



SUELO URBANO:

RESIDENCIAL Y OTROS USOS COMPATIBLES EN CENTRO HISTORICO	RESIDENCIAL EDIFICIO DE VIVIENDAS	EQUIPAMIENTO PRIVADO	SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SUPRALOCALES	ALINEACION DE PLANTA BAJA O PASAJE PUBLICO
RESIDENCIAL MANZANA COMPACTA TRADICIONAL	F1 ENTRE MEDIANERAS	ESPACIO LIBRE PUBLICO	SISTEMA GENERAL CANADA	ALINEACION INTERIOR RETRANQUEO OBLIGATORIO DE NUEVA PLANTA
C1 ALINEADA A FACHADA	F2 AISLADO	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO:	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO	ALINEACION EXTERIOR DE NUEVA PLANTA
C2 RETRANQUEO A FACHADA < 3	F3 OTROS	USO GLOBAL RESIDENCIAL PROPUESTO	AREAS SUSCEPTIBLES DE INCORPORARSE AL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO	LINEA DE RETRANQUEO MINIMO DE NUEVA PLANTA
C3 OTROS	ACTIVIDAD ECONOMICA	USO GLOBAL ACTIVIDAD ECONOMICA PROPUESTA	DELIMITACION DE CONJUNTO HISTORICO ARTISTICO	ALTURA MAXIMA
RESIDENCIAL UNIFAMILIARES EN HILERA	G1 ENTRE MEDIANERAS	EQUIPAMIENTO PROPUESTO	DELIMITACION DE SUELO URBANO	EDIFICIO CATALOGADO FUERA DEL CONJUNTO HISTORICO
D1 NUEVOS CRECIMIENTOS	G2 AISLADA EN PARCELA	ESPACIO LIBRE PROPUESTO	DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE (DPMT)	ELEMENTOS A CONSERVAR
D2 NUEVOS CRECIMIENTOS PEDANIAS	G3 BODEGA TRADICIONAL	S. G. DE ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	LINEA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO (DPMT)	FUERA DE ORDENACION-INTEGRAL
D3 OTROS	G4 EN ALTURA Y TERCIARIO	EQUIPAMIENTO PUBLICO	LINEA DE LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION (DPMT)	
RESIDENCIAL UNIFAMILIARES AISLADAS Y PAREADAS	G5 GRAN SUPERFICIE COMERCIAL		DELIMITACION FIGURAS DE PLANEAMIENTO	
E1 AISLADA P. MIN. 500 / PAREADA P. MIN. 250	G6 INDUSTRIA SINGULAR		CAMBIO DE ALTURA	
E2 AISLADA P. MIN. 800 / PAREADA P. MIN. 500	G7 ESTACIONES DE SERVICIO			
E3 AISLADA P. MINIMA 1200	ESPACIO NO EDIFICADO INTERIOR DE MANZANA			
	EQUIPAMIENTO PUBLICO			

DOTACIONAL:

A ASISTENCIAL	C CULTURAL	B COMERCIAL Y HOSTELERO
D DEPORTIVO	E EDUCACIONAL	M ADMINISTRATIVO Y S. PUBLICOS
O OCIO	R RELIGIOSO	

ORDENACION COMPLETA PORMENORIZADA

MAYO 2008

EL PLAN
Plan General de Ordenación Urbanística
Jerez entre todos

ESCALA 1:2000

E-25	F-25	G-25
E-26	F-26	G-26
E-27	F-27	G-27

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA DE JEREZ DE LA FRONTERA