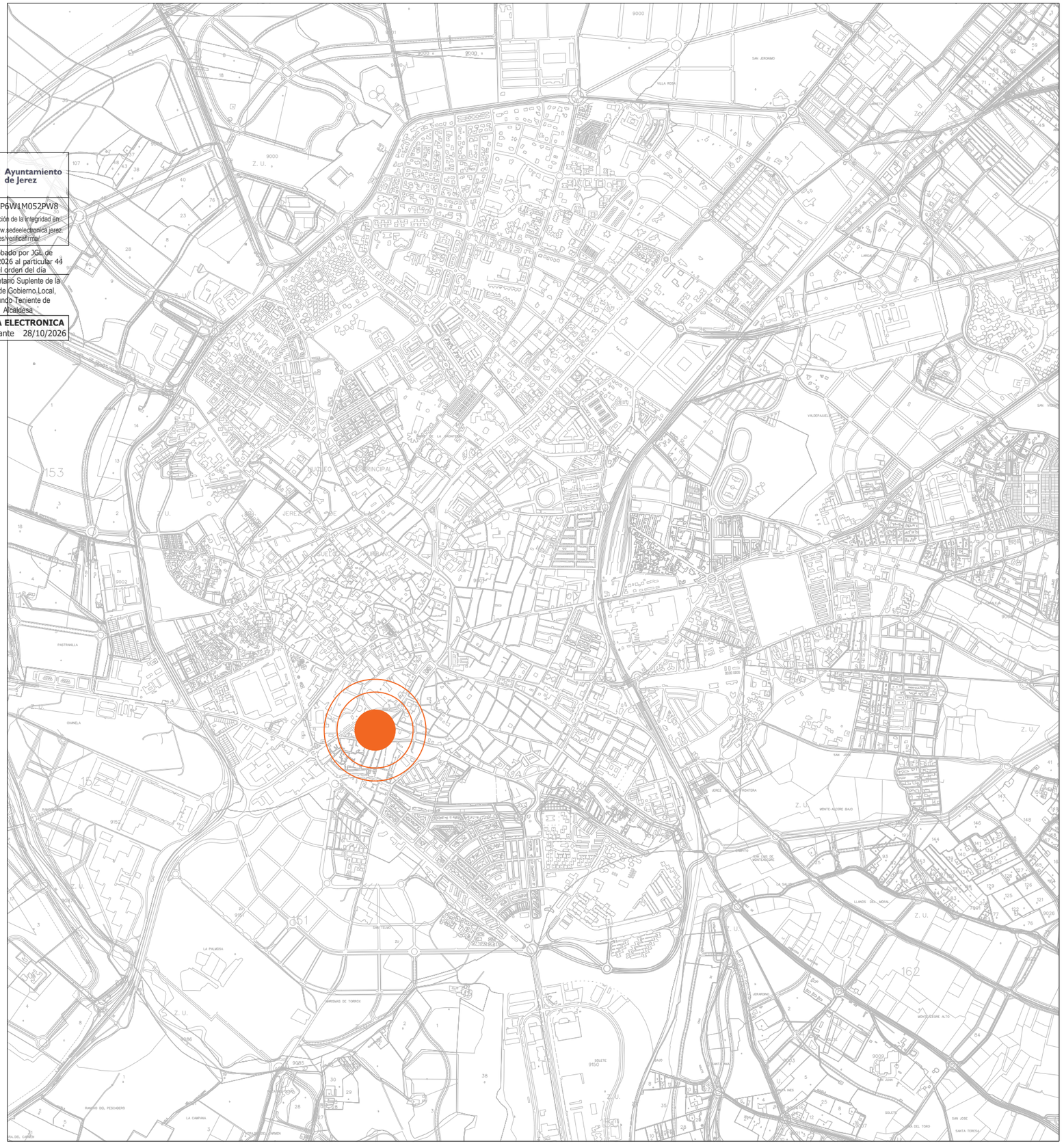
Ayuntamiento de Jerez
SR2ZP6W1M052PW8
Verificación de la integridad en: https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/
Aprobado por JGL de 19/10/2026 al particular 44 del orden del día
El Secretario Suplente de la Junta de Gobierno Local, Segundo Teniente de Alcaldesa
FIRMA ELECTRONICA
Justificante 28/10/2026

Firmado por INIESTA NOWELL RAFAEL - ***3798** el día 30/09/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

Firmado por CIDONCHA DIAZ RAQUEL - ***3802** el día 30/09/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

4. CARTOGRAFÍA

Situación. Escala 1:20000



Ayuntamiento de Jerez

SR2ZP6W1M052PW8

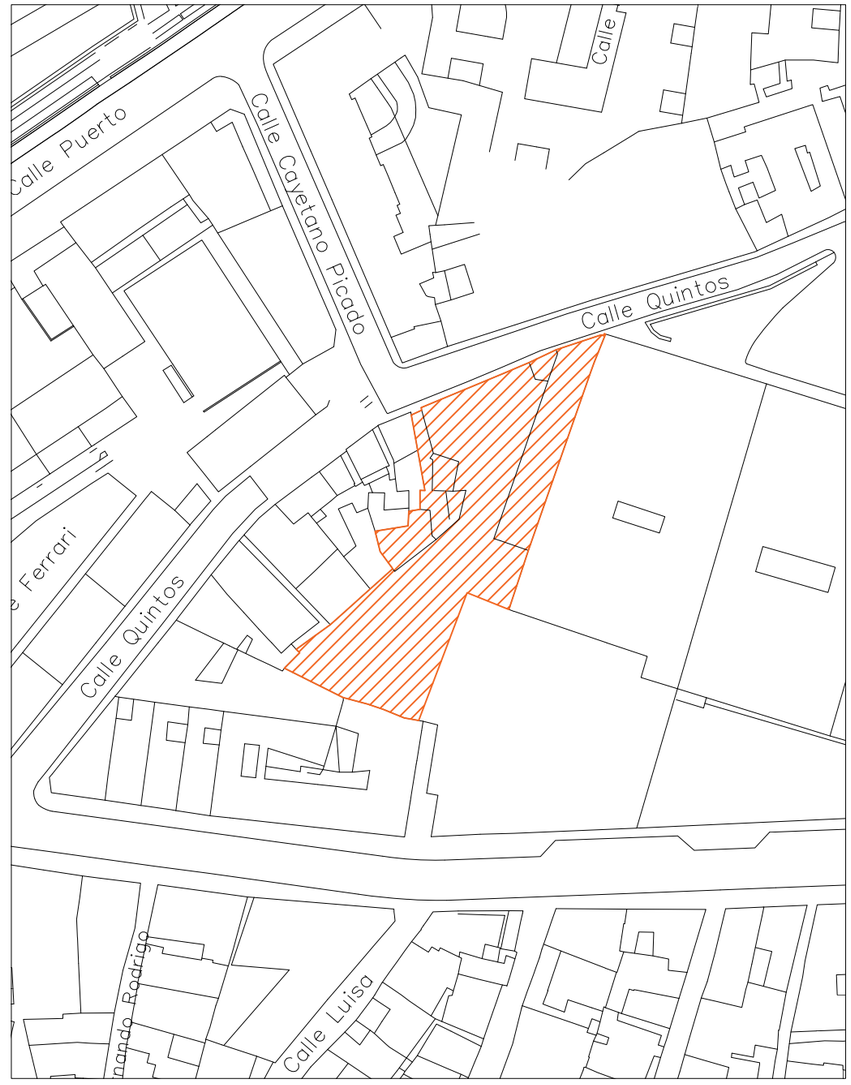
Verificación de la integridad en: https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificarfirma

Aprobado por JGL de 19/10/2026 al particular 44 del orden del día

El Secretario Suplente de la Junta de Gobierno Local, Segundo Teniente de Alcaldesa

FIRMA ELECTRONICA
Justificante 28/10/2026

Emplazamiento. Escala 1:1000



Estudio de Detalle en parcela ubicada en Calle Juan Sánchez 9

E2534

Cliente:

THE PALM EXPERIENCE HOTELS

Arquitectos:

Rafael Iniesta Nowell
Raquel Cidoncha Díaz

Iniesta Nowell Arquitectos
Diego Fernández Herrera 7.2A
Jerez de la Frontera. (Cádiz)
T: 956 32 66 90
estudio@iniestanowell.com
www.iniestanowell.com

Plano:

Situación y Emplazamiento

Número de plano:

I00

Fecha: 22/07/2026

Escala / Formato: Varias / A3

Bloque de planos: Cartografía de información

Ayuntamiento de Jerez

SR2ZP6W1M052PW8

Verificación de la integridad en: https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/

Aprobado por JGL de 19/10/2026 al particular 44 del orden del día

El Secretario Suplente de la Junta de Gobierno Local, Segundo Teniente de Alcaldesa

FIRMA ELECTRONICA
Justificante 28/10/2026

CALLE JUAN SANCHEZ

Edificio bodeguero a mantener

Ámbito del Estudio de Detalle

Superficie: 1251,37m2

Estudio de Detalle en parcela ubicada en Calle Juan Sánchez 9

E2534

Cliente:

THE PALM EXPERIENCE HOTELS- Spain Touristik Investments S.L.

Arquitectos:

Rafael Iniesta Nowell
Raquel Cidoncha Díaz

Iniesta Nowell Arquitectos
Diego Fernández Herrera 7.2A
Jerez de la Frontera. (Cádiz)
T: 956 32 66 90
estudio@iniestanowell.com
www.iniestanowell.com

Plano:

Estado actual. Topografía

Número de plano:

I01

Fecha: 22/07/2026

Escala / Formato: 1:250 / A3

Bloque de planos: Cartografía de información



Ordenación según PGOU

Ayuntamiento de Jerez

SR2ZP6W1M052PW8

Verificación de la integridad en: https://www.sedeelectronica.jerez.es/verificafirma/

Aprobado por JGL de 19/10/2026 al particular 44 del orden del día

El Secretario Suplente de la Junta de Gobierno Local, Segundo Teniente de Alcaldesa

FIRMA ELECTRONICA
Justificante 28/10/2026

Estudio de Detalle en parcela ubicada en Calle Juan Sánchez 9

E2534

Cliente:

THE PALM EXPERIENCE HOTELS

Arquitectos:

Rafael Iniesta Nowell
Raquel Cidoncha Díaz

Iniesta Nowell Arquitectos
Diego Fernández Herrera 7.2A
Jerez de la Frontera. (Cádiz)
T: 956 32 66 90
estudio@iniestanowell.com
www.iniestanowell.com

Plano:

Ordenación según PGOU.

Número de plano:

I02

Fecha: 22/07/2026

Escala / Formato: 1:250 / A3

Bloque de planos: Cartografía de información