



**SUELO URBANO:**

- RESIDENCIAL Y OTROS USOS COMPATIBLES EN CENTRO HISTORICO
- RESIDENCIAL MANZANA COMPACTA TRADICIONAL
- C1 ALINEADA A FACHADA
- C2 RETRANQUEO A FACHADA < 3
- C3 OTROS
- RESIDENCIAL UNIFAMILIARES EN HILERA
- D1 NUEVOS CRECIMIENTOS
- D2 NUEVOS CRECIMIENTOS PEDANIAS
- D3 OTROS
- RESIDENCIAL UNIFAMILIARES AISLADAS Y PAREADAS
- E1 AISLADA P. MIN. 500 / PAREADA P. MIN. 250
- E2 AISLADA P. MIN. 800 / PAREADA P. MIN. 500
- E3 AISLADA P. MINIMA 1200

- RESIDENCIAL EDIFICIO DE VIVIENDAS
- F1 ENTRE MEDIANERAS
- F2 AISLADO
- F3 OTROS
- ACTIVIDAD ECONOMICA
- G1 ENTRE MEDIANERAS
- G2 AISLADA EN PARCELA
- G3 BODEGA TRADICIONAL
- G4 EN ALTURA Y TERCIARIO
- G5 GRAN SUPERFICIE COMERCIAL
- G6 INDUSTRIA SINGULAR
- G7 ESTACIONES DE SERVICIO
- ESPACIO NO EDIFICADO INTERIOR DE MANZANA
- EQUIPAMIENTO PUBLICO

**SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO:**

- USO GLOBAL RESIDENCIAL PROPUESTO
- USO GLOBAL ACTIVIDAD ECONOMICA PROPUESTA
- EQUIPAMIENTO PROPUESTO
- S. G. DE ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- VIAL PROPUESTO

- SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SUPRALOCALES
- SISTEMA GENERAL CANADA
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
- AREAS SUSCEPTIBLES DE INCORPORARSE AL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO
- DELIMITACION DE SUELO URBANO
- DELIMITACION DE CONJUNTO HISTORICO ARTISTICO
- DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE (DPMT)
- LINEA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO (DPMT)
- LINEA DE LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION (DPMT)
- DELIMITACION FIGURAS DE PLANEAMIENTO
- CAMBIO DE ALTURA

**DOTACIONAL:**

- A ASISTENCIAL
- D DEPORTIVO
- O OCIO
- C CULTURAL
- E EDUCACIONAL
- R RELIGIOSO
- B COMERCIAL Y HOSTELERO
- M ADMINISTRATIVO Y S. PUBLICOS

ALINEACION DE PLANTA BAJA O PASAJE PUBLICO  
 ALINEACION INTERIOR RETRANQUEO OBLIGATORIO DE NUEVA PLANTA  
 ALINEACION EXTERIOR DE NUEVA PLANTA  
 LINEA DE RETRANQUEO MINIMO DE NUEVA PLANTA  
 ALTURA MAXIMA  
 EDIFICIO CATALOGADO FUERA DEL CONJUNTO HISTORICO  
 ELEMENTOS A CONSERVAR  
 FUERA DE ORDENACION-INTEGRAL

**EL PLAN**  
 Plan General de Ordenación Urbanística  
*Jerez entre todos*  
 ESCALA 1:2000

**ORDENACION COMPLETA PORMENORIZADA**

MAYO 2008

G-13	H-13	I-13
G-14	H-14	I-14
G-15	H-15	I-15

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA DE JEREZ DE LA FRONTERA**