16 €	2.955,36 €	17.028,52 €	82,09 €	17,24 €	99,33 €	6829301QA5662H0036HD	3	1.973	953	223	1ª	61.628
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 01	26,59	14.260,67 €	2.994,74 €	17.255,41 €	83,19 €	17,47 €	100,66 €	6828601QA5662H0025GT	3	1.977	957	49	1ª	61.678
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 02	25,65	13-756,51 €	2.888,87 €	16.645,38 €	80,25 €	16,85 €	97,10 €	6828601QA5662H0026HY	3	1.977	957	51	1ª	61.680
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 03	26,24	14.072,62 €	2.955,25 €	17.027,87 €	82,09 €	17,24 €	99,33 €	6828601QA5662H0027JU	3	1.977	957	53	1ª	61.682
	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 04	26,59	14.260,13 €	2.994,63 €	17.254,76 €	83,18 €	17,47 €	100,65 €	6828601QA5662H0028KI	3	1.977	957	55	1ª	61.684
36	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 05	25,65	13-756,51 €	2.888,87 €	16.645,38 €	80,25 €	16,85 €	97,10 €	6828601QA5662H0029LO	3	1.977	957	57	1ª	61.686

37	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 06	26,24	14.073,16 €	2.955,36 €	17.028,52 €	82,09 €	17,24 €	99,33 €	6828601QA5662H0030IU	3	1.977	957	59	1ª	61.688
38	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 07	26,59	14.260,67 €	2.994,74 €	17.255,41 €	83,19 €	17,47 €	100,66 €	6828601QA5662H0031KI	3	1.977	957	61	1ª	61.690
39	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 08	25,65	13.756,51 €	2.888,87 €	16.645,38 €	80,25 €	16,85 €	97,10 €	6828601QA5662H0032LO	3	1.977	957	63	1ª	61.692
40	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 09	26,24	14.072,62 €	2.955,25 €	17.027,87 €	82,09 €	17,24 €	99,33 €	6828601QA5662H0033BP	3	1.977	957	65	1ª	61.694
41	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 10	26,59	14.260,13 €	2.994,63 €	17.254,76 €	83,18 €	17,47 €	100,65 €	6828601QA5662H0034ZA	3	1.977	957	67	1ª	61.696
42	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 11	25,65	13.756,51 €	2.888,87 €	16.645,38 €	80,25 €	16,85 €	97,10 €	6828601QA5662H0035XS	3	1.977	957	69	1ª	61.698
43	MARTINETE	CALLE TÍO JUANE	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Por su superficie y configuración como local/trastero. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	TIO JUANE 8, LOCAL 12	26,24	14.073,16 €	2.955,36 €	17.028,52 €	82,09 €	17,24 €	99,33 €	6828601QA5662H0036MD	3	1.977	957	71	1ª	61.700
44	NEREIDA	CALLE BÉLGICA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	LOCAL 1	109,39	67.480,41 €	14.170,89 €	81.651,30 €	393,64 €	82,66 €	476,30 €	5320902QA5652S0183BF	2	1.840	589	61	1ª	33.141
45	NEREIDA	CALLE BÉLGICA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	LOCAL 2	161,62	99.723,02 €	20.941,83 €	120.664,85 €	581,72 €	122,16 €	703,88 €	5320902QA5652S0184ZG	2	1.840	589	64	1ª	33.142
46	NEREIDA	CALLE BÉLGICA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	LOCAL 3	144,53	89.173,66 €	18.726,47 €	107.900,13 €	520,18 €	109,24 €	629,42 €	5320902QA5652S0185XH	2	1.840	589	67	1ª	33.143
47	NEREIDA	CALLE BÉLGICA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma sensiblemente rectangular.	LOCAL 4	110,15	67.962,97 €	14.272,22 €	82.235,19 €	396,45 €	83,25 €	479,71 €	5320902QA5652S0186MJ	2	1.840	589	70	1ª	33.144
48	NUEVO CERROFRUTO	AVDA. LIBERTAD	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta irregular y forma sensiblemente rectangular.	LOCAL 2	85,01	46.761,77 €	9.819,97 €	56.581,74 €	272,78 €	57,28 €	330,06 €	6821002QA5662B0132KR	3	2.005	985	57	1ª	61.307
49	NUEVO CERROFRUTO	AVDA. LIBERTAD	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene fachada a zona común de uso y dominio público.Local de planta irregular y forma sensiblemente rectangular.	LOCAL 3	50,70	27.889,59 €	5.856,81 €	33.746,40 €	162,69 €	34,16 €	196,85 €	6821002QA5662B0133LT	3	2.005	985	59	1ª	61.309
51	CASAS LAS FLORES	CALLE PABLO NERUDA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular con esquina con calle Francisco Riba. Dado que en su fecha tuvo uso junto con el local contigüo tuvo una intervención de adaptación conforme a la actividad	LOCAL 1	82,37	55.512,22 €	11.657,57 €	67.169,79 €	323,82 €	68,00 €	391,82 €	6942038QA5664B0028WA	3	1.873	853	47	1ª	56.774
52	ZAHARA	CALLE ZAHARA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL 2	72,96	28.732,70 €	6.033,87 €	34.766,57 €	167,61 €	35,20 €	202,80 €	6328014QA5662G0030IZ						
53	ZAHARA	CALLE ZAHARA	Local en basto en bajo de edificio de viviendas. Tiene posibilidad de escaparates a zona común de uso y dominio público.Local de planta regular y forma rectangular.	LOCAL 4	72,96	28.732,70 €	6.033,87 €	34.766,57 €	167,61 €	35,20 €	202,80 €	6328014QA5662G0032PM	3	1.873	853	51	1ª	56.778