



COMUNICACIÓN DE CAMBIO DE TITULARIDAD LICENCIAS URBANÍSTICAS (OBRAS, ETC.)

El/La que suscribe

Mayor de edad, con D.N.I. nº..... Comunica el Cambio de Titularidad a su favor de la licencia con número de referencia ADM-URB-.....concedida para la (copiar extracto)

.....y sita en la finca de Jerez de la Frontera.

D/DOÑA.....como titular de la mencionada licencia, con D.N.I. nº.....comunica su conformidad para que pueda realizar el cambio de titularidad de la licencia descrita.

Jerez,.....de.....de 20.....

EL TRANSMITENTE

EL ADQUIRENTE

D/DOÑA

D/DOÑA

NIF/CIF

NIF/CIF

INSTRUCCIONES:

El cambio de titularidad se anotará cuando se trate de actividades con licencia en vigor y no se haya producido ninguna modificación en la actividad.

Asimismo, se efectuará sobre la base de la presunción de veracidad de las manifestaciones y documentación aportada por el interesado, quedando advertido de las responsabilidades en que pudiera incurrir con arreglo a las disposiciones legales de aplicación, en caso de inexactitud, a cuyos efectos, los Servicios de Inspección de este Ayuntamiento podrán en todo momento controlar el desarrollo de la actividad de que se trata.

La notificación del titular anterior podrá ser sustituida por el documento público o privado que acredite la transmisión "intervivos" o "mortis causa", bien de la propia licencia, o bien de la propiedad o posesión del inmueble, siempre que dicha transmisión incluya la de la licencia.

ADVERTENCIA: En caso de no constar en la documentación aportada la comunicación de alguno de los intervinientes en la transmisión, quedarán ambos sujetos a todas las responsabilidades que se derivaren para el titular, según art.13 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, y según art. 24 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

DOCUMENTACIÓN A APORTAR:

- Comunicación a la Administración de la transmisión por parte del antiguo y nuevo titular, según modelo adjunto (deberán ser cumplimentados todos los datos que se indican en los apartados del impreso).
- Compromiso de ejecución de las obras conforme a la licencia y al proyecto autorizado.
- Licencia de obra (copia o número de referencia).