



- SUELO URBANO:**
- RESIDENCIAL Y OTROS USOS COMPATIBLES EN CENTRO HISTORICO
 - RESIDENCIAL MANZANA COMPACTA TRADICIONAL
 - RESIDENCIAL UNIFAMILIARES EN HILERA
 - RESIDENCIAL UNIFAMILIARES AISLADAS Y PAREADAS
 - RESIDENCIAL EDIFICIO DE VIVIENDAS
 - ACTIVIDAD ECONOMICA
 - ESPACIO NO EDIFICADO INTERIOR DE MANZANA
 - EQUIPAMIENTO PUBLICO
 - EQUIPAMIENTO PRIVADO
- RESIDENCIAL ENTRE MEDIANERAS**
 F1 ENTRE MEDIANERAS
 F2 AISLADO
 F3 OTROS
- RESIDENCIAL UNIFAMILIARES EN HILERA**
 C1 ALINEADA A FACHADA
 C2 RETRANQUEO A FACHADA < 3
 C3 OTROS
- RESIDENCIAL UNIFAMILIARES AISLADAS Y PAREADAS**
 E1 AISLADA P. MIN. 500 / PAREADA P. MIN. 250
 E2 AISLADA P. MIN. 800 / PAREADA P. MIN. 500
 E3 AISLADA P. MINIMA 1200

- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO:**
- ESPACIO LIBRE PUBLICO
 - USO GLOBAL RESIDENCIAL PROPUESTO
 - ESPACIO LIBRE PROPUESTO
 - S. G. DE ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
 - VIAL PROPUESTO
 - SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SUPRALOCALES
 - SISTEMA GENERAL CANADA

- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO**
- DELIMITACION DE SUELO URBANO
 - DELIMITACION DE CONJUNTO HISTORICO ARTISTICO
 - LIMITE ZONA AFEECION CARRETERAS RIGE (ART. 7.3.3 NNUU)
 - LIMITE EDIFICACION CARRETERAS RIGE (ART. 7.3.3 NNUU)
 - DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE (DPMT)
 - LINEA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO (DPMT)
 - LINEA DE LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION (DPMT)
 - DELIMITACION FIGURAS DE PLANEAMIENTO
 - CAMBIO DE ALTURA
 - ALINEACION DE PLANTA BAJA O PASAJE PUBLICO

- ALINEACION INTERIOR RETRANQUEO OBLIGATORIO DE NUEVA PLANTA**
- ALINEACION EXTERIOR DE NUEVA PLANTA**
- LINEA DE RETRANQUEO MINIMO DE NUEVA PLANTA**
- ALTURA MAXIMA**
- EDIFICIO CATALOGADO FUERA DEL CONJUNTO HISTORICO**
- ELEMENTOS A CONSERVAR**
- FUERA DE ORDENACION-INTEGRAL**
- DOTACIONAL:**
- ASISTENCIAL
 - DEPORTIVO
 - OCIO
 - CULTURAL
 - EDUCACIONAL
 - RELIGIOSO
 - COMERCIAL Y HOSTELERO
 - ADMINISTRATIVO Y S. PUBLICOS



ORDENACION COMPLETA PORMENORIZADA

DOCUMENTO DE CUMPLIMIENTO DE LA ORDEN DE 17/4/2009 DE LA CVOT JUNIO 2010

ESCALA 1:2000

	E-7	F-7
D-8	E-8	F-8
D-9	E-9	F-9

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA DE JEREZ DE LA FRONTERA