



- SUELO URBANO:**
- RESIDENCIAL Y OTROS USOS COMPATIBLES EN CENTRO HISTÓRICO
  - RESIDENCIAL MANZANA COMPACTA TRADICIONAL
  - RESIDENCIAL UNIFAMILIARES EN HILERA
  - RESIDENCIAL UNIFAMILIARES AISLADAS Y PAREADAS
  - RESIDENCIAL EDIFICIO DE VIVIENDAS
  - EQUIPAMIENTO PRIVADO
  - ESPACIO LIBRE PÚBLICO
  - EQUIPAMIENTO PÚBLICO
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO:**
- USO GLOBAL RESIDENCIAL PROPUESTO
  - USO GLOBAL ACTIVIDAD ECONOMICA PROPUESTA
  - EQUIPAMIENTO PROPUESTO
  - ESPACIO LIBRE PROPUESTO
  - S. G. DE ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
  - VIAL PROPUESTO
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO:**
- SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SUPRALOCALES
  - SISTEMA GENERAL CANADA
  - SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- OTROS:**
- C1 ALINEADA A FACHADA
  - C2 RETRANQUEO A FACHADA < 3
  - C3 OTROS
  - D1 NUEVOS CRECIMIENTOS
  - D2 NUEVOS CRECIMIENTOS PEDANIAS
  - D3 OTROS
  - F1 ENTRE MEDIANERAS
  - F2 AISLADO
  - F3 OTROS
  - G1 ENTRE MEDIANERAS
  - G2 AISLADA EN PARCELA
  - G3 BODEGA TRADICIONAL
  - G4 EN ALTURA Y TERCIARIO
  - G5 GRAN SUPERFICIE COMERCIAL
  - G6 INDUSTRIA SINGULAR
  - G7 ESTACIONES DE SERVICIO
  - H1 ESPACIO NO EDIFICADO INTERIOR DE MANZANA

- SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SUPRALOCALES
- SISTEMA GENERAL CANADA
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- AREAS SUSCEPTIBLES DE INCORPORARSE AL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO
- DELIMITACION DE SUELO URBANO
- DELIMITACION DE CONJUNTO HISTORICO ARTISTICO
- DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE (DPMT)
- LINEA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO (DPMT)
- LINEA DE LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION (DPMT)
- DELIMITACION FIGURAS DE PLANEAMIENTO
- CAMBIO DE ALTURA

- ALINEACION DE PLANTA BAJA O PASAJE PUBLICO
  - ALINEACION INTERIOR RETRANQUEO OBLIGATORIO DE NUEVA PLANTA
  - ALINEACION EXTERIOR DE NUEVA PLANTA
  - LINEA DE RETRANQUEO MINIMO DE NUEVA PLANTA
  - ALTURA MAXIMA
  - EDIFICIO CATALOGADO FUERA DEL CONJUNTO HISTORICO
  - ELEMENTOS A CONSERVAR
  - FUERA DE ORDENACION-INTEGRAL
- DOTACIONAL:**
- A ASISTENCIAL
  - D DEPORTIVO
  - O OCIO
  - C CULTURAL
  - E EDUCACIONAL
  - R RELIGIOSO
  - B COMERCIAL Y HOSTELERO
  - M ADMINISTRATIVO Y S. PUBLICOS

**ORDENACION COMPLETA PORMENORIZADA**

**MAYO 2008**

**EL PLAN**

Plan General de Ordenación Urbanística

*Jerez entre todos*

**ESCALA 1:2000**

F-9	G-9	H-9
F-10	G-10	H-10
F-11	G-11	H-11

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA DE JEREZ DE LA FRONTERA**