



Anuncio de licitación

Número de Expediente **PAT 8/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-12-2021 a las 11:35 horas.



Adjudicación de la concesión administrativa del uso privativo y explotación de un local destinado a bar-cafetería con terraza ubicado en el Palacio de Deportes y la instalación de un bar de módulos prefabricados con pérgola y aseos en el Complejo Deportivo Chapín.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 483.981,75 EUR.

→ Importe 483.981,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 483.981,75 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Lugar de ejecución ES612 Cádiz Palacio de Deportes del Complejo Deportivo Chapín, así como una zona al aire libre contigua al mismo con una superficie aproximada de 115,00 m² para su uso como terraza. JEREZ DE LA FRONTERA

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VmWLT6uCMkLnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Jerez**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.jerez.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rah94wmkSOY%3D>

Dirección Postal

→ Consistorio, S/N

→ (11403) Jerez de la Frontera España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono +034 956149565

→ Fax +034 956149722

→ Correo Electrónico

contratacionadministrativa@aytojerez.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Jerez

Dirección Postal

→ Consistorio, S/N

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Jerez

Dirección Postal

→ Consistorio, S/N

→ (11403) Jerez de la Frontera España

Dirección de Visita

→ Plaza Arenal
→ (11403) Jerez España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono +956 149625
→ Correo Electrónico patrimonio@aytojerez.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Jerez

Dirección Postal

→ Consistorio, S/N
→ (11403) Jerez de la Frontera España

Dirección de Visita

→ Plaza Arenal
→ (11403) JEREZ España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono +956 149625
→ Correo Electrónico patrimonio@aytojerez.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/01/2022 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 01/02/2022 a las 12:30 horas
→ Apertura Sobre B Oferta Económica

→ (11403) Jerez de la Frontera España

Dirección de Visita

→ Plaza Arenal
→ (11403) Jerez de la Frontera España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono +956 149625
→ Correo Electrónico patrimonio@aytojerez.es

Lugar

→ SALA U

Dirección Postal

→ CONSISTORIO, S-N
→ (11403) JEREZ DE LA FRONTERA España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

SOBRE A

- Apertura sobre administrativa
- El día 01/02/2022 a las 12:00 horas
- Apertura Sobre a Documentación Administrativa

Lugar

- SALA U

Dirección Postal

- CONSISTORIO, S.N
- (11403) JEREZ DE LA FRONTERA España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Adjudicación de la concesión administrativa del uso privativo y explotación de un local destinado a bar-cafetería con terraza ubicado en el Palacio de Deportes y la instalación de un bar de módulos prefabricados con pérgola y aseos en el Complejo Deportivo Chapín.

→ Valor estimado del contrato 483.981,75 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 483.981,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 483.981,75 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Palacio de Deportes del Complejo Deportivo Chapín, así como una zona al aire libre contigua al mismo con una superficie aproximada de 115,00 m² para su uso como terraza.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Avda. Lola Flores, s/n

→ (11405) JEREZ DE LA FRONTERA España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: No se contempla la posibilidad de prórroga.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo, el cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables, así como prevenir la siniestralidad laboral.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La eliminación de desigualdades entre el hombre y la mujer en el mercado de trabajo y en la participación social. Tal eliminación se concreta en la especial atención a la paridad salarial y a la eliminación de medidas sexistas en los códigos estéticos de vestimenta.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 4 %

Plazo de constitución

→ Hasta el 11/04/2022 a las 15:00

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Plena capacidad de obrar y no estén afectadas por ninguna de las circunstancias que enumera el artículo 71 de la LCSP, como prohibiciones para contratar.

→ No prohibición para contratar - No estar afectada por ninguna de las circunstancias que enumera el artículo 71 de la LCSP, como prohibiciones para contratar.

→ No estar incurso en incompatibilidades - No estar incurso en alguna de las incompatibilidades para contratar.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Deberá estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Tesorería de la Seguridad Social.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Deberá estar al corriente en el cumplimiento de todas sus obligaciones tributarias con la Administración del Estado, de la CA de Andalucía y del Excmo. Ayuntamiento de Jerez.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La solvencia técnica o profesional de los empresarios deberá apreciarse teniendo en cuenta sus conocimientos técnicos, eficacia, experiencia y fiabilidad. Conforme al artículo 90.1. e) en relación con el artículo 92 de la LCSP se concretan los requisitos mínimos de solvencia técnica o profesional, indicándose los rangos de valores que determinan la admisión o exclusión de los licitadores.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a un cuarto del valor estimado del contrato, entendiéndose por tal la suma del importe total del canon de la concesión para toda la duración de la misma más el importe total de las inversiones obligatorias (36.265,45 € + 100.427,68 € = 136.693,13 €), es decir, el volumen de negocios mínimo anual exigido asciende a la cantidad de 34.173,28 € (artículo 87.1 a) de la LCSP).

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción PROPOSICIÓN ECONÓMICA

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Evaluación de la Oferta Económica: Mejor oferta económica por anticipación del canon ofrecido

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Evaluación de la Oferta Económica: Mejor oferta económica por el canon ofrecido

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Limpieza de la nueva zona deportiva al aire libre

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Mejor fomento de la integración social en la adscripción y/o contratación laboral de los trabajadores por el concesionario

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Plan de Igualdad

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

