

CENTRO DE EMPRESAS "ANDANA" (2016) ANEXO IV- MEMORIA EXPLICATIVA DE PROYECTO EMPRESARIAL

	_			
1 IDEN	TIFICACIÓN DI	E LOS PRO	MOTORES	

1.1.PROMOTORES		
Nombre y Apellidos	Edad	N.I.F
Domicilio		C.P.
Localidad	Provincia	Tlf./e-mail
1.2 DATOS PROFESIONALES		
Estudios realizados		
Formación relacionada con la actividad empresarial a crear		
1.3 EXPERIENCIA PROFESIONAL		

Actividades profesionales realizadas relacionadas con la actividad a desarrollar

Duración meses/años

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



2.- IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

2.1 IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Razón Social (nombre de la empresa)					
CNAE activia	lad				
Epígrafe	Descripción				
Domicilio			Localidad y Provincia	С. Р.	
Forma Jurídi	ca		En su caso, fecha de Constitución		
Creación de	puestos de trabajo	Colectivo desfavo	orecido (en su caso, indicar cuál)		
Socios					
Número			Vecinos de Jerez (indicar %)		
Tipología de contratos a realizar					
Capital Social y estructura del mismo (Porcentaje de financiación propia y ajena)					

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



2.2. ACTIVIDADES A DESARROLLAR

Descripción del producto o servicio que pretende ofrecer
Justifique si los bienes o servicios que presta la empresa se encuadran dentro de una actividad económica emergente o si
tratándose de una actividad tradicional en la zona cubre una necesidad no satisfecha
Carácter innovador del proyecto. Descripción
(Mercado nuevo o inmaduro, enfoque novedoso en mercado inmaduro, implantación nueva estructura en un mercado, nuevo bien o servicio para el cual los consumidores no están aún familiarizados, nuevo método de producción o metodología organizativa, nueva fuente de suministro de materia prima o productos semielaborados)
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



3.- PLAN DE PRODUCCIÓN

3.1.PROCESO	
Descripción del proceso de f	abricación de los productos o prestación de los servicios
3.2. INFRAESTRUCTURAS	
	ísticas del local donde la empresa desarrollará su actividad; de la maquinaria, el mobiliario o las ntos de transporte necesarios
3.3. ORGANIZACIÓN Y RECU	RSOS HUMANOS
Descripción de la planificación	ón de las funciones y tareas a desarrollar por los diferentes trabajadores de la empresa

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



4.- PLAN COMERCIAL

4.1.CLIENTES
Descripción de las características más destacadas de los potenciales clientes (sexo, edad, profesión, localización, nivel de rentas, hábitos, etc.) Si su producto o servicio va dirigido a colectivos, indique si son PYMES, grandes empresas, multinacionales, Organismos Públicos, etc.
4.2. PROVEEDORES
Proveedores habituales, gama de productos que tiene en el mercado, plazo de entrega, condiciones de pago, canales de distribución, etc.
4.3. COMPETIDORES
Competidores y descripción de sus principales características (tamaño de la empresa, clientes, nivel de precios, características de sus servicios, etc.)

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez
Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475

http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



4.4. CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTO O SERVICIO

Descripción de las características de su producto o servicio (diseño, envase, coste, tamaño, duración, presentación, gama de servicios, asistencia técnica, etc.). Nombre o marca.
4.5. DISTRIBUCIÓN
Descripción de los canales de distribución que piensa utilizar para llegar a sus clientes.
4.6. PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD
Formas y sistemas de promoción u publicidad que va a utilizar para dar a conocer su empresa y su producto (anuncios en prensa, redes sociales, radio, buzoneo, revistas especializadas, descuentos por los lanzamientos, productos gratuitos, muestras.)

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



5.- PLAN ECONÓMICO FINANCIERO

5.1. PLAN DE INVERSIONES INICIALES

CONCEPTO	COSTE
Terrenos	
Edificios y locales	
Maquinaria	
Instalaciones	
Elementos de transporte	
Herramientas de utillajes	
Mobiliario y enseres	
Derechos traspaso/Patentes y marcas	
Depósitos y fianzas	
Gastos de constitución y puesta en marcha	
Materias primas	
Otros gastos	
Provisión de fondos	
TOTAL INVERSIONES INICIALES	

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez
Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475

http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



5.2. PLAN DE FINANCIACIÓN

CONCEPTO	COSTE
Capital social	
Otros recursos propios	
Créditos o préstamos	
Subvenciones	
Capitalización Desempleo	
Otros (Leasing, etc)	
TOTAL FINANCIACIÓN	

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



5.3. PLAN DE AMORTIZACIÓN DEL PRÉSTAMO

PLAZO	AÑO	CAPITAL INICIAL	INTERESES ANUALES	AMORTIZACIÓN DE CAPITAL ANUAL	CUOTA ANUAL	CUOTA MENSUAL	CAPITAL PENDIENTE AMORTIZAR
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

Capital	
Capital	
Tipo de interés anual	
Plazo de amortización	
Años de carencia	

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



5.4. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

INGRESOS	PRIMER AÑO	SEGUNDO AÑO
Ventas		
Existencias finales		
Ingresos financieros		
Subvenciones		
Otros		
TOTAL INGRESOS		
GASTOS	PRIMER AÑO	SEGUNDO AÑO
Compras materias primas y auxiliares		
Existencias iniciales		
Retribución propia		
Seguros autónomos		
Sueldo personal o colaboradores		
S.S. a cargo de la empresa		
Comisiones		
Servicios bancarios		
Publicidad y promoción		
Gastos financieros		
Tributos (Municipales)		
Suministros (luz, agua, teléfono)		
Alquileres		
Seguros		
Mantenimiento y reparaciones		
Servicios exteriores		
Transportes		
Gastos diversos		
Dotación amortización inmovilizado inmaterial		
Dotación amortización inmovilizado material		
Dotación amortización gastos constitución		
Dotación a la provisiones		
TOTAL GASTOS		
INGRESOS- GASTOS = (Beneficios antes de impuestos)		
RECURSOS AUTOGENERADOS = (Beneficios + amortizaciones + dotación a la provisiones)		

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



5.5. PREVISIÓN DE TESORERÍA

	C	OBROS			
CONCEPTO	1º TRIMESTRE	2º TRIMESTRE	3º TRIMESTRE	4º TRIMESTRE	
Ventas					
IVA repercutido					
Prestamos					
Subvenciones					
Otros					
TOTAL COBROS					
PAGOS					
CONCEPTO	1º TRIMESTRE	2º TRIMESTRE	3º TRIMESTRE	4º TRIMESTRE	
Proveedores					
Sueldos y salarios					
Seguridad Social					
I.R.P.F.					
Impuestos y tasas					
Comisiones					
Servicios bancarios o similares					
Publicidad y promoción					
Alquileres					
Suministros					
Mantenimiento y reparación					
Servicios exteriores					
Primas de seguros					
Gastos transporte					
Pagos por inversión					
Intereses de créditos					
Devolución de créditos					
IVA soportado					
Otros gastos					
TOTAL PAGOS					
DIFERENCIA COBROS - PAGOS					
IVA A PAGAR					
SALDO ANTERIOR					
SALDO ACUMULADO					

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



5.6. BALANCE DE SITUACIÓN

ACTIVO				
ACTIVO FIJO				
Gastos de establecimiento				
Inmovilizaciones inmateriales				
Inmovilizaciones materiales				
Inmovilizaciones financieras				
TOTAL ACTIVO FIJO				
ACTIVO CIRCULANTE				
Existencias				
Deudores				
Tesorería				
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE				
TOTAL ACTIVO				

PASIVO				
RECURSOS PERMANENTES				
NO EXIGIBLE				
Fondos Propios				
Capital Social				
Reservas				
Pérdidas y Ganancias				
Subvención de Capital				
	EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
Deudas con entidades de crédito				
Otros acreedores				
	TOTAL EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
	TOTAL RECURSOS PERMANENTES			
	EXIGIBLE A CORTO PLAZO			
Deudas con entidades de crédito				
Acreedores comerciales (proveedores)				
Otras deudas				
	TOTAL EXIGIBLE A CORTO PLAZO			
	TOTAL PASIVO			

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott



D./Dª	declara que son ciertos todos los datos que constan en esta memoria explicativa de
proyecto empresaria	al.
	Jerez de la Frontera, a de de 20
Fd	0

Jerez Empresarial | Delegación de Empleo, Trabajo Autónomo, Comercio y Empresa | Ayuntamiento de Jerez Avda. Alcalde Álvaro Domecq 5-7-9, Jerez | Tlf. 956 149 643 - 956 149 475 http://www.jerez.es/emprendimiento | empresarial@aytojerez.es | RRSS: FB , TW , YT

F0015-ANDANA-2016-Memoria.ott