

## V-U-2.1 Carretera de Cartuja

Desdoblamiento y mejora del acceso a la ciudad desde la Jerez-Los Barrios A-381  
Tramo 1: Desde la nueva rotonda al sur de la Gasolinera de la Av. De Medina y el Sector 21 hasta la rotonda de los Albarizones (no i)

Clasificación del suelo:	URBANO
--------------------------	--------

Plano de Ordenación Completa Pormenorizada:	H-18; H-19; I-19; I-20; J-20; J-21
---	------------------------------------

### ORDENACIÓN PORMENORIZADA

#### OBJETIVOS Y CRITERIOS:

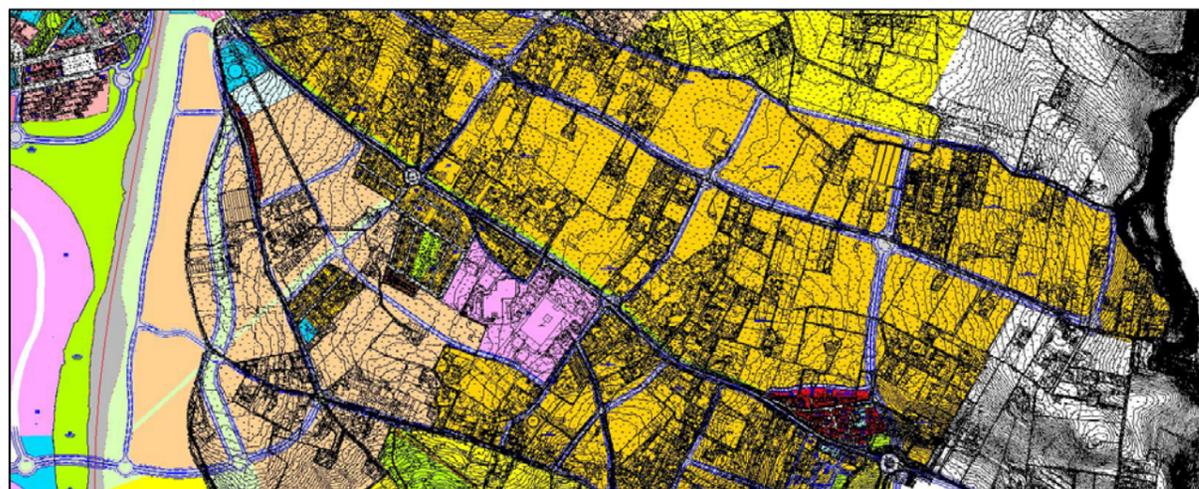
Transformación en Avenida Urbana de la carretera Jerez-Los Barrios a su paso por Jerez, en su tramo urbano, entre Montealegre Alto y Montealegre Bajo.  
Incluye la duplicación de la vía, la recualificación urbana de los bordes, con aceras en ambos márgenes, y la conexión peatonal entre un lado y otro.

SUPERFICIE m <sup>2</sup> SUELO:	73.488	m <sup>2</sup>	Adscripción suelo a adquirir:	PERI Montealegre
USO PORMENORIZADO	VIARIO			
COSTE OBRAS € ref. 2007	7.000.000	€	Adscripción financiación:	PERI Montealegre

#### LOCALIZACIÓN



#### PLANO DE ORDENACION COMPLETA PORMENORIZADA



SISTEMA DE ACTUACIÓN: ACTUACIÓN DIRECTA

PROGRAMACIÓN: PRIMER CUATRIENIO

## V-U-2.2 Carretera de Cartuja

Desdoblamiento y mejora del acceso a la ciudad desde la Jerez-Los Barrios A-381  
Tramo 2: Desde la rotonda de los Albarizones hasta la intersección con la autopista, incluida la reforma de dicho nudo.

Clasificación del suelo:	NO URBANIZABLE
--------------------------	----------------

Plano de Ordenación Completa Pormenorizada:	I-20; J-20; J-21; K-21; K-22; L-22
---	------------------------------------

### ORDENACIÓN PORMENORIZADA

#### OBJETIVOS Y CRITERIOS:

Transformación en Avenida Urbana de la carretera de Cartuja, en su tramo no urbanizable, a la altura del Monasterio de la Cartuja y hasta el cruce con la autopista.  
Incluye la duplicación de la vía, la recualificación urbana de los bordes, con aceras en ambos márgenes, y la conexión peatonal entre un lado y otro. La Avenida tendrá un nuevo trazado a la altura del Monasterio, para proteger el monumento.

SUPERFICIE m <sup>2</sup> SUELO:	105.690	m <sup>2</sup>	Adscripción suelo a adquirir:	Administración
USO PORMENORIZADO	VIARIO			
COSTE OBRAS € ref. 2007	4.150.000	€	Adscripción financiación:	Administración

#### LOCALIZACIÓN



#### PLANO DE ORDENACION COMPLETA PORMENORIZADA



SISTEMA DE ACTUACIÓN: ACTUACIÓN DIRECTA

PROGRAMACIÓN: PRIMER CUATRIENIO

