

**MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE JEREZ DE LA FRONTERA
PARA EL ÁMBITO DEL SUNC “MONTEALEGRE ALTO”**

7. PLANOS DE INFORMACIÓN.

- I.1 SITUACIÓN EN LA CIUDAD.
- I.2 TOPOGRÁFICO.
- I.3 INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES.
- I.4 ORDENACIÓN PORMENORIZADA COMPLETA ESTABLECIDA EN EL PGOU.
- I.5 SERVIDUMBRES Y AFECCIONES.
- I.6 ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD REGISTRAL.



6A2D05M018Q0FE4

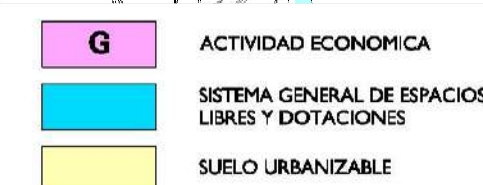
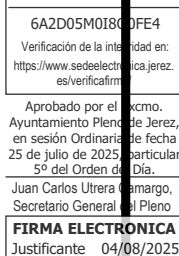
Verificación de la integridad en:
<https://www.sedelectronica.jerez.es/verificafirma/>

Aprobado por el Excmo.
Ayuntamiento Pleno de Jerez,
en sesión Ordinaria de fecha
25 de julio de 2025, particular
5º del Orden del Día.

Juan Carlos Utrera Camargo,
Secretario General del Pleno

FIRMA ELECTRONICA
Justificante 04/08/2025





MODIFICACIÓN PUNTUAL

EXPEDIENTE



DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA EL ÁMBITO DEL SUNC "MONTEALEGRE ALTO"

PROPIETARIO	JUNTA DE COMPENSACIÓN
EMPLAZAMIENTO:	MONTEALEGRE ALTO

TITULO DE PLANO	SITUACIÓN EN LA CIUDAD SITUACIÓN EN EL P.G.O.U.
------------------------	--

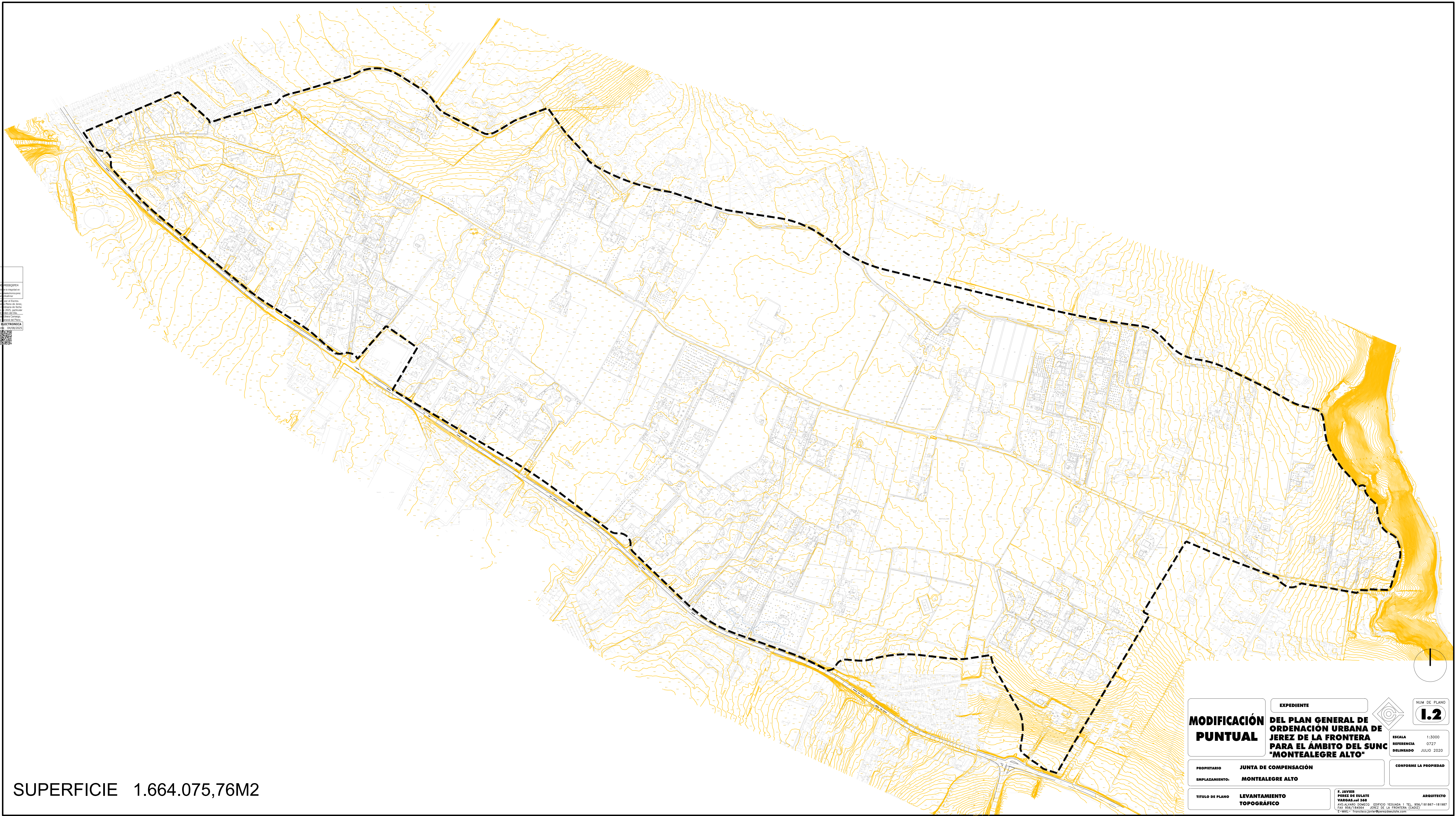
**F. JAVIER
PEREZ DE EULATE
VARGAS.col 368** **ARQUITECTO**
AVD. ALVARO DOMECQ EDIFICIO YEGUADA 1 TEL. 956/181867-181987
FAX 956/184564 JEREZ DE LA FRONTERA (CADIZ)
E-MAIL- francisco.javier@perezdeulate.com

DE PLANO

.1

ALA	1:20.000
REFERENCIA	0727
FECHADO	JULIO 2020

CONFORME LA PROPIEDAD



SUPERFICIE	1.664.075,76M2
------------	----------------

MODIFICACIÓN PUNTUAL

EXPEDIENTE



ESC
REF
DEL

**DEL PLAN GENERAL DE
ORDENACIÓN URBANA DE
JEREZ DE LA FRONTERA
PARA EL ÁMBITO DEL SUNC
"MONTEALEGRE ALTO"**

PROPIETARIO **JUNTA DE COMPENSACIÓN**

EMPLAZAMIENTO: **MONTEALEGRE ALTO**

TITULO DE PLANO **LEVANTAMIENTO
TOPOGRÁFICO**

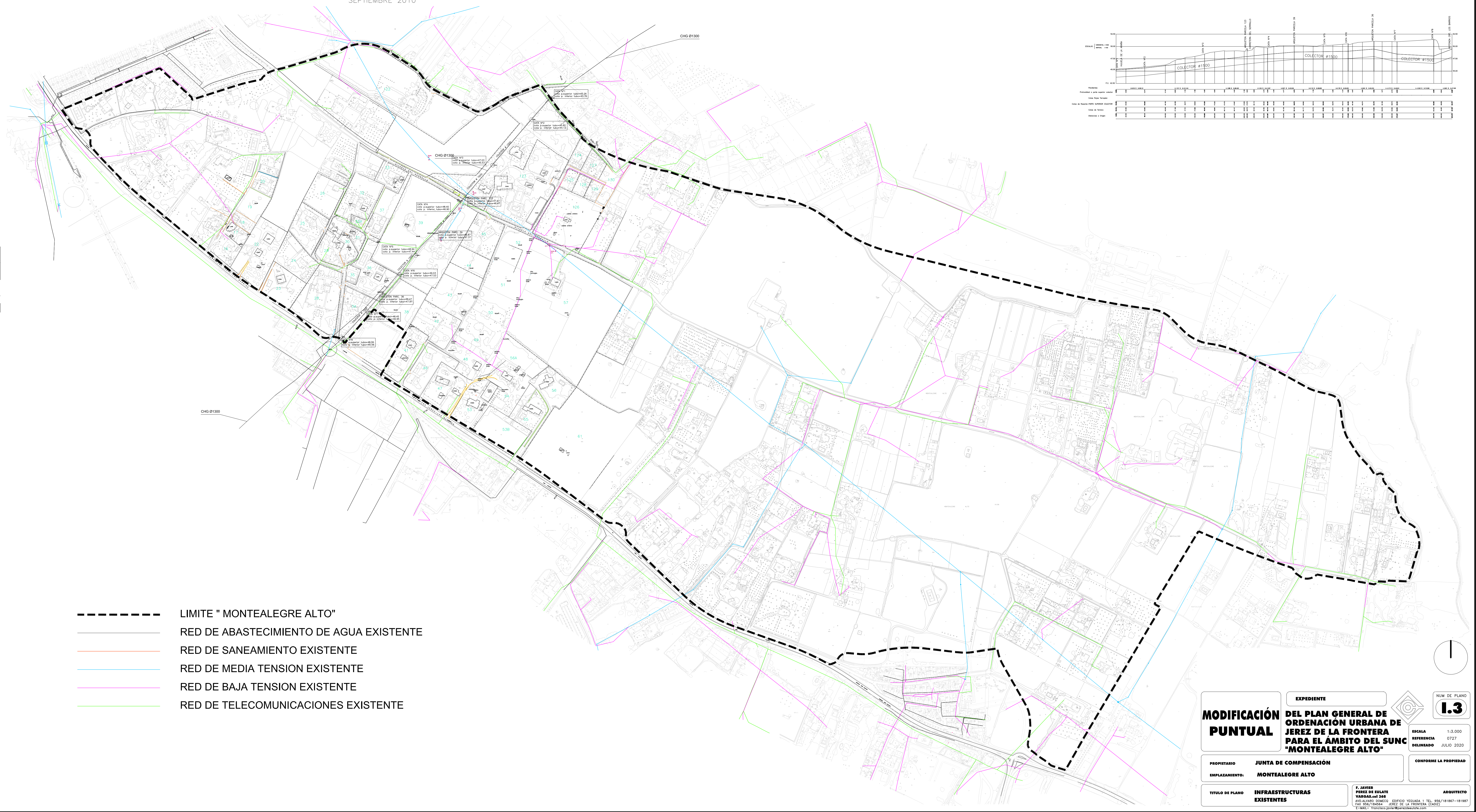
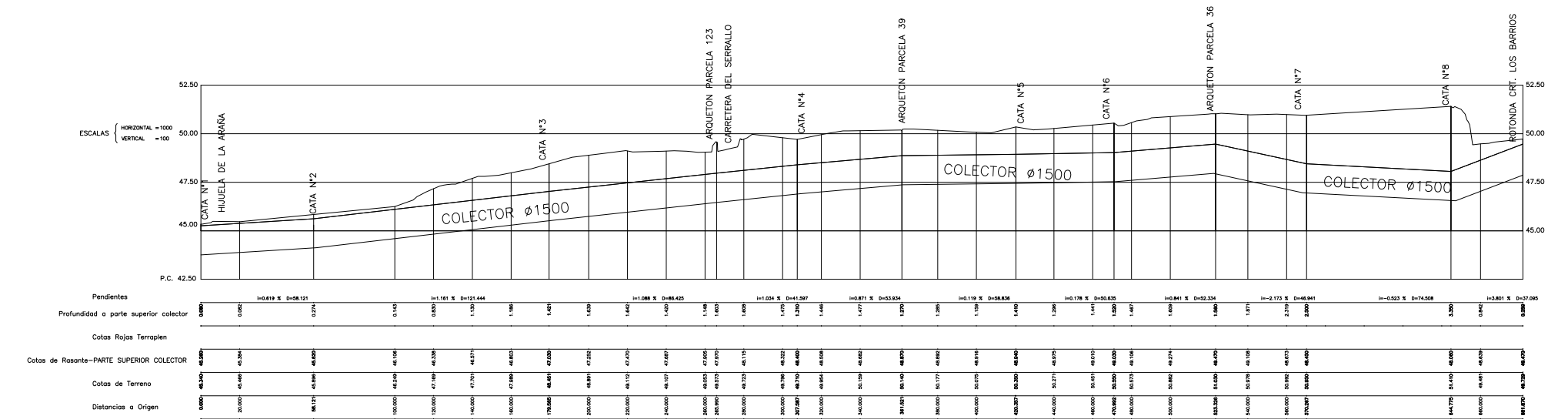
**F. JAVIER
PEREZ DE EULATE
VARGAS.col 368** **ARQUITECTO**
AVD. ALVARO DOMECQ EDIFICIO YEGUADA 1 TEL. 956/181867-181987
FAX 956/184564 JEREZ DE LA FRONTERA (CADIZ)
E-MAIL: f.javierperezde@telefonos.com

NUM DE PLANO

1.2

ESCALA	1:3000
REFERENCIA	0727
DELINEADO	JULIO 2020

CONFORME LA PROPIEDAD



RED DE TELECOMUNICACIONES EXISTENTE

**F. JAVIER
PEREZ DE EULATE
VARGAS.col 368**

ARQUITECTO

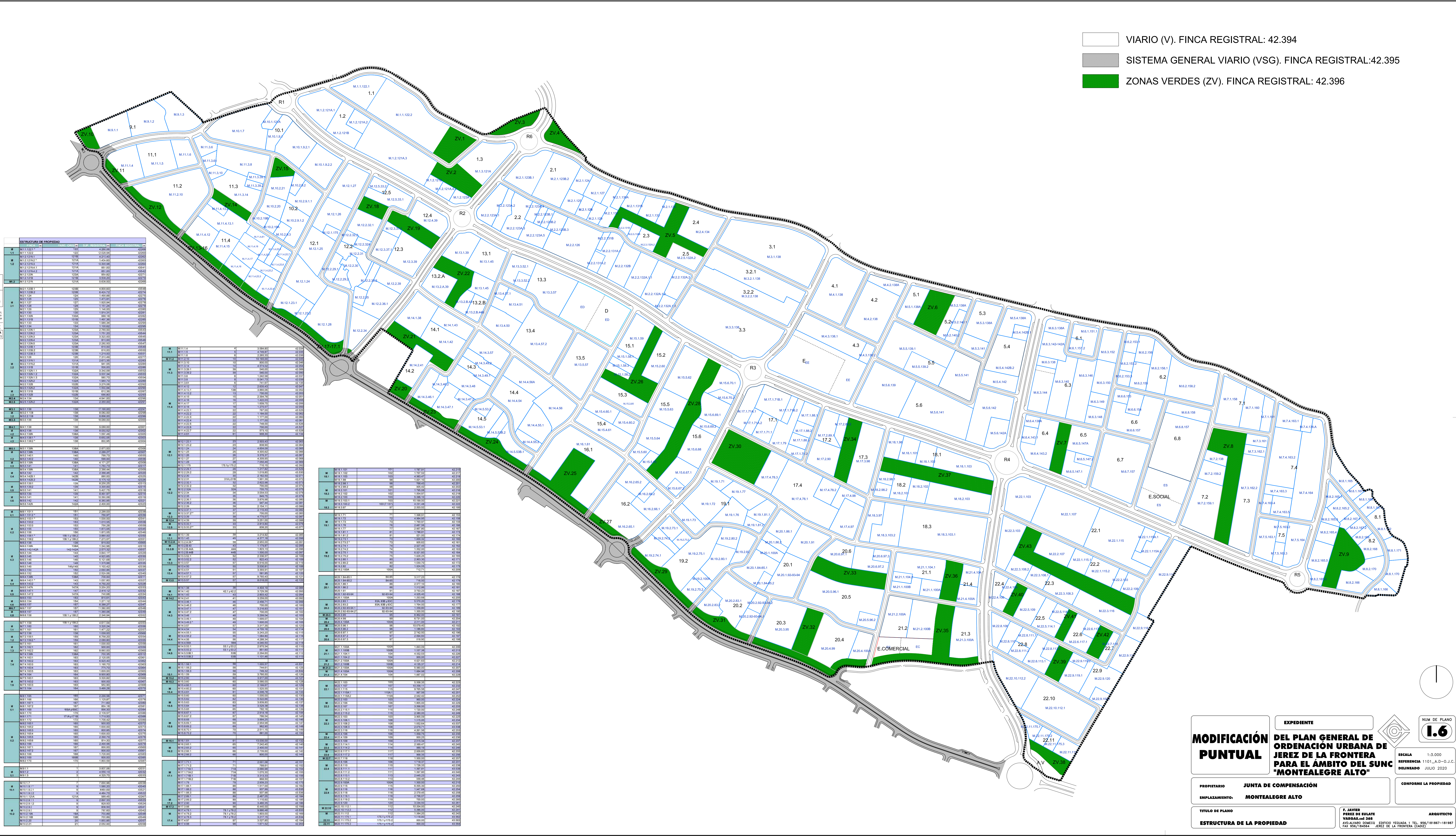
AVD. ALVARO DOMECQ EDIFICIO YEGUADA 1 TEL. 956/181867-181987
FAX 956/184564 JEREZ DE LA FRONTERA (CADIZ)

E-MAIL - francisco.javier@perezdeeeulate.com

1.3

ALA	1:3.000
REFERENCIA	0727
LINEADO	JULIO 2020

CONFORME LA PROPIEDAD



DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE JEREZ DE LA FRONTERA PARA EL ÁMBITO DEL SUD "MONTEALEGRE ALTO"

CONFORME LA PROPIEDAD

ARQUITECTOS

**F. JAVIER
PEREZ DE EULATE
VARGAS.col 368**