**El Ayuntamiento formaliza la venta de una parcela de la Ciudad del Transporte que será destinada a un centro logístico para empresas de distribución**

**24 de enero de 2025.** La delegada de Urbanismo, Belén de la Cuadra, ha firmado con responsables de la empresa Jocafran SL la escritura de venta de una parcela edificable situada en la Ciudad del Transporte, que fue adjudicada a la citada entidad el pasado mes de noviembre por importe de 220.461,49 euros.

Esta parcela, que tiene una superficie de 23.238,15 metros cuadrados, fue licitada en noviembre de 2022 y posteriormente adjudicada a una empresa la cual, finamente, no aportó la documentación exigida dentro del pliego de cláusulas administrativas particulares que regulaba este procedimiento, por lo que el actual Gobierno acordó a principios de este año el decaimiento de la oferta presentada por esta empresa así como la declaración de desierta de la licitación. Cabe recordar que la empresa adjudicataria asumirá las obras de urbanización de estos terrenos como actuación complementaria.

Jocafran es una empresa domiciliada en El Puerto de Santa María que tiene por objeto social la adquisición, tenencia, explotación, administración y venta de bienes inmuebles, así como de valores-acciones o participaciones. Según se informa desde la empresa, la parcela va a ser destinada a un centro logístico para empresas de distribución.